

**Institut Municipal de Mercats de Barcelona**  
*Direcció d'obres i manteniment*  
C/ Gran de Sant Andreu 200  
08030 Barcelona  
Telèfon: 93 4132875  
www.bcn.cat/mercats

## **INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA**

### **1. Dades del contracte**

Petició de contracte: **008\_P2500077**  
Tipus contracte: **Menor d'Obres amb Publicitat**  
Objecte: **TREBALLS DE REPARACIÓ PUNTUAL DE LA COBERTA  
DEL MERCAT DE SANTA CATERINA**  
Pressupost (IVA inclòs): **47.795,00 euros**  
IVA tipus: **21%**  
Pressupost net (sense IVA): **39.500,00 euros**

Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.

Aplicació pressupostària Orgànic/Econòmic/Programa: 0100 D/62296/43121

CPV: **45260000-7** (Treballs de reparació de cobertes)

### **2. Justificació de la necessitat**

La coberta del Mercat de Santa Caterina presenta diverses patologies localitzades a la zona propera a l'Avinguda Francesc Cambó. S'han detectat filtracions i deterioraments en el paviment ceràmic i en la impermeabilització, així com en el sistema de desguassos, que posen en risc l'estanquitat de l'equipament i la seguretat dels usuaris.

Aquest deteriorament puntual requereix una intervenció correctiva urgent, amb la finalitat de garantir la conservació de l'edifici i mantenir la normal activitat comercial dins del mercat.

### **3. Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques**

L'objecte del present contracte menor és l'execució dels treballs de reparació puntual a la coberta del Mercat de Santa Caterina, que inclouen:

- Ocupació de via pública amb mitjans de senyalització i plataforma elevadora per accedir a la zona superior.
- Desmuntatge de ceràmica i sanejament del suport estructural existent.
- Reposició de fusta estructural, aplicació de sistema d'impermeabilització elàstic bicapa, amb malla de reforç i posterior recol·locació de ceràmica.
- Segellat de juntes i tractaments amb morters impermeables.
- Treballs interiors en desguassos amb morter epoxi de reparació.
- Execució d'un entarimat nou amb aïllament tèrmic mitjançant llana mineral.

Totes les actuacions compliran amb el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) i la normativa municipal de seguretat, salubritat i eficiència energètica.

**Institut Municipal de Mercats de Barcelona**  
*Direcció d'obres i manteniment*  
C/ Gran de Sant Andreu 200  
08030 Barcelona  
Telèfon: 93 4132875  
www.bcn.cat/mercats

#### **4. Lloc de realització de la prestació**

Mercat de Santa Caterina  
Avinguda Francesc Cambó, s/n  
08003 Barcelona

#### **5. Pressupost**

El pressupost és de **47.795€** (Iva inclòs) segons detall següent:

Any	Econ.	Funcional	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	622.96	43121	100	39.500,00 €	21	8.295,00 €	47.795,00 €

#### **6. Inici de les prestacions i termini d'execució**

El termini d'execució estimat és de **2 mesos**, comptats a partir de la signatura del contracte i coordinació amb l'equip tècnic responsable.

#### **7. Criteris d'adjudicació**

D'acord amb la base d'execució 27ena 1.j. dels pressupostos 2024, es podrà utilitzar com a criteri d'adjudicació el preu més baix.

#### **8. Responsable del contracte**

El responsable del contracte serà el Director/a d'Obres i Manteniment de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona (IMMB).

#### **9. Tramesa d'ofertes**

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves propostes a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona: <https://licitacions.bcn.cat>

No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

**Institut Municipal de Mercats de Barcelona**

*Direcció d'obres i manteniment*

C/ Gran de Sant Andreu 200

08030 Barcelona

Telèfon: 93 4132875

[www.bcn.cat/mercats](http://www.bcn.cat/mercats)

## **10. Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació es notificarà a l'interessat i es publicarà al Perfil de Contractant d'acord amb el que estableix l'article 63.4 de la LCSP.

Barcelona, 12 maig de 2025

Eric Pintor Gonzalez  
Director d'Obres i Manteniment  
IMMB