



Núm. expedient: E220000135	Servei de manteniment de pintura de les dependències de la Fundació Museu Picasso de Barcelona DEPARTAMENT: Manteniment
--------------------------------------	---

INFORME DE NECESSITAT PER LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE PINTURA DE LES DEPENDÈNCIES DE LA FUNDACIÓ MUSEU PICASSO DE BARCELONA

1. OBJECTE DEL CONTRACTE:

El present contracte té per objecte el servei manteniment de pintura dels diferents espais i dependències de la Fundació Museu Picasso de Barcelona (en endavant FMPB), ubicat al carrer Montcada nº 15-23 de Barcelona.

Aquest contracte haurà de satisfer les prestacions del servei de conservació i manteniment de pintura següents:

- El manteniment de pintura de paraments verticals, sostres, fusteries, baranes i tots els elements que ho requereixin en les dependències de la FMPB. Els repassos de pintura es faran prèvia reparació amb massilla o guix de tot tipus de superfícies. Puntualment es poden fer tasques d'empaperat previ a la pintura.
- L'empresa adjudicatària serà la responsable de la posada en marxa de tota l'operativa, preparació de recursos, etc. que comporti l'execució rigorosa i eficaç de les tasques de pintura contractades, amb l'acceptació dels tècnics de la FMPB.
- La coordinació Tècnica en matèria de Seguretat i Salut de les tasques del contracte.

El codi CPV recomanat a la present licitació és el següent: CPV 45442100-8 Treballs de pintura.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ:

Els treballs de pintura als espais i dependències de la FMPB són necessaris per tal de mantenir en un bon estat de conservació i imatge els paraments interiors (parets, sostres, portes) i exteriors (façanes, baranes, estructures, finestres i portes de fusta o metàl·liques, etc.).

La complexitat en la prestació d'aquest servei no pot ser assumit amb mitjans propis atès que no es disposa de personal especialitzat per a portar a terme els treballs.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que la Fundació no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.



D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un servei especialitzat.

3. PRESSUPOST DE LICITACIÓ:

El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de quantia de 40.967,53 euros. El pressupost net de 33.857,46 euros i l'IVA de 7.110,07 euros, amb un tipus del 21%. La taula següent mostra els imports de licitació:

P.B.L.		
Preu net	IVA	Total
33.857,46€	7.110,07 €	40.967,53 €

Per a calcular els preus unitaris màxims d'aplicació i el pressupost base de licitació s'ha utilitzat el mètode indirecte, estimant un preu unitari hora pel desenvolupament del servei i l'estimació de costos associats que es deriven, en base als preus de referència del sector.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris.

La FMPB no resta obligada a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de la Fundació i aplicant els preus unitaris corresponents.

El desglossament del pressupost anual net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:



Estimació costos anuals de servei	
Despeses personal (inclou pintors i supervisió)	18.910,00 €
Costos directes Pintura	10.665,00 €
Total costos Directes	29.575,00 €
Despeses Generals 8%	2.366,00 €
Total costos indirectes	2.366,00 €
Benefici Industrial (6%)	1.916,46 €
PRESSUPOST DE LICITACIÓ (S/IVA)	33.857,46 €
IVA (21%)	7.110,07 €
PRESSUPOST DE LICITACIÓ (S/IVA)	40.967,53 €

Hores Anuals estimades		Preus unitaris	
Oficial 1a	440 hores	Preu hora oficial 1a	23,70 €
Ajudant pintor	450 hores	Preu hora Ajudant	22,13 €

kg Any estimats		Preus unitaris	
Pintura plàstica ecològica	3400 kg	Preu kg Pintura plàstica ecològica	2,88 €
Esmalt acrílic ecològic	220 kg	Preu kg Esmalt acrílic ecològic	14,29 €
Esmalt sintètic	50 kg	Preu kg Esmalt sintètic	10,81 €

Els costos salarials que es considera es produeixen en l'execució del contracte a partir del conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona, i considerant que el nombre de persones, categories professionals i dedicació horària.

4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

El VEC d'aquest contracte s'estima en 104.958,13 euros. Els conceptes que inclou són:

V.E.C			
PREU CONTRACTE (1any)	Pròrroga fins a 2 anys	Increment fins a un 10%	TOTAL
33.857,46€	67.714,92€	3.385,75€	104.958,13€

D'acord amb l'article 309 LCSP no tindrà la consideració de modificació contractual la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

5. DURADA DEL CONTRACTE:

La durada d'aquest contracte serà d'un any comptador des del dia següent a la formalització del contracte.

El contracte serà prorrogable de forma expressa fins a dos anys més, any a any, i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos



mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la LCSP.

6. JUSTIFICACIÓ LOTS:

No, d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, aquesta licitació no es divideix en lots donat que és un servei transversal a totes les dependències del museu i té una dinàmica imprevisible a demanda de les activitats que en les nostres instal·lacions es desenvolupen.

7. PROCEDIMENT ADJUDICACIÓ:

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert, tramitació ordinària.

8. REQUISITS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA:

Estan capacitades per contractar amb la FMPB les persones físiques o jurídiques, amb condició d'empresari, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no estiguin incorregudes en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar que determina la legislació vigent. L'activitat de les empreses ha de tenir relació directa amb l'objecte del contracte, segons consti en els seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Aquestes empreses han de disposar d'una organització amb elements suficients per executar degudament el contracte. Així mateix, els empresaris han de tenir l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per desenvolupar l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte. L'empresa adjudicatària haurà de garantir en tot moment l'equip humà necessari per dur a terme les tasques descrites en aquest plec tècnic.

En el supòsit que es presentin empreses estrangeres d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar tal com estableix l'article 84 LCSP.

Mesura social:

En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució d'aquest contracte públic, no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquest contracte pot ésser adjudicat a una Unió d'empreses que es constitueixi temporalment a aquest efecte. Les unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.



L'empresa licitadora ha de comptar amb la solvència econòmica i financera i tècnica o professional mínima següents:

Les empreses que comptin amb classificació empresarial en grup i/o subgrup que es correspongui amb les prestacions objecte del contracte poden acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics següents, tot d'acord amb la previsió de l'article 92 LCSP, en relació amb els articles 87 i 90 LCSP. La correspondència es determinarà a partir del codi CPV i, en el seu defecte el CNAE i en el seu defecte, la similitud amb l'objecte del contracte.

Justificació dels criteris de solvència:

Els criteris de solvència que s'indiquen a continuació estan vinculats a l'objecte del contracte i són proporcionals, tenint en compte la matèria que s'està licitant, no perjudicant la competitivitat ni restringint injustificadament la concurrència.

Així, les empreses que es presentin han de tenir experiències prèvies en treballs de pintura. També les empreses concurrents han de disposar dels recursos humans i materials per poder donar resposta a les exigències del contracte.

Es considera ajustat a l'objecte i a l'import del contracte exigir les solvències següents per tal de garantir que l'empresa adjudicatària podrà fer front a les obligacions que es puguin adquirir durant la prestació del contracte.

8.1 Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar amb tots els mitjans següent:

a) Volum anual de negocis del licitador, referit a l'any de major volum de negocis dels últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari i de la presentació de les ofertes per import igual o superior a 104.958,13€.

Acreditació documental: El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit, i en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en el qual hagués d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

b) Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior 100.000,00€.

8.2 Acreditació de la solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'acreditar amb tots els mitjans següents:

a) Una relació dels principals serveis realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com màxim, en els últims tres anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Import



mínim: 19.467,46€

Acreditació documental: quan el destinatari sigui una entitat del sector públic s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent.

Quan el destinatari sigui un subjecte privat s'acreditaran mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Si la relació dels principals serveis realitzats inclou que el seu destinatari és el mateix ens contractant, no serà necessari l'acreditació mitjançant certificat.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no hauran de complir aquest mitjà de solvència tècnica.

8.3 Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

L'empresa haurà d'acreditar que disposa d'un aparellador/a o arquitecte tècnic/a (tècnic supervisor responsable del servei) amb un mínim de 5 anys d'experiència professional en conservació i serveis de pintura d'edificis Museístics.

En relació amb els operaris que realitzin el servei (Oficial de 1ra i Ajudant) s'haurà d'acreditar una experiència mínima de 10 anys en serveis de pintura.

Acreditació documental: Juntament amb L'Annex IV relatiu a l'adscripció de mitjans, que s'ha d'incloure al sobre C, cal detallar nom cognom i càrrec de cada mitjà adscrit d'acord i aportar currículum vitae i informe de vida laboral de cadascuna de les persones adscrites.

9. CRITERIS DE VALORACIÓ

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

A) CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (20 punts):

Es valoraran en base al contingut d'una memòria tècnica que hauran de presentar els licitadors junt amb la seva oferta, en base als requeriments i condicions continguts al Plec de Prescripcions Tècniques.

Amb l'objectiu d'obtenir la descripció específica i detallada del contingut del servei licitat, els licitadors hauran de presentar la memòria tècnica de realització del contracte, tant per fer comprensible el contingut de la seva oferta, com per facilitar i fer possible la seva valoració en base als criteris continguts al present plec de clàusules. Valorant-se especialment la utilitat, coherència, eficiència i elements de millora de la qualitat del servei.

Els licitadors han d'exposar l'estratègia de provisió dels serveis objecte de licitació i les línies generals proposades. Caldrà explicitar clarament i de forma diferenciada els apartats de la memòria que han de valorar-se com a judici de valor.

Els licitadors poden adjuntar tota la informació complementària que considerin d'interès, tot i que només s'avaluaran els continguts que cal presentar obligatòriament d'acord amb el que es recull a continuació.

Justificació: L'elaboració d'una memòria tècnica d'organització i planificació detallada on s'especifiqui i argumenti la metodologia i els procediments organitzatius per realitzar les actuacions, en base als requeriments i condicions continguts al Plec de Prescripcions Tècniques, en relació a la qual es valoraran els aspectes que es relacionen a continuació, d'acord amb el següent barem:

- Disponibilitat i característiques del material auxiliar, fins a 5 punts.
- Reducció de l'impacte ambiental derivat del treballs a realitzar, fins a 5 punts. Es detallaran les mesures destinades a aconseguir un impacte menor en el medi ambient, a través de, entre d'altres: millores tècniques, millores en el tipus de materials i productes (en el cas que puguin ser ecològics, quin tipus d'etiquetatge tenen), protocol de gestió de residus, etc...
- Viabilitat i encaix dintre de l'organització del museu, fins a 10 punts.

La memòria tècnica i documentació addicional a presentar no poden superar els 5 fulls DIN-A4 per una cara. Els annexos que es puguin presentar no seran valorables. Si el document presentat excedeix d'aquest número de pàgines, únicament es valoraran les seves 5 primeres pàgines. Tota aquella informació que excedeixi dels 5 fulls DIN-A4 per una cara no serà tinguda en compte.

La valoració de cada apartat serà d'acord amb la següent puntuació:

Valoració dels apartats i definició	Percentatge aplicat a la puntuació màxima
<i>Exhaustiva i coherent</i> En aquesta definició s'identifica i s'aporta de manera molt completa i aclaridora el contingut i elements de valoració descrits.	100%
<i>Correcta i coherent</i> En aquesta definició s'identifica i s'aporta de forma completa i clara el contingut i elements de valoració descrits.	75%
<i>Elemental</i> En aquesta definició es descriu de forma poc completa i detallada el contingut i elements de valoració descrits.	50%
<i>Poc rellevant</i> En aquesta definició no es desenvolupa el contingut i elements de valoració descrits.	25%
<i>No aporta</i> No es descriu aquest apartat	0

B) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (80 punts):



1- Preu ofertat (fins a 45 punts):

La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

Preu Unitari – Oferta

----- x Punts Màxims = Puntuació Resultant

Preu Unitari – Oferta més econòmica

S'aplicarà aquesta fórmula, seguint el model de l'Annex VI del Plec de Clàusules Administratives, per a cadascun dels següents preus sol·licitats sense IVA:

- a) Preu hora d'un oficial de 1^a, fins a 25 punts.
- b) Preu hora ajudant, fins a 5 punts.
- c) El preu per kg de pintura plàstica ecològica, fins a 13 punts.
- d) El preu per kg d'esmalt sintètic, fins a 1 punt.
- e) El preu per kg d'esmalt acrílic ecològic, fins a 1 punt.

2- Disposició per part de l'empresa de personal qualificat, fins a 15 punts:

Justificació: La qualificació del personal adscrit al servei és un element molt important per a un desenvolupament de qualitat del servei; pot afectar de manera significativa a l'execució del mateix.

a) Treballs en alçada, fins a 6 punts:

- Si l'empresa disposa d'1 persona qualificada per realitzar treballs en alçada: 4 punts.
- Si l'empresa disposa de 2 o més persones qualificades per realitzar treballs en alçada: 6 punts.

Per acreditar el compliment d'aquest criteri cal acompanyar el títol i/o certificat d'assistència o d'aprofitament.

b) Treballs de paleta especialitzats en rehabilitació/restauració de patrimoni arquitectònic, fins a 9 punts:

- Si l'empresa disposa de d'1 persona qualificada per realitzar treballs de paleta especialitzada en rehabilitació/restauració de patrimoni arquitectònic: 5 punts.



- Si l'empresa disposa de 2 o més persones qualificades per realitzar treballs de paleta especialitzada en rehabilitació/restauració de patrimoni arquitectònic: 9 punts.

Per acreditar el compliment d'aquest criteri cal acompanyar una declaració responsable signada conjuntament pel representant de l'empresa licitadora i la persona adscrita a l'execució del contracte, i aportar el currículum vitae.

3- Suplement treballs en horaris festius, fins a 7 punts:

Justificació: De conformitat amb la previsió del plec de prescripcions tècniques, es parteix d'un calendari molt ajustat, la FMPB podrà modificar l'horari o la jornada segons les necessitats, notificant-ho prèviament a l'empresa. Excepcionalment, i quan la naturalesa de les tasques o reparacions o qualsevol circumstància així ho requereixi, la FMPB podrà requerir físicament els serveis en horari festiu i/o nocturn. En aquestes situacions l'adjudicatari podrà facturar un recàrrec en el preu hora. S'aplicaran les següents puntuacions seguint el model de l'annex VI.

Sense càrrec	7 punts
Càrrec de fins el 25%	3,5 punts
Càrrec del 26% al 50%	0 punts

4- Temps de resposta de l'empresa per necessitats urgents: s'ha d'expressar en hores, fins a 8 punts:

Obtindrà la màxima puntuació l'empresa que presenti un temps de resposta menor d'entre totes les ofertes, i tindrà 0 punts l'empresa que presenti el temps de resposta més elevat, segons la següent fórmula:

Temps màxim - Oferta

----- x Punts Màxims = Puntuació Resultant

Temps màxim - Temps menor

5- Si l'empresa disposa de certificats acreditatius del compliment de les normes de qualitat, d'acord amb el sistema implantat segons les normes ISO/2015 o similar, fins a 2,5 punts

6- Si l'empresa disposa de certificats acreditatius del compliment de les normes de gestió ambiental, d'acord amb el sistema implantat segons les normes ISO 14.000, EMAS o similars, fins a 2,5 punts

El fet d'expressar incorrectament o insuficientment les ofertes es valorarà en zero punts. A efectes de càlcul de la puntuació de cadascun dels criteris, els licitadors que obtinguin puntuació zero en el criteri corresponent s'exclouran de la mitjana.

La puntuació final de les empreses licitadores s'obté fent el sumatori de les puntuacions obtingudes en els diversos criteris d'adjudicació establerts en aquest apartat.

Tal i com es contempla en el punt B.3) del quadre de característiques d'aquests plecs, d'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris. Per tant, els suplement en els preus unitaris dels treballs efectivament realitzats en horaris festiu no comportarà de cap manera l'increment del pressupost màxim.

De igual manera, la FMPB no resta obligada a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de la Fundació i aplicant els preus unitaris corresponents.

10. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

D'acord amb el que estableix l'article 202 de la LCSP, relatiu a les condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre, s'haurà de complir les següents característiques:

- Així mateix, i dins de les condicions d'especial execució que contempla l'article 202.2 de la LCSP, l'empresa adjudicatària quedarà compromesa a **garantir durant l'execució del contracte, la seguretat i la protecció de la salut de les persones treballadores en el lloc de treball, al compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, així com a adoptar mesures per prevenir al sinistralitat laboral.**

- L'empresa adjudicatària haurà **d'adequar la seva activitat al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual i que es considera obligació essencial del contracte.** L'incompliment de qualsevol de les obligacions que es desprenen, serà causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

- Les empreses licitadores queden obligades a **dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients i/o als que s'hagin compromès en la seva oferta. Atesa la especialització tècnica del contracte, i essent determinant la concreció de mitjans personals, aquest compromís té el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP.**

El personal esmentat no podrà ser modificat en el transcurs de l'execució del contracte sense el consentiment del responsable del mateix. L'empresa adjudicatària garantirà l'absoluta confidencialitat de la documentació rebuda i pren la responsabilitat de no divulgar, ni fer altre ús que el relacionat amb l'objecte del contracte. Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP.

L'incompliment d'aquesta obligació implicarà la resolució del contracte i donarà lloc a la reclamació per part de l'entitat, d'acord amb l'establert al Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre per efectuar les accions legals que correspongui en defensa dels seus interessos.

- Que el contractista no tingui relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal. Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP.



- L'empresa contractista **s'obligarà a oferir les garanties suficients per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades**, per tal que el tractament s'efectuï de conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, així com a complir les mesures de seguretat i altres obligacions derivades de la legislació de protecció de dades de caràcter personal que resultin d'aplicació. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa l'article 211.1.f) de la LCSP.

- **La documentació i informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon al Museu responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport.** Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte. En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

- A més, es considera condició especial d'execució el compliment, durant l'execució del contracte, de les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat, i en matèria fiscal i mediambiental.

11. MODIFICACIÓ DE CONTRACTE:

No es preveuen modificacions.

El contracte es pot modificar per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

12. CONCLUSIÓ:

Per tot l'exposat, es proposa iniciar la licitació dels Servei de pintura de les dependències de la Fundació Museu Picasso de Barcelona.

Barcelona, a data de signatura

Rosa Maria Sánchez
Responsable d'Edificis FMPB