

## **INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT, IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DEL CONTRACTE SERVEIS DE CONTROL D'ACCÉS A LES SALES, MOLL DE CÀRREGA I ALTRES ESPAIS DEL CONSORCI DE L'AUDITORI I L'ORQUESTRA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.**

**Contracte reservat:** NO

**Lots:** NO

### **Antecedents**

El Pressupost del Consorci de l'Auditori i l'Orquestra de l'exercici 2025 recull l'aplicació pressupostària per a les obligacions derivades del servei de controladors d'accés per L'Auditori, amb mesures de contractació pública sostenible.

### **1. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida**

Considerant que les finalitats de la contractació consisteixen en el control d'accés a les sales, moll de càrrega i altres espais de l'activitat de L'Auditori, amb mesures de contractació pública sostenible, en els punts següents:

1. **Primer.** Controlar l'accés a les sales i els espais on es realitza l'activitat de L'Auditori per donar compliment al Decret 112/2010 de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, garantir l'accés a zones/àrees restringides en les diferents sales i altres espais on es desenvolupa l'activitat.
2. **Segon.** Controlar l'accés del moll de càrrega: control accés de persones, vehicles i mercaderies del moll de càrrega.

Cal dotar-lo de recursos adients per a realitzar aquestes activitats.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que el Consorci de l'Auditori i l'Orquestra no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Igualment, per tal d'assegurar una continuïtat mínimament òptima de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, alhora de fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera una durada del contracte d'un any.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un servei de controladors d'accés.

### **2. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida**

Considerant que la millor solució consisteix en la contractació del servei de controladors d'accés regulats en el Reglament d'Espectacles de Catalunya (**CPV 92000000-1 Serveis d'esplai, culturals i esportius**), cal indicar que les fases del cicle productiu de l'objecte del contracte són les següents:

- Control d'accessos a les sales i als espais de L'Auditori on es realitza l'activitat.
- Control del moll de càrrega

Les millores ofertes pels licitadors en aquests aspectes tenen la consideració de condicions especials d'execució.

### **3. Divisió en lots**

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcte execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet

pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

#### 4. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

4.1 El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de 150.414,55 €, IVA inclòs. El pressupost net és de 124.309,55 € i l'IVA 26.105,00 €, amb un tipus del 21%.

El sistema de determinació del preu és a per preus unitaris respecte els serveis de controladors d'accés a les sales i espais de L'Auditori amb un pressupost 81.101,90 € més IVA d'acord amb els preus unitaris que es diran a continuació i a tant alçat pel servei d'accés del moll de càrrega amb un pressupost màxim de 37.125,00 € més IVA (44.921,25 euros IVA inclòs).

A més, el pressupost contempla la quantitat de 6.082,64 € euros més IVA (7.360 euros IVA inclòs) destinada a abonar els esreixos horaris que amb caràcter excepcional puguin produir-se per necessitat dels serveis.

Els preus unitaris màxims dels serveis sense IVA són els següents:

	CODIS		Preus unitaris màxims per servei, sense IVA
Sala 1	1A	Programació pròpia amb totes les zones obertes	261,80 €
	1A	Amplificat amb 2n amfiteatre Obert	
	1A	Amplificat amb plantes 2a i 3a tancada al públic	
	1A	Concert Escolar amb plantes 2a i 3a tancada al públic	
	1A	Externs planta Zero i Foyer	
	1A	Externs planta Zero, planta 1 i Foyer	
	1A	Externs planta Zero, planta 1+ 3 i Foyer	
	1A	Externs tot obert	
	1A	Participatius	
	1B	Familiar amb 2n amfiteatre obert	
1B	Concert Familiars amb plantes 2a i 3a tancada al públic		
Sala 2	2	Programació pròpia	56,10 €
	2	Escolars	
	2	Familiars	
	2	Externs	
Sala 3	3	Programació pròpia	56,10 €
	3	Escolars	
	3	Familiars	
	3	Externs	
Sala 4	4	Servei Control d'accés	
Espai 5	5	Servei Control d'accés	

El nombre de serveis per cada tipologia es recull en el Plec de Prescripcions tècniques.

La quantitat indicada com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació. En tot cas les ofertes que excedeixen el pressupost de licitació, IVA exclòs o dels preus unitaris, resultaran excloses del procediment.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

Respecte del pressupost màxim previst pels serveis a preu unitari, el Consorci no està obligat a exhaurir la totalitat de la despesa reservada i només es facturaran en funció del preu d'adjudicació del preu unitari i dels serveis realment executats.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Costos directes	
Salari.	74.810,00 €
<i>Seguretat social</i>	23.939,20 €
Uniforms i mitjans de comunicació (walkies etc)	5100,00 €
<b>TOTAL costos directes:</b>	<b>103.849,20 €</b>
Costos indirectes	
Despeses generals d'estructura	7.269,45 €
Benefici industrial	13.190,90 €
<b>TOTAL Costos indirectes</b>	<b>20.460,35 €</b>
<b>TOTAL costos (directes+ indirectes)</b>	<b>124.309,55 €</b>

Els costos salarials de l'execució del contracte es calculen a partir del conveni de referència del II Convenio colectivo de empresas de servicios auxiliares de información, recepción, control de accesos y comprobación de instalaciones, publicat en el BOE núm. 79 de data 30/03/2024 (codi 99100265012021) en el Grup Profesional 5. Personal Operatiu, lletra a) Auxiliar de serveis.

4.2 El VEC d'aquest contracte s'estima en 497.238,17 euros. Els conceptes que inclou son:

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE altres conceptes	SUMA
2025	42.153,35 €	-	-	42.153,35 €
2026	82.156,20 €	42.153,35 €	-	124.309,55 €
2027		124.309,55		124.309,55 €
2028		124.309,55		124.309,55 €
2029		82.156,20 €		82.156,20 €
<b>TOTAL</b>	<b>124.309,55 €</b>	<b>372.928,63 €</b>	<b>-</b>	<b>497.238,17 €</b>

## 5. Imputació pressupost

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:

Any	C. Econ.	C. Func.	C. Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	22720	334	1	29.778,35 €	21	6.253,45 €	36.031,80 €
2025	22799	334	1	12.375,00 €	21	2.598,75 €	14.973,75 €
2026	22720	334	1	57.406,20 €	21	12.055,30 €	69.461,50 €
2026	22799	334	1	24.750,00 €	21	5.197,50 €	29.947,50 €
Import total IVA inclòs							150.414,55 €

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos del Consorci.

## 6. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert.

## 7. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

En el supòsit que es presentin empreses estrangeres d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar tal com estableix l'article 84 LCSP.

### **Mesura social.-**

En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució d'aquest contracte públic, no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquest contracte pot ésser adjudicat a una Unió d'empreses que es constitueixi temporalment a aquest efecte. Les unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

Els següents criteris de solvència no perjudiquen la competitivitat ni estan restringint injustificadament la concurrència de les empreses. D'altra part, són criteris vinculats a l'objecte del contracte i proporcionats pels requeriments sol·licitats.

L'empresa licitadora ha de comptar amb la solvència econòmica i financera i tècnica i professional mínima següent:

### **SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:**

- El volum anual de negoci en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa per un import igual o superior de 175.000 euros atès que permet garantir la capacitat econòmica i financera del licitador per fer front a les obligacions derivades del contracte.

Acreditació: comptes anuals aprovats i depositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial al que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

### **SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL:**

- D'acord amb l'article 90.1.g) LCSP, la plantilla mitjana anual de l'empresa durant els tres últims anys ha de ser d'un mínim de 30 treballadors.
- Compromís de disponibilitat de tots els treballadors destinats / previstos pel desenvolupament del servei amb les següents titulacions/coneixements/ aptituds:
  - Parlar i entendre correctament el català i el castellà
  - Experiència de contacte amb el públic
  - Formació bàsica de primers auxilis

- Aportació de 3 o més certificats, emesos per les entitats contractants, conforme, en un mateix any, el licitador ha prestat 3 o més serveis de naturalesa anàloga al que es pretén contractar amb un aforament igual o superior a 2.000 persones de públic.
- Compromís de que tot el personal té en el seu poder el carnet de Controlador d'Accés, formació bàsica de primers auxilis i certificació negativa del Registre central de delinqüents sexuals vigent, signat pel representant legal de l'empresa licitadora.
- La persona que exerceixi la funció de coordinació haurà de disposar del títol de Director de Seguretat, per tal de coordinar-se amb els serveis de seguretat que prestin servei en el mateix esdeveniment.
- El/la coordinador/a designat haurà de poder acreditar la següent formació:
  - Coordinació en grans esdeveniments
  - Experiència en atenció amb el públic
  - Experiència com a coordinador d'equips

Acreditació: mitjançant una declaració de l'empresari en la qual relacioni el personal mínim amb titulació i experiència professional.

Justificació: garantir la disposició de personal amb el perfil tècnic professional necessari per acomplir el contracte.

## **8. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar**

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica.

Els següents criteris d'adjudicació són els que atenen a una millor relació qualitat preu i cost eficàcia i això pels motius següents. Atenant a l'interès públic en lloc i en funció de l'objecte del contracte, l'òrgan de contractació gaudeix d'un marge d'elecció tant per fixar els diferents criteris com per fixar la seva ponderació. S'acompleix d'aquesta forma l'objectiu d'establir un sistema de comparació d'ofertes que permeti aconseguir la millor eficiència dels recursos públics en atenció a dos vectors: la qualitat i el preu així com altres criteris matemàtics relacionats amb els costos que permetran oferir la millor oferta en el seu conjunt. En quant als criteris d'adjudicació s'ha optat per una pluralitat de criteris a tenor del que estableix l'art. 131.2 de la LCSP. Així mateix es compleix amb allò disposat a l'art. 145 apartats 1 i 2 LCSP que disposen: "(...)L' adjudicació dels contractes es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d' adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu. Prèvia justificació a l' expedient, els contractes es podran adjudicar d' acord amb criteris basats en un plantejament que atengui la millor relació cost-eficàcia, sobre la base del preu o cost, com el càlcul del cost del cicle de vida d'acord amb l'article 148.2. La millor relació qualitat-preu s'avaluarà d'acord amb criteris econòmics i qualitius. Els criteris qualitius que estableixi l'òrgan de contractació per avaluar la millor relació qualitat preu podran incloure aspectes mediambientals o socials (...)".

Per avaluar quina és la millor relació qualitat-preu, l'article 145 estableix que cal sempre utilitzar criteris econòmics i criteris qualitius, de manera que qualsevol valoració de les proposicions s'ha de fer ordinàriament combinant totes dues tipologies de criteris. En aquest sentit podem interpretar que no es compliria la regla de la millor relació qualitat-preu si alguna de les dues variables fos desproporcionadament superior a l'altra. Cal equilibrar doncs, els criteris qualitius i els criteris econòmics, tal i com s'ha realitzat en aquest expedient.

Els diferents apartats en que es divideix el criteri qualitatiu estan llistats a l'apartat 2 de l'article 145 entre els quals es troben alguns dels que s'utilitzen en els criteris d'aquest contracte.

D'altra part, són criteris que garanteixen l'òptima relació cost-eficàcia pel tipus de prestacions que es cerquen amb l'adjudicació del contracte, els quals permetran disposar de la informació adequada sobre la relació de tasques de l'execució del contracte.

En quant a la justificació dels criteris d'adjudicació s'ha optat per objectivar el preu. Es proposen cinc criteris sotmesos a judici de valor que permetran millorar les prescripcions tècniques i garantir la qualitat de la proposta, tots relacionats amb l'objecte del contracte i ponderats degudament.

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

## 1. CRITERIS AUTOMÀTICS: puntuació total fins a 50 punts

### 1.a Preus unitaris dels diferents tipus de servei. Ponderació: 40 punts.

Es proposa utilitzar la fórmula següent:

$$PEi = \frac{PC - Ofi}{PC - Ofmin} * \text{puntuació màxima del preu unitari}$$

**PEi** = puntuació de la oferta que es valora

**PC** = Pressupost de licitació

**Ofi** = oferta que es valora

**Ofmin** = oferta més baixa

pel motiu següent: és la fórmula aprovada per l'Ajuntament de Barcelona amb caràcter general.

S'aplicarà a tots els preus unitaris la mateixa fórmula actualitzant la puntuació que es dona en cada tipologia conforme les taules següents:

	CODIS		Punts
Sala 1	1A	Programació pròpia amb totes les zones obertes	34
	1B	Amplificat amb 2n amfiteatre Obert	
	1C	Amplificat amb plantes 2a i 3a tancada al públic	
	1D	Concert Escolar amb plantes 2a i 3a tancada al públic	
	1G	Externs planta Zero i Foyer	
	1G1	Externs planta Zero, planta 1 i Foyer	
	1G2	Externs planta Zero, planta 1+ 3 i Foyer	
	1G3	Externs tot obert	
	PAR	Participatius	
	1E	Familiar amb 2n amfiteatre obert	1
1F	Concert Familiars amb plantes 2a i 3a tancada al públic		
Sala 2	2A	Programació pròpia	5
	2B	Escolars	
	2C	Familiars	
	2D	Externs	
Sala 3	3A	Programació pròpia	5
	3B	Escolars	
	3C	Familiars	
	3D	Externs	
Sala 4	4A	Servei Control d'accés	5
Espai 5	5A	Servei Control d'accés	

**1.b Preu del servei de control d'accés del moll de càrrega (fins a 10 punts).** Es proposa utilitzar la fórmula següent:

$$PEi = \frac{PC - Ofi}{PC - Ofmin} * 10$$

**PEi** = puntuació de la oferta que es valora  
**PC** = Pressupost de licitació  
**Ofi** = oferta que es valora  
**Ofmin** = oferta més baixa

pel motiu següent: és la fórmula aprovada per l'Ajuntament de Barcelona amb caràcter general.

En atenció a l'article 9.4 de la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic es justifica el fet que en la present licitació resulta completament necessari donar al criteri de valoració del preu una puntuació superior al 35% del total de punts, en concret, de 55 punts: hi ha diverses tipologies de serveis que permeten a l'empresa organitzar-se per oferir millors condicions. Els salaris mínims estan acotats per conveni i normativa d'aplicació però hi ha altres costos a suportar per l'empresa en cada preu unitari respecte del qual poden tenir un marge comercial. A més a més, els criteris que depenen d'una valoració subjectiva tenen un important pes en el contracte, el que permet concloure que la licitació permetrà obtenir l'òptima relació qualitat – preu.

## **2. CRITERIS DE JUDICI DE VALOR: puntuació total fins a 50 punts**

**2.1.- Implantació i desenvolupament del servei**, inclou la coordinació amb altres serveis a prestar. Propostes que conduïxin de forma concreta a una més eficient prestació del servei, a la seva implantació i a la coordinació dels serveis a prestar, diferents de les mesures que ja es contemplen al plec tècnic, fins a 25 punts.

Es puntuarà atenent a la viabilitat en la implementació de la proposta proposada, les tasques a executar i la poca interferència en el dia a dia dels serveis i els circuits que afavoreixen una major rapidesa en la detecció i resolució d'incidències, la claredat de l'explicació de la proposta i la coherència amb la resta de plantejament del servei.

La ponderació d'aquest criteris és la següent:

- Insuficient: 0 punts. El licitador no ha assolit un nivell mínim de comprensió dels requeriments mínims del contracte ja que ha deixat de banda aspectes importants, hi ha omissions en el contingut o s'ha omès aquest apartat.
- Acceptable: 6 punts. Hi ha una descripció bàsica i sense cap error amb alguna aportació al servei.
- Bona: 12 punts. Hi ha una descripció que denota un cert grau d'experiència i inclou aportacions significatives.
- Excel·lent: 25 punts. Excel·lent proposta amb coneixement profund i amb aportacions substancials que fan concloure que és la proposta òptima.

## **2.2. Reacció de l'empresa davant serveis extraordinaris puntuals i davant les situacions d'incapacitat laboral o altres del seu personal, fins a 10 punts.**

Aquest compromís, perquè sigui objecte de valoració positiva, ha d'expressar el nombre d'efectius que l'empresa es compromet a posar a disposició de L'Auditori en cas de servei extraordinari i amb un termini de 48h de previ avís. Es valorarà positivament l'oferta que contempli la previsió de les diverses contingències que poden afectar al servei, el nombre de personal adscrit per a contingències i els mecanismes de l'empresa per assolir un resultat òptim.

La ponderació d'aquest criteris és la següent:

- Insuficient: 0 punts. El licitador no ha assolit un nivell mínim de comprensió dels requeriments mínims del criteri ja que ha deixat de banda aspectes importants, hi ha omissions en el contingut o omet aquest apartat.
- Bona: 5 punts. Hi ha una descripció que denota un cert grau d'experiència i inclou alguna aportació.
- Excel·lent: 10 punts. Excel·lent proposta amb coneixement profund i amb aportacions substancials.

## **2.3 Cap d'equip de l'empresa adjudicatària en sala, perfil acadèmic i professional, tasques i dedicació, fins a 5 punts.**

Es valorarà el perfil professional i d'actitud de la persona designada com a cap d'equip. Aquesta figura té molta importància en el desenvolupament de les prestacions atès que n'ocupa una posició estratègica entre el Consorci i l'empresa adjudicatària.

La ponderació d'aquest criteris és la següent:

- Insuficient: 0 punts. El licitador presenta una candidatura que no dona compliment als requeriments mínims del contracte per deixar de banda aspectes importants, per omissions en el contingut o ometent aquest apartat.
- Bona: 2,5 punts. Perfil que denota un cert grau d'experiència, amb una assignació de tasques i dedicació que compleix les directrius del PPT i aporta alguna de nova aplicable a L'Auditori.
- Excel·lent: 5 punts. Excel·lent proposta amb adscripció d'una persona que té coneixement profund, experiència sòlida i amb una òptima assignació de tasques i dedicació.

#### **2.4 Cursos de formació en atenció al públic que l'empresa es compromet a prestar als seus treballadors, fins a 5 punts.**

Es valoraran positivament el pla de formació de l'empresa vers el seu personal i, especialment, respecte el personal que adscriurà al contracte.

La ponderació d'aquest criteris és la següent:

- Insuficient: 0 punts. El licitador omet aquest apartat o no presenta una proposta de formació adequada per l'objecte del contracte.
- Bona: 2,5 punts. Hi ha un pla de formació correcte per tipus de serveis a prestar.
- Excel·lent: 5 punts. Excel·lent proposta amb un pla de formació òptim pels serveis a prestar.

#### **2.5 Proposta d'uniformitat dels treballadors de control d'accés, fins a 5 punts.**

Es valoraran les propostes d'uniformes de l'empresa pel personal que adscriurà al contracte, en concret, la qualitat i els elements i complements addicionals.

La ponderació d'aquest criteris és la següent:

- Insuficient: 0 punts. El licitador omet aquest apartat o no presenta una proposta d'uniforme adequada per l'objecte del contracte.
- Bona: 2,5 punts. Hi ha una proposta d'uniforme correcte.
- Excel·lent: 5 punts. Excel·lent proposta en quant a la qualitat del vestuari i els elements i complements addicionals que marquen una significativa diferència i que són adequats per a L'Auditori.

### **9. Garantia definitiva**

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva per import del 5% del preu ofert (IVA exclòs) pel servei de moll de càrrega (a tant alçat) més 6.215,48 euros equivalent al 5% del pressupost reservat pels serveis de control d'accés a sales i espais de l'Auditori en ambdós casos IVA exclòs.

### **10. Termini d'execució**

La durada de les prestacions serà d'un any a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte. La durada total del contracte incloent les eventuais pròrrogues serà de tres anys.

### **11. Termini de garantia**

S'estableix un termini mínim de garantia d'un mes a partir de la data de recepció de la prestació.

### **12. Condicions especials d'execució i obligacions del contractista**

#### **12.1 De caràcter social:**

##### 1. Condicions especials d'execució

##### **1.1 De caràcter social:**

1.1. Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

1.2. Declaració d'operacions financeres i relacions legals en paradisos fiscals.

1.3 El pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detració del preu al contractista principal i amb efectes alliberadors.

1.4 L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert pel Consorci per al contractista.

Aquesta condició es considera essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

## **1.2. De caràcter ambiental:**

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb l'objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

- Paper elaborat amb fibres de fusta provinent d'explotacions forestals sostenibles certificades FSC o PEFC.

2. Condicions d'execució generals: El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat.

## 3. Obligacions del contractista:

A més de les obligacions establertes en LCSP, el contractista està obligat a:

- a. Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte.
- b. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament al Consorci qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

- c. Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- d. Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis i el responsable del contracte.
- e. Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
- f. Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte, complint durant el termini mínim de cinc anys les obligacions de confidencialitat exigides a l'article 133.2 LCSP. L'empresa adjudicatària i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions establertes en la normativa sobre protecció de dades i especialment en l'establerta en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i Garanties dels Drets Digitals i normes que la desenvolupin. L'empresa contractista tindrà la consideració d'encarregada del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.
- g. Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i, amb caràcter general, el treball objecte del contracte.
- h. Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte, i en tot cas anualment, li sigui requerida pel responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa pel que fa a la Legislació d'Integració de Minusvàlids, la contractació amb particulars dificultats d'inserció al mercat laboral, i la subcontractació de Centres Especials de Treball i/o Empreses d'Inserció, i els requisits i obligacions contractuals ambientals que s'estableixin als plecs.
- i. Durant el termini de cinc anys des de la finalització dels treballs, resoldre aquells dubtes i/o consultes que hagi d'atendre el Consorci de l'Auditori i l'Orquestra en relació a auditories, fiscalitzacions o inspeccions per part d'autoritats respecte a les tasques realitzades per l'adjudicatari. No és necessari comptar amb cap dedicació/estructura específica.
- j. Donar compliment de la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- k. Complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el Conveni Col·lectiu d'aplicació.
- l. Comunicar per escrit al Consorci el/s subcontracte/s que pretengui celebrar assenyalant la part de la prestació que pretengui subcontractar i la identitat i aptitud del contractista del subcontractista. Un cop signat/s els subcontractes els haurà d'aportar dins dels 15 dies naturals següents a la seva subscripció. L'incompliment d'aquesta obligació pot comportar una penalitat econòmica de fins al 5% del preu del contracte.
- m. Complir amb la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- n. No contravenir, en l'execució d'aquest contracte, les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat., d'acord amb el que estableix l'art. 201 LCSP.
- o. Totes aquelles obligacions establertes en els plecs.

### 13 Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma mensual i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

### 14 Modificacions del contracte

En aquest contracte es preveuen modificacions específiques, en concret, la supressió del servei de moll de càrrega per causes alienes al Consorci fet que suposaria la supressió del preu a tant alçat previst per aquest servei, seria una modificació a la Baixa i per tant no es contempla en el VEC.

A més a més, es podrà modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

## 15 Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

## 16 Subcontractació

Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte que en aquest cas correspon al lloguer de servidors.

## 17 Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

## 18 Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte iva exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

### a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el PPT, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'ajuntament per al contractista.
- L'incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en els plecs.

### b) Incompliments greus

- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a faltes greus en els plecs.

### c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

### Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 8 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

De conformitat amb la Sentència del Tribunal suprem de data 21 de maig de 2019, la imposició de penalitats no està subjecte a cap termini de caducitat.

Barcelona,

Pablo Pujol Pérez  
Cap departament Tècnic d'Escena