

**INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB
CONCURRENCIA****Dades del contracte**

Petició de contracte: 008_P2400075

Tipus contracte: Obres

Objecte: **ADEQUACIÓ DE DOS MAGATZEMS AL MERCAT DE LA CONCEPCIÓ**

Pressupost (IVA inclòs) 45.289,08 euros

IVA tipus 21%

Pressupost net (sense l'IVA) 37.428,99 eurosAquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.**Aplicació pressupostària** Orgànic/Econòmic/Programa

CPV 45000000-7

Antecedents

El Mercat de la Concepció, ubicat al Carrer Aragó 313-317 de la ciutat de Barcelona, està conformat per una planta baixa, i tres plantes soterrani.

A la planta baixa és on es desenvolupa l'activitat comercial, s'hi ubiquen les parades i el futur autoservei; a la mateixa planta baixa, a la façana del carrer València hi ha dues botigues de flors amb venda directe a l'exterior. La primera planta soterrani completa la superfície de venda de l'autoservei; la planta soterrani -2 està destinada en la seva totalitat a magatzems i cambres frigorífiques d'ús específic de cada parada i a places d'aparcament per als propis paradistes. I la planta -3 estan destinades a aparcament.

La present actuació es centra en alguns dels magatzems emplaçats a les plantes soterrani segona i tercera del Mercat de la Concepció.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte del present contracte menor és l'execució de les obres de paleta, obra civil i instal·lacions necessàries per a la rehabilitació i adequació d'uns espais ubicats al Mercat de la Concepció de Barcelona.

Aquests espais, en l'actualitat, es troben infrautilitzats, presenten una acumulació de materials inservibles i no disposen de les condicions tècniques mínimes requerides per al seu ús com a magatzems, especialment pel que fa a aspectes com la il·luminació, la ventilació i la seguretat.

L'actuació prevista té com a finalitat habilitar aquests espais per donar-los un ús funcional com a zones d'emmagatzematge, d'acord amb la normativa vigent en matèria d'edificació, seguretat i salubritat.

Els treballs inclouran tasques de desbrossament i neteja, demolicions puntuals, execució de tancaments i acabats interiors, així com la renovació o instal·lació de les xarxes bàsiques de subministrament (electricitat, ventilació i drenatge, entre d'altres), per garantir que els espais resultants compleixin amb els requeriments operatius del mercat.

Aquesta actuació ha de permetre dotar al mercat d'uns espai adequats per als futurs usos, complint amb la normativa vigent en seguretat, salubritat i eficiència energètica.

Les obres i instal·lacions a realitzar inclouen:

- Magatzems 15 i 24
- Magatzem entre rampes
- Magatzem 43 (sala del Pebrot)
- Magatzem local 1 (actual magatzem Districte)

-Trasllat del mobiliari emmagatzemat dins del mateix edifici (als magatzems 15 i 24).

El detall de les actuacions es troba a la memòria valorada

Aquest projecte és d'importància clau per a garantir el bon funcionament del mercat, així com per oferir un servei adequat als ciutadans i als comerciants del mercat.

Lloc de realització de la prestació

Mercat de la Concepció de Barcelona

Inici de les prestacions i termini d'execució

El termini d'execució de les obres serà de 6 **setmanes** a comptar des de la signatura del contracte, amb una planificació que minimitzi l'impacte en el funcionament del mercat provisional i les seves parades.

Criteris d'adjudicació

D'acord amb la base d'execució 27ena 1.j. dels pressupostos 2024, es pot utilitzar com a criteri d'adjudicació el preu més baix.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa al Director d'Obres i Manteniment de l'IMMB.

Tramesa d'ofertes

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

*Nota: Recordar a les empreses ofertants que el termini de presentació de les ofertes serà de 5 dies hàbils des de la publicació de la licitació al **Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>)

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.