



Núm. expedient: E2200000108	Contracte de concessió del servei de cafeteria-restaurant del Museu Picasso de Barcelona DEPARTAMENT: DIRECCIÓ
---------------------------------------	--

INFORME JURÍDIC PER A LA LICITACIÓ del contracte de concessió de serveis corresponent al servei de cafeteria –restaurant del Museu Picasso de Barcelona, mitjançant procediment obert, amb varis criteris d’adjudicació.

En relació amb l’expedient administratiu de contractació i els plecs de clàusules que regulen el contracte de concessió de serveis que té per objecte l’explotació dels serveis de restauració, cafeteria i bar per al Restaurant del Museu Picasso, i les seves terrasses adjacents, iniciat a instància de la Gerent, amb un valor estimat del contracte de 3.135.000,00€, IVA exclòs i tramitat per procediment obert, amb varis criteris a d’adjudicació , la Jurista de la Fundació Museu Picasso de Barcelona amb el vistiplau de la Secretaria, emet el següent

INFORME

I. Normativa aplicable

La present contractació està sotmesa a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i a la normativa reglamentària en matèria de contractació que mantingui la seva vigència.

Així mateix, li és d’aplicació el Decret d’Alcaldia de 19 de maig de 2016, pel qual es reconeix com a clàusula essencial dels contractes públics municipals que els licitadors, contractistes o subcontractistes, o empreses filials o empreses interposades no tenen relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

També li és d’aplicació el Decret d’Alcaldia de 24 d’abril de 2017, de contractació pública sostenible de l’Ajuntament de Barcelona i la Instrucció relativa a la regulació de les fórmules de valoració del preu en la contractació pública municipal aprovada per Decret d’Alcaldia de 22 de juny de 2017 (modificada per Decret d’Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març).

II. Expedient de contractació

Consta a l’expedient l’informe de necessitat i idoneïtat en què està inclòs l’estudi de viabilitat i el plec de prescripcions tècniques (PPT) amb data 15 de juny de 2023, ambdós documents de la Gerent de la Fundació.

L’estudi de viabilitat s’ha d’aprovar per l’òrgan de contractació abans de l’acord que aprova l’expedient de contractació.

En aquests documents es deixa constància, abans d’iniciar el procediment encaminat a l’adjudicació del contracte, de la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir, la idoneïtat del seu objecte i el contingut per satisfer-les, donant compliment a l’establert a l’art. 28 de la LCSP.



De conformitat amb l'article 116.3 de la LCSP, s'ha incorporat a l'expedient de contractació el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) signat per la Gerent de la FMPB ..

III. Tipificació de la contractació, tramitació i elecció del procediment

La present contractació es tipifica com a contracte de concessió de serveis, d'acord amb l'article 15 de la LCSP, ja que és aquell *"en virtut del qual un o diversos poders adjudicadors encarreguen a títol onerós a una o diverses persones, naturals o jurídiques, la gestió d'un servei la prestació del qual sigui de la seva titularitat o competència, i la contrapartida del qual estigui constituïda pel dret a explotar els serveis objecte del contracte o per aquest dret acompanyat del de percebre un preu. El dret d'explotació dels serveis implica la transferència al concessionari del risc operacional"*

D'acord amb el que determina l'article 26 de la LCSP té caràcter privat, però tal com estableix l'art. 26.2 *"Quant als seus efectes i extinció, els són aplicables les normes de dret privat, llevat del que estableixen els articles d'aquesta Llei relatius a les condicions especials d'execució, modificació, cessió, subcontractació i resolució dels contractes, que els són aplicables quan el contracte estigui subjecte a una regulació harmonitzada"*.

L'expedient és objecte de tramitació ordinària i l'elecció del procediment de contractació obert queda justificada en l'expedient.

Tenint en compte que la clàusula 3 del PCAP i el punt 4 de l'informe de necessitat i idoneïtat informe d'un valor estimat del contracte de 3.135.000,00€, valor que es situa dins dels llindars establerts per aquest procediment, l'elecció del procediment és conforme a allò regulat a l'article 156 de la LCSP.

IV. Divisió en lots

L'objecte del contracte no es divideix en lots.

En l'informe de necessitat i idoneïtat, en el punt 6, es justifica la no divisió en lots de l'objecte del contracte en el sentit d'allò establert a l'article 99.3.b) de la LCSP.

V. Durada del contracte i termini d'execució de la prestació

La durada del contracte i el termini d'execució queda establerta en la clàusula 4a del PCAP i en l'informe de necessitat i idoneïtat.

De conformitat amb l'informe la durada serà de 5 anys, comptador a partir de la data següent a la formalització del mateix. El contracte serà prorrogable de forma expressa



fins 3 anys més. Les pròrroques seran per períodes d'1 any, i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la LCSP.

Arribat el termini del contracte, el concessionari estarà obligat a continuar prestant el servei fins que es formalitzi el nou contracte, de conformitat amb allò previst a l'article 288.a) de la LCSP.

L'article 29.6 de la LCSP estableix que si la concessió d'obres o de serveis sobrepassa el termini de cinc anys, la seva durada màxima no pot excedir el temps que es calculi raonable perquè el concessionari recuperi les inversions efectuades per a l'explotació de les obres o serveis. En l'informe de la gerent es fa constar que *"La durada prevista de 8 anys, incloses pròrroques, és el temps que es calcula raonable perquè el concessionari recuperi les inversions realitzades, de conformitat amb els càlculs establerts en l'estudi de viabilitat que consta com annex al present informe."*

VI. Pressupost base de licitació, valor estimat del contracte i preu

La clàusula tercera del PCAP estableix el valor estimat del contracte (VEC), d'acord amb allò establert a l'article 101 de la LCSP.

Valor estimat del contracte:

El VEC d'aquest contracte s'estima en **3.135.000,00** euros, IVA exclòs. Els conceptes que inclou són:

	1a anualitat	2a anualitat	3a anualitat	4a anualitat	5a anualitat	3 anys pròrroga
Facturació anual	350.000,00	385.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	1.200.000,00

Pressupost de licitació:

D'acord amb la tipologia del contracte de concessió de serveis, no es preveu que l'òrgan de contractació hagi d'assumir cap tipus de despesa. En aquest sentit, no es determina ni s'estableix un pressupost de licitació.

VII. Requisits de capacitat i solvència

En aquest contracte, de conformitat amb l'art. 77 de la LCSP és necessària la classificació del contractista, sense perjudici de la solvència econòmica i tècnica que s'exigeix.

En la clàusula 10 del PCAP s'estableix la classificació i solvència de les empreses licitadores.

En la clàusula 33 del PCAP incorpora el que estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, pel qual es reconeix com a clàusula essencial dels contractes públics municipals que els licitadors, contractistes o subcontractistes, o empreses filials o empreses interposades no tenen relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.



Els criteris de capacitat i solvència s'ajusten a allò que preveuen els articles 74 a 76, i articles 86 i següents de la LCSP.

L'informe de necessitat i idoneïtat, en el punt 8, justifica l'elecció d'aquests requisits.

VIII. Criteris de valoració

La clàusula 14 PCAP estableix els criteris de valoració de les ofertes per a l'adjudicació del contracte.

D'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16 de març de 2018: *"En general, la puntuació del preu no serà superior al 35% de la puntuació total. En el seu defecte, es motivarà en l'expedient la puntuació superior. Així mateix, també sempre que sigui possible, la puntuació referida a criteris d'adjudicació que es ponderin mitjançant xifres o percentatges obtinguts a partir de l'aplicació de fórmules, haurà de significar com a mínim el 60% de la puntuació total i, en el seu defecte, caldrà justificar-ho en l'expedient"*.

L'adjudicació es farà a la proposició més avantatjosa que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a licitació un cop aplicats els criteris d'adjudicació que a continuació es detallen:

- Els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor. PROJECTE D'EXPLOTACIÓ, fins a 40 punts

Es valoraran en base al contingut d'una memòria tècnica que hauran de presentar els licitadors junt amb la seva oferta, en base als requeriments i condicions continguts al Plec de Prescripcions Tècniques.

Els licitadors hauran de presentar un document on es descrigui el projecte d'explotació, de conformitat amb els apartats que s'indiquen a continuació.

Els licitadors poden adjuntar tota la informació complementària que considerin d'interès, tot i que només s'avaluaran els continguts que cal presentar obligatòriament d'acord amb el que es recull a continuació.

Justificació: L'elaboració d'un projecte d'explotació que inclogui la proposta tant a nivell d'imatge, gastronòmica i d'organització del servei, permetrà a la FMPB valorar quina d'aquestes s'ajusta més amb les seves necessitats, activitat i els principis i valors de la mateixa.

La proposta s'ha de basar en els requeriments definits al PPT, en relació a la qual es valoraran els aspectes que es relacionen a continuació, d'acord amb el següent barem:

1. Proposta gastronòmica (fins a 15 punts): la proposta s'ha de basar en els requeriments definits al PPT i haurà de contemplar els següents punts:

1.1. **Concepte:** explicació del concepte de la cafeteria-restaurant.

1.2. **Carta:** caldrà presentar un exemple de menú per temporada. La proposta ha de tenir en compte els diferents moments del dia indicant una proposta aproximada de preus:

1.2.1. Carta d'esmorzar

1.2.2. Carta de dinar

1.2.3. Carta sopars

1.3. **Presentació dels plats - Tast:** Descripció i presentació dels plats proposats a les diferents cartes.



L'òrgan de contractació, si ho considera oportú, pot designar un màxim 4 persones per a fer un tast de l'oferta gastronòmica a les instal·lacions del licitador. El dia i hora del tast seran convinguts entre el licitador i la FMPB.

- 1.4. **Proposta Càterings:** caldrà presentar una proposta de càterings per cobrir tant esdeveniments privats que es realitzin dins les instal·lacions del Museu com per cobrir inauguracions o actes realitzats pel propi Museu.

2. Proposta d'imatge, adequació de l'espai i de disseny decoratiu, parament, uniformes i ambientació (fins a 15 punts):

- 2.1. Disseny decoratiu, mobiliari i ambientació de l'espai: proposta del disseny interior de l'espai i la seva ambientació, distribució, mobiliari, descripció de les obres, si s'escau, que caldria dur a terme en l'espai, etc.
- 2.2. Disseny de cartes i menús: es valorarà la presentació d'un exemple de carta.
- 2.3. Uniformes: proposta de 2 uniformes pels cambrers que recolzin la identitat del servei a prestar i siguin coherents amb els concepte d'espai i cuina (tipus de model, disseny, teixits i colors).
- 2.4. Parament: proposta concreta de com a mínim 3 opcions de parament, com per exemple, tasses o gots per les begudes calentes, plats i cobreteria utilitzats pels àpats principals, i gots i/o copes per les begudes fredes. Igualment caldrà presentar una proposta del parament que s'utilitzarà a les taules (estovalles i tovallons).

3. Projecte de comunicació, difusió i dinamització (fins a 6 punts)

- 3.1. Identitat: una proposta d'aplicació del nom de la cafeteria-restaurant amb exemples d'aplicacions gràfiques (serveis, cartes, uniformes).
- 3.2. Comunicació i difusió:
 - 3.2.1. proposta de pla de comunicació de la cafeteria-restaurant alineada amb la imatge i valors de la FMPB i amb els requisits definits al PPT.
 - 3.2.2. descripció del to dels missatges i d'exemples de posts a les xarxes socials.
 - 3.2.3. accions per a millorar el posicionament de l'espai a les xarxes socials.
- 3.3. Web pròpia i apartat dins la web del Museu Picasso:
 - 3.3.1. Descripció de l'estructura i continguts que inclourà el *site* per presentar l'espai, els serveis i l'oferta de la cafeteria-restaurant.
 - 3.3.2. Característiques tècniques del web.
 - 3.3.3. Es valorarà el disseny adaptatiu i d'accessibilitat.
- 3.4. Dinamització: suggeriments d'accions i/o activitats concretes per la dinamització del servei que tinguin en compte el to i la programació del museu, la botiga de la FMPB, el barri i que aportin valor als diferents públics.

4. Pla d'organització del servei i de gestió i coordinació de l'equip (fins a 4 punts)

- 4.1. Pla de posada en marxa del servei.
- 4.2. Pla de gestió i organització de l'equip: descripció detallada de la direcció, coordinació i supervisió de l'equip, així com del dimensionament i organització de l'equip.



- 4.2.1. Pla de formació dels equips, detallant els cursos específics.
- 4.2.2. Descripció d'accions i/o activitats realitzades per l'empresa amb l'objectiu de mantenir l'equip altament motivat.
- 4.3. Proposta d'atenció al públic: descripció del procediment d'atenció al client que l'empresa utilitzarà per a mantenir l'estàndard de qualitat i que ha d'incloure els conceptes en concret que reforcen un bon servei aplicat a cada una de les fases d'acolliment del client: benvinguda, atenció, facturació i comiat.
- 4.4. Gestió de residus i política ambiental.

Cadascun d'aquests apartats no poden superar els 10 fulls DIN-A4 a dues cares. Els annexos que es puguin presentar no seran valorables. Si el document presentat excedeix d'aquest número de pàgines, únicament es valoraran les 10 primeres pàgines a doble cara de cada apartat. Tota aquella informació que excedeixi dels 10 fulls DIN-A4 a doble cara de cada apartat no serà tinguda en compte. A la part de la proposta o annexos que inclouguin imatges gràfiques no els hi serà d'aplicació el límit establert de 10 fulls per apartat.

La valoració de cada apartat serà d'acord amb la següent puntuació:

Valoració dels apartats i definició	Percentatge aplicat a la puntuació màxima
Exhaustiva i coherent En aquesta definició s'identifica i s'aporta de manera molt completa i aclaridora el contingut i elements de valoració descrits.	100%
Correcta i coherent En aquesta definició s'identifica i s'aporta de forma completa i clara el contingut i elements de valoració descrits.	75%
Elemental En aquesta definició es descriu de forma poc completa i detallada el contingut i elements de valoració descrits.	50%
Poc rellevant En aquesta definició no es desenvolupa el contingut i elements de valoració descrits.	25%
No aporta No es descriu aquest apartat	0

S'haurà d'obtenir una puntuació mínima de 30 punts, en cas contrari l'empresa licitadora no passarà a la següent fase, obertura de l'oferta econòmica.

-Els criteris d'adjudicació avaluables automàticament

Per a la millora dels cànons (fins a 25 punts):

La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli la millor oferta en relació al cànon mínim a satisfer pel concessionari i sempre que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

1.1) Millora del cànon fix anual garantit, fixat als plecs en 12.000,00€ anuals: fins a 5 punts.

Es donarà la màxima puntuació a l'oferta més alta. La resta d'ofertes es valoraran de forma



proporcional seguint la següent fórmula:

$$\text{Puntuació licitador} = (\text{Oferta a valorar} / \text{Oferta més alta}) \times 5$$

1.2) Millora del cànon variable per sobre del 5% de la facturació: fins a 20 punts.

Es donarà la màxima puntuació a l'oferta amb el percentatge més alt. La resta d'ofertes es valoraran de forma proporcional seguint la següent fórmula:

- 1.2.1) Cànon variable a aplicar si la facturació anual del Bar-restaurant es situa entre 240.000,00€ i 500.000,00€: **fins a 10 punts**

$$\text{Puntuació licitador} = (\text{Oferta a valorar} / \text{Oferta més alta}) \times 10$$

- 1.2.2) Cànon variable a aplicar si la facturació anual del Bar-restaurant supera els 500.000,00€: **fins a 10 punts**

$$\text{Puntuació licitador} = (\text{Oferta a valorar} / \text{Oferta més alta}) \times 10$$

1. Per l'aplicació d'un descompte del 25% en el preu als serveis de càtering, dinars o sopars organitzats pel propi Museu. (10 punts)

2. Per l'aplicació d'un descompte en el preu a treballadors de la FMPB i a les comandes de menjar i beure destinades a reunions internes del museu (fins a 3 punts):

- 20% **2 punts**
- 25% **3 punts**

4. Implantació de mesures contra el malbaratament alimentari (fins a 12 punts):

- a. Si l'empresa disposa d'un pla de prevenció de les pèrdues i el malbaratament alimentari, o en cas de no disposar-lo es compromet a tenir-lo en un termini màxim de 6 mesos: **5 punts**
- b. Si l'empresa es compromet a presentar –en el termini de 6 mesos- una proposta d'accions concretes per evitar el malbaratament alimentari a la pròpia cuina i sala del restaurant del Museu (quantificació i canalització d'excedents, formació a les persones treballadores, etc) : **7 punts**

5. Disposar d'un cap de cuina que hagi obtingut un reconeixement internacional de qualitat com són una estrella Michelin, el distintiu Bib Gourmand de la guia Michelin, o un Sol de la guia Repsol o equivalent. (10 punts)

El fet d'expressar incorrectament o insuficientment les ofertes es valorarà en zero punts. A efectes de càlcul de la puntuació de cadascun dels criteris, els licitadors que obtinguin puntuació zero en el criteri corresponent s'exclouran de la mitjana.

La puntuació final de les empreses licitadores s'obindrà fent el sumatori de les puntuacions obtingudes en els diversos criteris d'adjudicació establerts en aquest apartat.

IX. Condicions especials d'execució



El PCAP en relació a l'art. 202 LCSP, conté les condicions especials d'execució de caràcter social següents que donen compliment al previst al [Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible](#) publicat en la Gasetta municipal del dia 28 d'abril:

D'acord amb el que estableix l'article 202 de la LCSP, relatiu a les condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre, s'haurà de complir les següents característiques:

D'acord amb el que estableix l'article 202 de la LCSP, relatiu a les condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre, s'haurà de complir les següents característiques:

- Així mateix, i dins de les condicions d'especial execució que contempla l'article 202.2 de la LCSP, l'empresa adjudicatària quedarà compromesa a **garantir durant l'execució del contracte, la seguretat i la protecció de la salut de les persones treballadores en el lloc de treball, al compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, així com a adoptar mesures per prevenir al sinistralitat laboral.**
- L'empresa adjudicatària haurà **d'adequar la seva activitat al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual i que es considera obligació essencial del contracte.** L'incompliment de qualsevol de les obligacions que es desprenen, serà causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.
- Les empreses licitadores queden obligades a **dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients i/o als que s'hagin compromès en la seva oferta. Atesa la especialització tècnica del contracte, i essent determinant la concreció de mitjans personals, aquest compromís té el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP.**
- Que el contractista no tingui relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal. Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP.
- L'empresa contractista **s'obligarà a oferir les garanties suficients per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades,** per tal que el tractament s'efectuï de conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, així com a complir les mesures de seguretat i altres obligacions derivades de la legislació de protecció de dades de caràcter personal que resultin d'aplicació.

El contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions del Museu en matèria de mesures de seguretat. A aquests efectes, a banda de les prescripcions establertes, en el seu cas, en el Plec de prescripcions tècniques particulars, l'empresa adjudicatària també haurà de:



- Mantenir la confidencialitat de les dades de caràcter personal a què tingui accés o hagi elaborat per raó de l'execució del contracte i, a tal efecte, l'empresa adjudicatària manifesta que té implantades i/o adoptarà abans de l'inici del contracte les mesures de tipus tècnic i organitzatiu necessàries per tal de garantir la seguretat i evitar l'alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, en atenció a l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estiguin exposades, i en estricte compliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

- Aquestes mesures de seguretat implantades per l'empresa adjudicatària són les corresponents al nivell requerit, i són d'aplicació als fitxers, centres de tractament, locals, equips, sistemes, programes i persones que intervinguin en el tractament de les dades en els termes que estableix aquell reglament.

- Tractar les dades de caràcter personal únicament conforme a les instruccions que a l'efecte li trameti la FMPB i de forma confidencial i reservada, no podent ser objecte de cessió, difusió, publicació o utilització per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec. Aquesta obligació seguirà vigent un cop el contracte s'hagi extingit, per finalització del seu termini o objecte, per resolució o qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en aquest plec.

- Tornar a la FMPB, en tots els casos d'extinció contractual, les dades de caràcter personal, i també qualsevol suport o document en què consti alguna dada objecte del tractament.

- També haurà de guardar la deguda confidencialitat respecte a tota la informació obtinguda i documentació elaborada per raó de l'execució del contracte i aquesta documentació no podrà ser reproduïda, cedida, difós, publicada o utilitzada per a finalitat diferents de les establertes en aquest plec, fins i tot un cop extingit el contracte.

Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa l'article 211.1.f) de la LCSP.

- **La documentació i informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon al Museu responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport.** Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte. En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.
- A més, es considera condició especial d'execució el compliment, durant l'execució del contracte, de les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat, i en matèria fiscal i mediambiental.

X. Garanties



D'acord amb l'article 106.1 de la LCSP, no es requereix la constitució de garantia provisional.

La clàusula 16a del PCAP s'exigeix una garantia definitiva serà el **10%** de l'import del cànon fix, IVA no inclòs, de conformitat amb l'article 107.4 de la LCSP que estableix que en la concessió de serveis l'import de la garantia es fixarà en cada cas per l'òrgan de contractació en el plec de clàusules administratives particular, en funció de la seva naturalesa, importància i durada de la concessió.

Podrà constituir-se en qualsevol de les formes previstes a l'article 108 de la LCSP i s'exigirà al licitador que resulti adjudicatari del contracte.

La constitució de la garantia definitiva haurà d'acreditar-se dins del 10 dies hàbils següents a la notificació del requeriment. L'incompliment d'aquest requisit, per causes imputables al contractista, donarà lloc a la resolució de l'acord d'adjudicació.

La clàusula 38 del PCAP no estableix termini de garantia, supòsit que es contempla en l'article 210.3 de la LCSP, el que s'ha de justificar en l'expedient consignant-ho expressament en el Plec.

XI. Modificació del contracte

La clàusula 32 del PCAP estableix que el contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Modificacions previstes

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que seguidament s'indiquen.

El contracte es podrà modificar per les següents causes:

- Ampliacions i/o reduccions d'horaris.
- Ampliacions i/o reduccions d'espais.

Tanmateix aquestes modificacions no comportaran modificacions econòmiques perquè l'impacte econòmic de les mateixes -a l'alça o la baixa en la facturació- es reflectirà amb l'import variable del cànon.

El contracte es pot modificar per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

XII. Subcontractació i cessió del contracte

D'acord amb la clàusula 36 del PCAP l'empresa adjudicatària pot subcontractar amb



tercers, la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

La clàusula 35 del PCAP regula la cessió del contracte amb compliment d'allò establert a l'art. 214 de la LCSP.

XIII. Publicitat i recursos

El termini de presentació de propostes de com a mínim de 26 dies, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci en el perfil de contractant, establert en la clàusula 8a del PCAP, correspon al termini mínim que determina l'article 156.6 de la LCSP.

D'acord amb l'article 41 de la LCSP, tenint en compte que aquest contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Igualment, es podrà interposar recurs especial en els supòsits previstos a l'article 39.2 de la LCSP.

XIV. Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació és la Comissió Executiva de la Fundació Museu Picasso de Barcelona, en virtut de l'Acord del Patronat de la Fundació Museu Picasso de Barcelona en sessió del 24 de maig de 2023, que es transcriu a continuació:

*PRIMER.- **DELEGAR** a la Comissió Executiva les competències per aprovar i tramitar tot el procediment de licitació, incloses pròrrogues, modificacions i liquidació en el seu cas, del contracte de la concessió del servei de la cafeteria-restaurant del Museu, així com totes les altres facultats que la legislació atribueix a l'òrgan de contractació*



Fundació Museu Picasso de Barcelona
C/Montcada,15-23
08003 Barcelona
EXP. E230000108

XV. Conclusions

Per tot l'exposat, informo de favorable l'expedient de contractació del **Contracte de concessió del servei de cafeteria-restaurant del Museu Picasso de Barcelona**, iniciat a instància de la Gerent , entenent que s'ajusta a la normativa vigent d'aplicació.

Barcelona, 14 de juny de 2023

Vist i plau

Jurista FMPB

La Secretària (PD 15/10/2022)