

**INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB  
CONCURRENCIA****Dades del contracte**

Petició de contracte: 008\_P2400132

Tipus contracte: Obres

Objecte: **TREBALLS PER A LA REALITZACIÓ D'UN OBRADOR I DOS NOUS MAGATZEMS AL  
MERCAT PROVISIONAL D'HORTA**

Pressupost (IVA inclòs) 47.198,54 euros

IVA tipus 21%

**Pressupost net** (sense l'IVA) 39.007,06 eurosAquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.**Aplicació pressupostària** Orgànic/Econòmic/Programa

CPV 45000000-7

**Antecedents**

El mercat provisional d'Horta és una solució temporal mentre es desenvolupen les obres del nou mercat, però requereix adaptacions puntuals per garantir l'operativitat dels paradistes i mantenir la qualitat del servei. Entre aquestes adaptacions es troba la creació d'un obrador que permeti la preparació d'aliments en condicions òptimes, complint amb la normativa vigent en matèria sanitària i de seguretat.

**Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques**

L'objecte del present contracte menor és l'execució de les obres de paletaeria, obra civil i instal·lacions necessàries per habilitar un nou obrador i dos nous magatzems a una de les parades exteriors del mercat provisional d'Horta de Barcelona. Aquesta actuació ha de permetre dotar els paradistes d'un espai adequat per a la preparació i manipulació d'aliments, complint amb la normativa vigent en seguretat, salubritat i eficiència energètica.

Les obres i instal·lacions a realitzar inclouen:

- **Paletaeria i obra civil:** adequació dels espais, incloent petits enderrocs, pavimentació, revestiments de parets i sostres, així com altres treballs necessaris per a garantir les condicions estructurals i funcionals adequades per a l'activitat de l'obrador.
- **Instal·lacions elèctriques i de climatització:** instal·lació o adequació dels sistemes elèctrics i d'il·luminació, així com la instal·lació d'un sistema de climatització que garanteixi la correcta ventilació i temperatura a l'interior de l'espai.
- **Instal·lacions de subministrament d'aigua i sanejament:** connexions necessàries per a subministrar aigua potable i assegurar un correcte sistema de desguassos i sanejament.
- **Compliment de la normativa vigent:** totes les actuacions hauran de complir amb la normativa municipal, autonòmica i estatal vigent en matèria d'instal·lacions industrials, seguretat alimentària i prevenció de riscos laborals, així com amb el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).

**PRESCRIPCIONS TÈCNiques**

1. **Demolició i preparació de l'espai:**
  - Enderrocament de parets o altres elements constructius que es considerin innecessaris o obsolets.
  - Preparació i pavimentació amb materials homologats per a espais de treball d'obrador.
2. **Obra civil:**
  - Revestiment de parets i sostres amb materials resistents a la humitat, fàcils de netejar i desinfectar.
  - Pavimentació amb materials antilliscants i resistents al desgast, aptes per a la manipulació d'aliments.
  - Instal·lació de falsos sostres, si fos necessari, per integrar les instal·lacions tècniques.
3. **Instal·lacions elèctriques:**

- Instal·lació de quadres elèctrics i sistemes de protecció contra sobrecàrregues.
  - Distribució d'il·luminació eficient i adequada a les activitats de l'obra, incloent llums LED de baix consum.
  - Connexió per a maquinària industrial i equips elèctrics necessaris per a l'activitat de preparació i emmagatzematge d'aliments.
4. **Instal·lacions de subministrament d'aigua i sanejament:**
- Instal·lació de punts d'aigua calenta i freda per a la correcta higiene dels aliments i l'equip.
  - Sanejament amb connexió directa a la xarxa de clavegueram del mercat municipal.
  - Sistemes de desguassos adequats per evitar obstruccions o contaminacions.
5. **Climatització i ventilació:**
- Trasllet del sistema de climatització per tal de mantenir una temperatura constant adequada per al treball en l'obra.
  - Sistemes de ventilació forçada que garanteixin la renovació de l'aire segons la normativa vigent.
6. **Seguretat:**
- Compliment de totes les normatives vigents en matèria de seguretat laboral, incloent sistemes contra incendis, senyalització d'emergència i sortides d'evacuació adequades.
  - Instal·lació de sistemes de seguretat alimentària per prevenir contaminacions creuades i garantir la higiene de l'espai.

Aquest projecte és d'importància clau per a garantir el bon funcionament del mercat provisional, així com per oferir un servei adequat als ciutadans i als comerciants del mercat.

### **Lloc de realització de la prestació**

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres de paleta, obra civil i instal·lacions necessàries per habilitar un nou obrador i dos magatzems a una de les parades exteriors del mercat provisional d'Horta de Barcelona

### **Inici de les prestacions i termini d'execució**

El termini d'execució de les obres serà de **2 mesos** a comptar des de la signatura del contracte, amb una planificació que minimitzi l'impacte en el funcionament del mercat provisional i les seves parades.

### **Criteris d'adjudicació**

D'acord amb la base d'execució 27ena 1.j. dels pressupostos 2024, es pot utilitzar com a criteri d'adjudicació el preu més baix.

### **Responsable del contracte**

Com a responsable del contracte es designa al Director d'Obres i Manteniment de l'IMMB.

### **Tramesa d'ofertes**

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

\*Nota: Recordar a les empreses ofertants que el termini de presentació de les ofertes serà de 5 dies hàbils des de la publicació de la licitació al **Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>)

### **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.