

**España – Servicios de reparación y mantenimiento – Servicios mantenimiento instalaciones climatización edificios mercados de Barcelona 2025-2027.****OJ S 104/2025 02/06/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios**

---

**1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Instituto Municipal de Mercados de Barcelona

Correo electrónico: [IMMB\\_contractacio@bcn.cat](mailto:IMMB_contractacio@bcn.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Servicios mantenimiento instalaciones climatización edificios mercados de Barcelona 2025-2027.

Descripción: Servicios de mantenimiento de las instalaciones de climatización de los edificios en los mercados de Barcelona para los años 2025-2027.

Identificador del procedimiento: a7ef85ff-b117-48e0-b104-352cceb75998

Identificador interno: 008\_25000100

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Gran de Sant Andreu 200

Localidad: Barcelona

Código postal: 08030

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 246 638,27 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

---

**5. Lote**

## 5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOT 1

Descripción: Servicios mantenimiento instalaciones climatización edificios mercados de Barcelona 2025-2027

### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: podrá prorrogarse hasta 24 meses más

### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://licitacions.bcn.cat>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/06/2025 12:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 01/07/2025 09:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Instituto Municipal de Mercados de Barcelona - Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Instituto Municipal de Mercados de Barcelona - Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Instituto Municipal de Mercados de Barcelona

Número de registro: P5801916G

Departamento: Servicios Jurídicos del IMMB

Dirección postal: Carrer Gran de Sant Andreu 200

Localidad: Barcelona

Código postal: 08030

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: [IMMB\\_contractacio@bcn.cat](mailto:IMMB_contractacio@bcn.cat)

Correo electrónico: [IMMB\\_contractacio@bcn.cat](mailto:IMMB_contractacio@bcn.cat)

Teléfono: 0034934132890

Dirección de internet: [www.bcn.cat/mercats](http://www.bcn.cat/mercats)

Terminal de intercambio de información (URL): <https://licitacions.bcn.cat>

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16053798?categoria=0>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público

Punto de contacto: <http://tribunaldecontractes.gencat.cat>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 9bfbff71-7bb0-4258-80a4-c771718636fa - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/05/2025 10:16:07 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 352455-2025

Número de la edición del DO S: 104/2025

Fecha de publicación: 02/06/2025