

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte per a l'execució **d'Obres de modificació del vestíbul d'accés del Mercat de Vall d'Hebron** a l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, Direcció d'Obres i Manteniment als efectes previstos a l'art. 28 i 116 de la LCSP.

**Contracte reservat: No**

**Lots: No**

**Núm. Expedient: 008\_P2500039**

## Índex

|   |    |
|---|----|
| 1. Antecedents .....  | 3  |
| 2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida .....   | 3  |
| 3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida ..... | 3  |
| 4. Divisió en lots .....  | 4  |
| 5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC) .....   | 4  |
| 6. Imputació pressupost municipal .....   | 5  |
| 7. Procediment d'adjudicació .....  | 5  |
| 8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses .....   | 6  |
| 9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar .....            | 6  |
| 10. Criteris per dirimir el desempat .....  | 7  |
| 11. Termini d'execució .....  | 8  |
| 12. Termini de garantia .....   | 8  |
| 13. Condicions especials d'execució .....   | 8  |
| 14. Pagament del preu .....   | 10 |
| 15. Modificacions del contracte .....   | 10 |
| 16. Revisió de preus .....  | 11 |
| 17. Subcontractació .....   | 11 |
| 18. Cessió del contracte .....  | 11 |
| 19. Règim específic de penalitats .....   | 11 |
| 20. Tractament de dades de caràcter personal .....  | 12 |

## 1. Antecedents

L'Institut Municipal de Mercats de Barcelona (IMMB) precisa de la licitació d'aquestes obres per la modificació del vestíbul d'accés del Mercat de Vall d'Hebron.

La present actuació es centra al vestíbul de la planta baixa del Mercat de Vall d'Hebron per tal de millorar l'accés a la planta de vendes del mercat mitjançant l'ampliació del seu espai de pas.

Aquestes feines previstes es portaran a terme amb el mercat en funcionament i caldrà fer-ho de manera que es pugui compatibilitzar el correcte funcionament de l'activitat comercial del mercat, serà necessari per tant, treballar fora de l'horari comercial.

## 2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

Considerant que la finalitat consisteix en el manteniment i les actuacions de millora als edificis per tal que aquests es trobin en òptimes condicions d'utilització i seguretat per a les persones o usuaris.

L'IMMB precisa la licitació de l'obra objecte del contracte per poder millorar l'accés a la planta baixa de vendes del Mercat de Vall d'Hebron mitjançant l'ampliació del seu espai de pas.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un contracte especialitzat en Obres.

Fent referència a l'article 70 de la LCSP, es posa de manifest que cap empresa externa a l'Ajuntament de Barcelona ha participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o ha assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació.

El projecte de modificació del vestíbul d'accés del Mercat de Vall d'Hebron ha estat elaborat per la enginyeria col·laboradora de l'IMMB, ICA-Grupo.

La durada del contracte serà de **4 setmanes**.

## 3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida

Considerant que la millor solució consisteix en la contractació d'un Obres per la millora de l'accés a la planta de vendes del Mercat de Vall d'Hebron (CPV 45000000-7 - Trabajos de

construcción) cal indicar que les fases del cicle productiu de l'objecte del contracte són les següents:

| <b>FASES DEL CICLE</b>                   | <b>VALOR</b> | <b>PONDERACIÓ</b> |
|--|--------------|-------------------|
| 1. El cost de la fabricació o producció. | 100          | 100%              |

Per la qual cosa, qualsevol millora social i/o ambiental vinculant de forma directa amb qualsevol fase en l'execució d'aquest cicle de vida esdevé una millora qualitativa o quantitativa que cal ponderar amb el preu del contracte per tal que esdevingui una contractació eficaç i eficient.

Els criteris que, d'acord amb l'anterior, es consideren adients incorporar com a criteri d'adjudicació, considerant el seu impacte positiu i ponderació en el cicle abans indicat, són els següents relacionats per ordre decreixent d'importància:

1. Criteris automàtics – 100 punts
  - 1.1 Oferta econòmica - 35 punts
  - 1.2 Per l'increment del termini de garantia - 25 punts
  - 1.3 Experiència professional del cap d'obra - 20 punts
  - 1.4 Experiència professional de l'encarregat - 20 punts

Els criteris que s'estableixin també han d'estar indicats en el punt dels criteris d'adjudicació i posteriorment en els plecs.

Les millores ofertades pels licitadors en aquests aspectes tenen la consideració de condicions especials d'execució.

#### **4. Divisió en lots**

No hi ha lots.

#### **5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)**

5.1 El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de quantia 20.811,44 euros. El pressupost net de 17.199,54 euros i l'IVA de 3.611,90 euros, amb un tipus del 21%.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes, considerant el seu cicle, és el següent:

| <b>Costos directes</b>       | <b>Import</b>      |
|------------------------------|--------------------|
| Costos salarials             | 8.238,44 €         |
| Costos materials             | 4.046,95 €         |
| Costos maquinària            | 621,50 €           |
| Altres conceptes             | 867,20 €           |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b> | <b>13.774,09 €</b> |

| <b>Costos indirectes</b>       | <b>Import</b>   |
|--------------------------------|-----------------|
| Costos indirectes (5%)         | 679,31 €        |
| <b>TOTAL COSTOS INDIRECTES</b> | <b>679,31 €</b> |

|   |                    |
|---|--------------------|
| <b>TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes):</b> | <b>14.453,40 €</b> |
|---|--------------------|

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| <b>Benefici industrial (6%)</b> | <b>867,20 €</b>   |
| <b>Despeses Generals (13%)</b>  | <b>1.878,94 €</b> |

|                                      |                    |
|--------------------------------------|--------------------|
| <b>TOTAL PRESSUPOST (IVA exclòs)</b> | <b>17.199,54 €</b> |
|--------------------------------------|--------------------|

5.2 El VEC (Valor Estimat de Contracte) d'aquest contracte s'estima en **22.359,40** euros. Els conceptes que inclou son:

| <b>Any</b> | <b>VE prestació</b> | <b>VE modificacions previstes</b> | <b>VE eventual liquidació</b> | <b>TOTAL</b>       |
|------------|---------------------|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------|
| 2025       | 17.199,54 €         | 3.439,91 €                        | 1.719,95 €                    | <b>22.359,40 €</b> |
|            |                     |                                   | <b>TOTAL</b>                  | <b>22.359,40 €</b> |

## 6. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:

| <b>Any</b> | <b>Econ.</b> | <b>Funcional</b> | <b>Orgànic</b> | <b>Import net</b> | <b>%IVA</b> | <b>Import IVA</b> | <b>Import total</b> |
|------------|--------------|------------------|----------------|-------------------|-------------|-------------------|---------------------|
| 2025       | 622.90       | 43121            | 100            | 17.199,54 €       | 21          | 3.611,90 €        | 20.811,44 €         |
|            |              |                  |                |                   |             | <b>TOTAL</b>      | <b>20.811,44 €</b>  |

## 7. Procediment d'adjudicació

Considerant el que preveu l'article 131 LCSP l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment Obert Simplificat Abreujat.

## 8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

1.- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Ateses les característiques d'aquest contracte no és necessari acreditar solvència econòmica i financera ni solvència tècnica o professional.

## 9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

### **1 Criteris automàtics: puntuació total 100.**

#### **1.1. Oferta econòmica. Ponderació: 35 punts.**

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gaseta Municipal del dia 5 de març:

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- Quan el preu ofert sigui inferior en un 10% a la mitjana del total dels oferents amb oferta vàlida.
- Quan, en el cas d'un sol oferent vàlid, la seva baixa sigui igual o superior al 15% del pressupost de licitació (IVA exclòs).

Caldrà presentar la proposta econòmica seguint l'Annex 1.1. Oferta econòmica.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva. Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclouran les dues ofertes més cares i les dues ofertes més baixes

sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

### 1.2 Per l'increment del termini de garantia - 25 punts

El projecte estableix un termini de garantia d'1 any. Aquesta millora implica l'augment de garantia respecte a la mínima establerta a la documentació del contracte

|   |                        |
|---|------------------------|
| <b><i>Sense increment de garantia (1 any per contracte)</i></b> | <b><i>0 punts</i></b>  |
| <b><i>Increment d'1 any (garantia total de 2 anys)</i></b>      | <b><i>10 punts</i></b> |
| <b><i>Increment d'2 any (garantia total de 3 anys)</i></b>      | <b><i>25 punts</i></b> |

L'augment de termini de garantia implicarà el manteniment d'aval d'adjudicació.

Caldrà presentar l'increment del termini de garantia seguint l'Annex 1.2. Increment termini garantia.

### 1.3. Per experiència concreta del cap d'obra. Ponderació: 20 punts.

Es puntuarà la següent experiència concreta del cap d'obra en anys d'obres similars de tipus equipament públic de característiques similars per superfície i import:

|                                   | <b><i>Fins a 5 anys</i></b> | <b><i>Més de 5 a 10 anys</i></b> | <b><i>Més de 10 anys</i></b> |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Experiència del Cap d'Obra a Obra | 5 punts                     | 10 punts                         | 20 punts                     |

Caldrà presentar els curriculumus i els certificats de bona execució acreditant l'experiència demanada junt amb l'Annex 1.3. Experiència Cap d'Obra.

### 1.4. Per experiència concreta de l'encarregat. Ponderació: 20 punts.

Es puntuarà la següent experiència concreta de l'encarregat en anys d'obres similars de tipus equipament públic de característiques similars per superfície i import:

|                             | <b><i>Fins a 5 anys</i></b> | <b><i>Més de 5 a 10 anys</i></b> | <b><i>Més de 10 anys</i></b> |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Experiència de l'Encarregat | 5 punts                     | 10 punts                         | 20 punts                     |

Caldrà presentar els curriculumus i els certificats de bona execució acreditant l'experiència demanada junt amb l'Annex 1.4. Experiència Encarregat.

Els criteris que s'estableixin també han d'estar indicats en el punt dels criteris d'adjudicació i posteriorment en els plecs.

La documentació tècnica preparada per cadascun dels licitants haurà de respectar l'ordre dels capítols anteriorment descrits.

## 10. Criteris per dirimir el desempat

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el

venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat i de conformitat amb allò establert a l'article 147.1.

Els criteris escollits i que s'hauran de recollir al PCAP són els següents:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
- En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixos amb discapacitat a la seva plantilla.
- En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

## **11. Termini d'execució**

El termini d'execució serà de 4 setmanes.

Aquestes feines previstes es portaran a terme amb el mercat en funcionament i caldrà fer-ho de manera que es pugui compatibilitzar el correcte funcionament de l'activitat comercial del mercat, serà necessari per tant, treballar fora de l'horari comercial.

## **12. Termini de garantia**

S'estableix un termini mínim de garantia d'1 any, a partir de la data de recepció de la prestació, llevat que sigui un criteri d'adjudicació.

## **13. Condicions especials d'execució**

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir la/les següent/s condició/ns especial/s d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

a) El pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal i amb efectes deslliuradors.

b) L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

c) Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

d) Percentatge mínim d'ocupació de persones amb discapacitat en la plantilla de l'empresa

L'article 71.1.d) LCSP estableix que, una empresa amb 50 o més persones treballadores a la seva plantilla no pot contractar amb les administracions públiques i el sector públic vinculat si no acredita que compleix amb el requisit que com a mínim el 2% del seu personal contractat són persones amb discapacitat, segons exigeix el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.

L'empresa contractista que tingui les condicions abans referides ha d'acreditar, en els deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, el compliment del requisit legal aportant un certificat en què consti tant el nombre global de les persones treballadores de plantilla com el nombre particular de persones amb discapacitat, o en el cas d'haver-se optat pel compliment de les mesures alternatives previstes legalment, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració de l'empresa licitadora amb les mesures concretes aplicades amb aquesta finalitat.

Aquesta condició d'execució contractual s'entén obligació essencial i el seu incompliment suposarà la imposició d'una penalitat del 2% del preu del contracte, que s'incrementarà mensualment fins un màxim del 10% si no s'acredita el compliment.

e) Accessibilitat universal

L'empresa contractista ha de tenir en compte la Convenció de les Nacions Unides sobre el dret de les persones amb diversitat funcional, així com els criteris d'accessibilitat universal i del disseny universal o disseny per a totes les persones, segons definició del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, text refós de la Llei general de drets de persones amb diversitat funcional i la seva inclusió social.

La persona responsable del contracte podrà requerir una certificació específica en qualsevol moment de l'execució. L'incompliment de les mesures a favor del dret de les persones amb diversitat funcional, així com els criteris d'accessibilitat universal i del disseny universal o disseny per a totes les persones, es tipifiquen com a falta molt greu i podran ser causa de penalització econòmica o d'extinció del contracte.

f) El contractista resta obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

## 14. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma mensual i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

## 15. Modificacions del contracte

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que seguidament s'indiquen. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20 % del preu inicial del contracte ni incorporar nous preus contradictoris, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ de la persona responsable del contracte. Les causes previstes per a modificacions es justifiquen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

En el pressupost, el contractista haurà de considerar en la seva oferta, a més de tots els conceptes del seu cost, impostos seguretat i higiene, benefici i impost del valor afegit, qualsevol increment que es pugui produir des de la data del concurs fins el final d'obra.

En el cas de que durant el procés d'obra, apareguin partides no previstes o modificacions de projecte, serà condició indispensable per la seva execució i posterior abonament l'informe de la D.F. i l'aprovació i autorització per escrit de l'IMMB.

La facturació d'aquests possibles increments seran abonats per l'IMMB al final de l'obra en les mateixes condicions de pagament que l'obra.

Causes previstes de modificació:

1. Derivats de canvis en el materials/equipos instal·lacions a emprar per tal d'atendre a nous canvis de requeriments, rendiments, eficiència energètica, homogeneïtat de models per part del mantenidor, etc
2. Adequacions al projecte derivades d'introduir canvis en el sistema constructiu previstos en projecte a requeriment d'autoritats o entitats per tal de minorar les immissions a tercers, preservar elements d'interès patrimonial, introduir elements que millorin l'eficiència energètica.
3. Canvis/Modificacions necessaris i derivats per l'afecció de serveis d'entitats prestadores de serveis.
4. Canvis de materials, acabats, mobiliari per tal d'atendre a noves exigències de l'Administració actuant.
5. Derivats de l'existència de serveis telecomunicacions, elèctrics, aigua, gas, transports, existents a l'àmbit de l'obra i de necessària afectació per a l'execució dels treballs.

Les condicions, abast i límits d'aquesta/es modificació/ons seran obligatòries pel contractista.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Tal i com estableix l'article 204.1 lletra b) de la LCSP la modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Tal i com estableix la disposició addicional trenta-tresena de la LCSP, en cas que, dins de la vigència del contracte, les necessitats reals siguin superiors a les estimades inicialment, es podrà modificar el contracte en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP. La modificació es tramitarà abans que s'esgoti el pressupost màxim aprovat inicialment.

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206.

## **16. Revisió de preus**

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

## **17. Subcontractació**

Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte.

## **18. Cessió del contracte**

Ateses les característiques del contracte es permet la cessió del contracte.

## **19. Règim específic de penalitats**

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte iva exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

### a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.

### b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

### c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

#### Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 8 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista.

Aquesta condició es considera essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

## **20. Tractament de dades de caràcter personal**

Aquest contracte comporta el tractament de les dades de caràcter personal que s'integren dins la tipologia següent:

Altres dades (nivell baix) Indiqueu quines:

**Professionals:** formació, titulació, historial estudiantil, experiència, pertany a col·legis/associacions professionals.

**Treball:** cos/escala, categoria/grau, lloc de treball, dades no econòmiques de la nòmina, historial laboral, altres.

**Comercial:** activitats i negocis, llicències comercials, subscripcions (revistes, web's,...), creacions artístiques, científiques o tècniques.

**Infraccions:** administratives.

Per tot això,

ES SOL·LICITA que s'iniciï la tramitació d'un expedient mitjançant un procediment Obert Simplificat Abreujat per tramitació ordinària, amb mesures de contractació pública sostenible, amb una durada de 4 setmanes a partir de l'endemà de la formalització del contracte, per un import total de licitació de 20.811,44 euros.