



PROJECTE D'OBRES DE SUBSTITUCIÓ PARCIAL DELS TANCAMENTS DE LA PLANTA BAIXA DEL MERCAT DE SANTA CATERINA DE BARCELONA

INFORME TÈCNIC DE CONFORMITAT

ANTECEDENTS

Des de la seva entrada en servei fins l'actualitat s'han anat duent a terme diverses actuacions de millora i reparació del conjunt del Mercat de Santa Caterina.

Tanmateix, la seguretat enfront la intrusió durant el pas del temps ha estat un dels punts febles i és per això que el present projecte pretén millorar alguns dels tancaments de la planta baixa del mercat per reduir aquesta problemàtica.

OBJECTIU DEL PROJECTE

La proposta té com a objectiu la substitució parcial dels tancaments de la planta baixa del Mercat de Santa Caterina de Barcelona per a millorar la seguretat enfront la intrusió intervenint en els punts més febles de l'envolvent de planta baixa, essent aquests els tancaments practicables.

Les intervencions proposades principalment es divideixen en tres línies d'actuació:

1. Desmuntatge i substitució de vidres en fusteries exteriors existents del mercat. Aquesta intervenció inclou reparacions en fusteries metàl·liques oxidades amb deterioració causant pel pas del temps i els agents meteorològics i possible substitució d'algunes galzes en fusteries de fusta que siguin malmesos durant el procés de substitució de l'envidrament.
2. Incorporació de nova fusteria en la façana de la Plaça Joan Capri en la zona d'accés des del moll de càrrega.
3. Addició de tancament de porta enrotllable automàtica per l'interior de portes automàtiques de la façana de la Plaça Joan Capri.

El detall dels àmbits i actuacions considerades s'exposa en la documentació gràfica adjunta en el projecte.

DOCUMENTACIÓ DEL PROJECTE

Els documents aportats són els següents:

- Memòria descriptiva i projecte executiu
- Documentació gràfica
- Pressupost



TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini previst per l'execució d'aquestes feines és de 9 setmanes.

PRESSUPOST

El pressupost d'execució per contracte de les obres ascendeix a la quantitat **414.662,18 euros**, (quatre-cents catorze mil sis-cents seixanta-dos euros amb divuit cèntims) amb el 21% d'IVA inclòs.

CONCLUSIÓ

D'acord amb el Protocol de Projectes d'obres ordinàries d'edificació d'aquest Ajuntament, es tracta d'obres de **nivell III**, reparacions menors, sense modificació d'estructura, i per tant, no estan subjectes al procediment de supervisió tècnica de Gerència d'Ecologia Urbana ni de la Direcció de Serveis de Llicències i Espai Públic del districte.

El projecte s'ajusta a la legalitat urbanística, ambiental i als aspectes relatius a la seguretat i compta amb la justificació del compliment de les Normatives vigents que li són d'aplicació en el moment de la seva redacció, tal com es desprèn de l'Informe de la redactora del Projecte signat en data 20 de setembre de 2024 i amb la conformitat del Director Tècnic de Serveis Tècnics de l'Institut de Mercats.

Per tot allò anteriorment exposat, aquest Departament considera que el **PROJECTE D'OBRES DE SUBSTITUCIÓ PARCIAL DELS TANCAMENTS DE LA PLANTA BAIXA DEL MERCAT DE SANTA CATERINA DE BARCELONA**, reuneix tota la documentació necessària i detallada per tal que puguin continuar els tràmits per a la seva aprovació.

Barcelona, a la data de la signatura

Eric Pintor Gonzalez
Director d'Obres i Manteniment
IMMB