



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CARÀCTER RESERVAT DISPOSICIÓ ADDITIONAL 4ª LCSP

Dades del contracte

Petició de contracte: 008_P2500033

Tipus contracte: Serveis

Objecte: La contractació d'un servei de neteja de la zona logística del mercat municipal de la Boqueria des de l'1 de març fins 30 d'abril de 2025

(CPV 90911200-8)

Pressupost (IVA inclòs) 17.545,00 euros

IVA tipus 21%

Pressupost net (sense l'IVA) 14.500,00 euros

Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta presentada pel proveïdor.

Mesura social

Aquest contracte té caràcter reservat segons la Disposició Addicional 4a LCSP i, per tant, tan sols hi poden concórrer Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social (CETIS) inscrits en el Registre de Centres Especials de Treball que correspongui, i Empreses d'Inserció (EI) regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre.

Per acreditar la condició de CETIS o EI les empreses licitadores hauran de presentar la declaració responsable en aquest sentit i s'haurà d'incloure en el sobre A d'acord amb el previst en l'article 140 de la LCSP.

Requisits per a ser considerada CETIS o EI:

1. En el cas que es tracti una contractació reservada de la DA 4a LCSP: o bé Centre Especial de Treball d'Iniciativa Social (CETIS), o bé Empresa d'Inserció (EI).

1.1. La documentació per tal d'acreditar que efectivament es tracta d'un CETIS és la següent

1.1.a. Certificat del Registre de CET corresponent.

1.1.b. Acta fundacional o escriptura de constitució on s'acrediti que es tracta d'una entitat sense ànim de lucre i en cas de ser una entitat mercantil, el Llibre de socis que acrediti que la majoria del capital social pertany a una entitat sense ànim de lucre.

1.1.c. Estatuts en vigor registrats, on consti que l'objecte social és la inserció social i laboral en el cas de les societats mercantils que els socis (SL/SLL/cooperativa) o els accionistes (SA/SAL) no rebran distribució de dividends per les seves participacions o accions perquè es reinvertiran en l'activitat, per al compliment de la funció descrita a l'objecte social.

1.2. La documentació per tal d'acreditar que efectivament es tracta d'una EI és la següent:

1.2.a. Certificat del Registre d'Empreses d'Inserció (EI) corresponent.

Antecedents

Aquesta licitació rau en el fet que l'actual contracte de neteja del Mercat de La Boqueria finalitza el proper 28 de febrer i que aquest servei és fonamental per al funcionament del mercat.

El contracte permet cobrir el servei de neteja i garantir l'obertura del mercat de la Boqueria els mesos des de l' 1 març i fins a 30 d'abril de 2025.



Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

- Àmbit general espai zona logística planta semi soterrani del Mercat: Neteja total dels espais comuns i passadissos de la zona de magatzems del mercat situats en planta soterrani –semi soterrani que comprèn la recollida de tots els residus i objectes que hagin quedat a tota la superfície del lloc del mercat destinat a aquest ús, i transportar-ho i dipositar-ho segons les seves fraccions als contenidors destinats per l'ús, i escombrat i fregat mecànic.
- Àmbit general espai zona logística planta -1 del Mercat: Neteja total dels espais comuns i passadissos de la zona de càrrega i descàrrega, aparcament de vehicles comercials del mercat situats en planta soterrani -1, passadissos de magatzems, WC's, zona de vestidors i espai de control d'accés, garita vigilants, que comprèn la recollida de tots els residus i objectes que hagin quedat a tota la superfície del lloc del mercat destinat a aquest ús, i transportar-ho i dipositar-ho segons les seves fraccions als contenidors destinats per l'ús, i escombrat i fregat mecànic.
- Àmbit general espai zona logística planta -2 del Mercat: Neteja total dels espais comuns i passadissos de la zona de magatzems del mercat situats en planta soterrani -2 que comprèn la recollida de tots els residus i objectes que hagin quedat a tota la superfície del lloc del mercat destinat a aquest ús, i transportar-ho i dipositar-ho segons les seves fraccions als contenidors destinats per l'ús, i escombrat i fregat mecànic.
- Espai gestió residus: Neteja total dels espais de contenidors dedicats a la recollida de les diferents fraccions de residus, situat en planta soterrani -1, que comprèn tota la zona de compactadores. La neteja de l'espai inclou la recollida de residus que puguin haver a sota o fora dels contenidors i compactadores.
- Nuclis de comunicació: escales, ascensors i muntacàrregues, rampes de baixada i pujada de vehicles.

El detall del servei objecte de licitació és:

- Neteja diària de les zones logístiques, l'espai d'aparcament, i zona de càrrega i descàrrega.
- Neteja diària de passadissos, rampa de sortida, i replans de muntacàrregues, les escales que es troben al costat dels ascensors 1 i 3 i les rajoles de totes les escales.
- Neteja diària de la zona de compactadores de recollida de residus.
- Neteja diària de l'espai de control de vigilància situat a la planta -1, incloent vidres interiors i exteriors, i mobiliari.
- Neteja dels elements estàtics, com ara senyals, sistema antiincendis, extintors, etc.. Neteja en profunditat del terra, parets i detector contra incendis del passadís on es troba el magatzem 23.
- Neteja diària dels lavabos de la zona logística destinats al personal de les empreses de serveis contractades, i les reposicions necessàries dels materials consumibles, que en aquest cas són el paper higiènic, el sabó rentamans, elements de tractaments higiènics (papereres higièniques) i desodorants, material també inclòs en l'objecte i el preu de licitació del present contracte.
- Neteja, desinfecció i resta d'actuacions integrals destinades a mantenir en un òptim estat de neteja els muntacàrregues de mercaderies que comunica la sala de vendes amb les plantes logístiques. En els cas dels muntacàrregues s'hauran de netejar diverses vegades al dia, fent especial incís en els ascensors 1-2-3 i 4 a partir de les 10h, un cop els venedors del peix ja l'han descarregat.
- Neteja resta espais i elements comuns zona logística mercat Boqueria.
- Suport a la Direcció del mercat en totes les tasques que li són pròpies.
- Els espais s'hauran de netejar amb els productes adients en funció de la seva tipologia.

Lloc de realització de la prestació

Mercat Municipal de La Boqueria.

Inici de les prestacions i termini d'execució

Des de l'1 de març fins el 30 d'abril de 2025.

Criteri d'adjudicació

El criteri únic d'adjudicació serà la millor oferta econòmica.

La puntuació màxima serà de 100 punts.

La puntuació s'atorgarà aplicant la fórmula següent:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Personal a subrogar

D'acord amb la previsió de l'article 130 LCSP, s'informa de les condicions de les persones treballadores afectades per la subrogació de la plantilla als efectes d'una exacta informació dels costos laborals i tot d'acord amb la informació facilitada per l'actual empresa prestadora del servei.

EMISER VALLES, S.L.U

B59422329

Vilamari 50, 5º A

08015 Barcelona

RELACIÓ DE PERSONAL A SUBROGAR EN EL SERVEI DE NETEJA

Id	Antigüedad	Alta	Observaciones	Contrato	% Jornada	Dedicación	Categoría	Convenio (Descripción)	bruto anual
GATOJE	04/08/2023	01/05/2024	suplencia por reserva del puesto de trabajo de VAHEJA	410	100	38,5	TÉCNICO AUXILIAR	CENTROS Y SERV. DE ATENCIÓN A PERSONAS C	17.121,90
VAHEJA	05/05/2008	01/05/2024	agotamiento IT 545 días	109	100	38,5	TÉCNICO	CENTROS Y SERV. DE ATENCIÓN A PERSONAS C	18.565,08
HAHAM	17/11/2015	01/05/2024		209	93,51	36	TÉCNICO	CENTROS Y SERV. DE ATENCIÓN A PERSONAS C	16.303,20
TRLAE	11/10/2017	03/09/2024		209	20,78	8	TÉCNICO	CENTROS Y SERVICIOS DE ATENCIÓN A PERSON	3.557,93

*VAHEJA Puesto reservado hasta resolución del INSS por agotamiento de la IT.

Selecció del/de la proveïdor/a

D'acord amb allò que estableix la base d'execució Vint-i-sisena de les Bases d'Execució Municipal per l'any 2024, per tal de poder seleccionar al proveïdor/a, l'òrgan gestor farà la inserció d'un anunci al perfil del contractant durant un termini de cinc dies hàbils per licitar públicament el contracte tot seguint els objectius fonamentals de la LCSP, que són establir una major transparència, aconseguir una millor qualitat/preu, perseguint l'eficiència en la despesa pública respectant els principis d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència, proporcionalitat i integritat.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa en GENIS ARNAS PAEZ.



Tramesa d'ofertes

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació. (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per la licitadora.

L'import de l'oferta no pot superar el pressupost net de 14.500 euros (sense IVA).

Per a la contractació menor amb lliure concurrència, el termini de presentació de les ofertes serà de cinc dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

Documentació adjunta

Model de presentació d'oferta.
Declaració responsable.

Barcelona, a la data de la signatura.

Genís Arnàs Páez
Cap de Mercats