

FUNDACIÓ BIT HABITAT

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
CONTRACTACIÓ SUBJECTA A REGULACIÓ NO HARMONITZADA**

**ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS D'AVALUACIÓ DE PROPOSTES DE
LES CONVOCATÒRIES D'AJUTS I LLANÇAMENT DE REPTES DE LA FUNDACIÓ BIT
HABITAT**

LOT 1: Avaluació de propostes als reptes de l'àmbit de "Ciutat i territori"

**LOT 2: Avaluació de propostes als reptes de l'àmbit de "Medi ambient,
sostenibilitat i emergència climàtica"**

LOT 3: Avaluació de propostes als reptes de l'àmbit de "Innovació i tecnologia"

**LOT 4: Avaluació de propostes als reptes de l'àmbit de "Àmbit socioeconòmic i
cultural".**

NÚM. EXPEDIENT. 22/2022

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

A.- OBJECTE DE L'ACORD MARC:

L'objecte de l'acord marc és l'homologació de proveïdors per als serveis d'avaluació de propostes de les convocatòries d'ajuts i llançament de reptes de la Fundació BIT HABITAT, d'acord amb les condicions i característiques indicades en el plec de característiques tècniques.

L'Acord Marc es formalitzarà amb totes les candidates que presentin les proposicions que igualin o superin els mínims de puntuació establerts en l'Annex 6 del present Plec i que compleixin amb les condicions fixades en la present licitació.

A1. DIVISIÓ EN LOTS: Sí

LOT 1: Avaluació de propostes als reptes de l'àmbit de "Ciutat i territori".

LOT 2: Avaluació de propostes als reptes de l'àmbit de "Medi ambient, sostenibilitat i emergència climàtica".

LOT 3: Avaluació de propostes als reptes de l'àmbit de "Innovació i tecnologia".

LOT 4: Avaluació de propostes als reptes de l'àmbit de "Àmbit socioeconòmic i cultural".

A2. CODI CPV: 79419000-4 Serveis de consultoria en avaluació.

B.- DADES ECONÒMIQUES DE L'ACORD MARC:

B.1.- Sistema de determinació del preu: preus unitaris.

S'estableixen els següents preus unitaris màxims:

De manera aproximada, atenent a les diferents característiques exigeix cada convocatòria o repte en concepte de temps previst per l'avaluació de propostes, temàtica objecte, etc., s'estableix el següent preu unitari màxim per proposta:

	Preu unitari per proposta executiva (IVA exclòs)	
Proposta executiva simplificada: Fase 1: Cribatge / Pre-selecció	- Propostes executives de 6 pàgines o menys: 30 € per projecte	- Propostes executives de més de 6 pàgines 40 € per projecte
Proposta executiva ampliada: Fase 2: Selecció final / Premi	- Propostes executives de 18 pàgines o menys: 70 € per projecte	- Propostes executives de més de 18 pàgines: 100 € per projecte

B.2.- Valor estimat de l'Acord Marc: 120.000 EUROS (IVA no inclòs), desglossat segons els lots indicats de la següent forma:

Concepte	Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	Possibles prorrogues	IVA	Total (IVA inclòs)
LOTS 1 - 4	60.000.-€ per 2 anys de la durada de l'Acord Marc	60.000.-€ per 2 anys addicionals	25.200.-€	145.200.-€

L'import del valor estimat de l'Acord Marc és el resultat de multiplicar la quantitat estimada de serveis inclosos en cadascun dels lots pel preu unitari màxim dels mateixos.

Atenent a les diferents característiques que exigeix cada convocatòria o repte en concepte de la seva temàtica, objecte, etc., no És possible estimar el valor aproximat de cada lot concret. És per aquest motiu que només s'ha computat el valor global de l'Acord Marc en la seva totalitat. Aquest valor fa referència a l'import global i màxim de l'Acord Marc tenint en compte la seva durada màxima i tenint en compte, també, el conjunt de contractes basats previstos durant la seva vigència.

L'import de les ofertes inclourà tributs, taxes i cànon, excepte l'IVA, així com qualsevol altra despesa contemplada o no en el present plec i que sigui necessària per a l'execució del contracte. De la mateixa manera, s'entén que l'oferta inclou la retribució, i, en el seu cas, benefici del contractista, així com totes les despeses que la licitadora hagi de realitzar per al compliment efectiu de les prestacions contractades com, per exemple, despeses financeres, assegurances, transports i impostos, etc.

El càlcul està elaborat de forma estimativa, no estant obligat BIT HABITAT a contractar un determinat número o import de serveis, sinó únicament els que efectivament siguin necessaris, sense que per aquest motiu l'adjudicatari tingui dret a percebre cap indemnització o compensació.

C.- DURADA DE L'ACORD MARC I PRÒRROGA:

- Durada inicial: 2 ANYS.
- Pròrroga: es preveu la possibilitat de prorrogar l'Acord Marc per dos períodes addicionals de, com a màxim, 12 mesos cadascun. En cas que sigui acordada la pròrroga per part de l'entitat contractant, serà obligatòria pel contractista, d'acord amb el que estableix l'article 29 de la LCSP.
- Si l'Acord Marc no es pogués prorrogar amb alguna de les empreses inicialment integrants de l'Acord Marc, el mateix seguirà vigent amb la resta de les empreses que formalitzessin la pròrroga.

D.- TERMINI I LLOC DE LLIURAMENT DELS SERVEIS:

Termini: s'ha d'assegurar l'avaluació de propostes en els terminis establerts en cada contractació derivada, que acostumen a anar dels 7 als 21 dies naturals (depenent de la complexitat en l'avaluació de propostes i del número de propostes totals a avaluar).

Lloc d'execució: Barcelona; com a norma general la prestació del servei es realitzarà remotament, reservant-se BIT Habitat la possibilitat de convocar reunions puntals a la seva seu ubicada a l'Edifici Ca l'Alier, c/ Pere IV - c/ Fluvià 88-120, 08019 Barcelona.

E.- GARANTIA DEFINITIVA:

Per a l'Acord Marc: no s'exigeix.

Per als contractes basats:

- Per contractes que no superin l'import de 5.000 € no s'exigeix garantia definitiva.
- En el cas de contractes que superin l'import de 5.000 € s'estableix una garantia definitiva del 5% de pressupost de licitació de cada contracte.

F.- TERMINI DE GARANTIA DELS CONTRACTES BASATS EN L'ACORD MARC: no aplica.

G.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES:

VARIANTS: No

MILLORES: Sí

H.- SOLVÈNCIA: veure clàusula 10 del Plec.

I.- PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS:

Data límit: 6 d'abril de 2022.

Hora límit: fins les 23:59 hores.

Format i lloc de presentació: **DOS SOBRES** que hauran de presentar-se mitjançant la plataforma electrònica de l'Ajuntament de Barcelona:

<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

I.1.- OBERTURA DEL SOBRE DOS QUE CONTÉ LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES AUTOMÀTIQUES:

Data: es comunicarà oportunament a través del perfil de contractant.

J.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE L'ACORD MARC: veure **Annex núm. 6** del present Plec.

J.1.- Licitació i adjudicació dels contractes basats: veure **Annex núm. 8** del present Plec.

K.- MODIFICACIÓ DE L'ACORD MARC: veure clàusula 25 d'aquest plec.

L.- CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ DELS CONTRACTES BASATS: veure clàusula 32 d'aquest plec.

M.- TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT: ordinària, mitjançant el procediment **obert simplificat**, previst a l'article 159 de la LCSP.

N.- PUBLICITAT:

- *Perfil de Contractant. Accessible a través de la següent adreça web:*
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=27334219
- *Plataforma electrònica de l'Ajuntament de Barcelona. Accessible a través de la següent adreça web:*
<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

O.- SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DE LES LICITADORES: els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de formular per escrit a la següent adreça de correu electrònic: info@bithabitat.barcelona, com a molt tard 5 dies abans de que finalitzi el termini per presentar les ofertes. A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament el codi/número de l'expedient.

Igualment, s'informa als interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al perfil de contractant, incloent els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el perfil de contractant per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

I. DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ DE L'ACORD MARC:

1.- DEFINICIÓ DE L'OBJECTE I FINALITATS DE L'ACORD MARC

1.1. L'objecte d'aquest Plec és l'establiment de les condicions que regiran l'adjudicació, per part de la Fundació Barcelona Institute of Technology for the Habitat (en endavant, BIT HABITAT) de l'Acord Marc per a l'homologació de proveïdors per als serveis que es descriuen a l'**apartat A** del quadre de característiques.

Lots: veure apartat **A.1** del quadre de característiques

Codi CPV: veure apartat **A.2** del quadre de característiques.

A través d'aquest procediment, BIT HABITAT homologa a aquelles empreses/empresaris que complint amb els requisits establerts en aquest procediment puguin prestar els serveis esmentats.

1.2. L'objecte de la present licitació és l'adjudicació, per part de BIT HABITAT, d'un Acord Marc per a la posterior contractació dels serveis esmentats, de conformitat amb l'establert en el present Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant, Plec), al Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant, PPT) i als contractes basats en l'Acord Marc.

BIT HABITAT no assegura l'adjudicació d'un determinat número de contractes basats. En el cas de que així ho necessiti, podrà adjudicar la prestació de determinats serveis als proveïdors que hagin estat homologats. La participació en aquest procediment i adjudicació de l'Acord Marc no assegura ni garanteix a favor d'aquell proveïdor homologat la subscripció de cap contracte basat al seu favor, sense que aquest fet li doni dret a ser indemnitzat, compensat o rescabalat.

Per tant, la no adjudicació de cap contracte basat no donarà dret a cap empresa que hagi estat homologada a ser compensada, rescabalada o indemnitzada.

1.3 El destinatari dels serveis objecte del present Acord Marc és BIT HABITAT, que adjudicarà els contractes basats seguint el procediment establert en el present Plec.

1.4. L'Acord Marc s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte basat signat amb l'empresa adjudicatària.

1.5. La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada per les licitadores del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap excepció o reserva.

El desconeixement d'aquesta documentació en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà a l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-los.

1.7 La interpretació de l'Acord Marc i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte en primer lloc el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. En cas de discordança entre el que preveu el Plec i el contracte tipus, prevaldrà el que s'indica al Plec de clàusules administratives particulars i PPT.

En el supòsit que el present Plec sigui traduït a altres llengües, en cas de discrepància prevaldrà la versió en llengua catalana.

2.- NECESSITAT I IDONEÏTAT DE L'ACORD MARC

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte de l'acord marc, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

3.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ DE L'ACORD MARC

El pressupost base de licitació està definit a l'apartat **B.2** del quadre de característiques.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP.

Aquest pressupost inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus a excepció de l'Impost sobre el Valor Afegit.

El pressupost base de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de BIT HABITAT, atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

4.- VALOR MÀXIM ESTIMAT DE L'ACORD MARC I PREU DEL CONTRACTE BASAT

4.1. El valor màxim estimat de l'Acord Marc, de conformitat amb els criteris establerts a l'article 101 de la LCSP, s'ha calculat de forma estimativa tenint en compte la despesa que potencialment es podria generar durant tota la possible durada de l'Acord Marc, tenint en compte el total de contractes previstos durant la seva vigència.

Per tant, aquest valor màxim estimat té caràcter purament orientador i no vinculant, no suposant, en cap cas, una obligació de despesa per a BIT HABITAT o que aquesta quedi obligada a demandar una determinada quantia de serveis, atès que es determinarà en funció dels contractes basats en el present Acord Marc que realment es duuguin a terme. Únicament generaran obligació de pagament els serveis efectivament realitzats pels adjudicataris en els contractes basats.

Seguint aquests criteris, el valor màxim estimat de l'Acord Marc que es fixa per tota la seva durada és el que consta expressat a **l'apartat B** del quadre de característiques del present Plec, import que no inclou l'impost sobre el Valor Afegit (IVA).

4.2. Preu del contracte basat:

Les licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el preu unitari màxim, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

En les proposicions presentades pels licitadors s'entendran compresos a tots els efectes els tributs de qualsevol mena que gravin el servei a prestar, exceptuant l'IVA.

L'adjudicatari d'un contracte basat tindrà dret a percebre les quantitats corresponents als serveis realment executats, de conformitat a la seva oferta i en la forma prevista en el corresponent contracte, i que hagin estat sol·licitats per l'entitat contractant.

El preu del contracte basat no serà objecte de revisió.

4.3. En els contractes basats del present Acord Marc es determinarà el preu del servei en funció de l'oferta del proveïdor i la dels concrets prestacions a realitzar i efectivament prestats. L'oferta econòmica del contracte basat en cap cas podrà incorporar un import inferior a l'ofert per l'empresa al participar a l'Acord Marc.

5.- EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

La despesa derivada dels contractes basats en l'Acord Marc és de 120.000.-€ (més. 25.200.-€ en concepte d'IVA al tipus del 21%), i es farà efectiva a càrrec de l'exercici corresponent als anys 2022 – 2025 del pressupost de BIT HABITAT amb la condició suspensiva a què per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos.

6.- DURADA DE L'ACORD MARC I DELS CONTRACTES BASATS

Durada de l'Acord Marc

L'Acord Marc tindrà una durada inicial indicada a **l'apartat C del quadre de característiques**, a comptar des de la data de la seva signatura.

Malgrat aquesta durada màxima de l'Acord Marc, aquest s'extingirà i finalitzarà a tots els efectes en el moment en el que s'esgoti l'import previst com a valor màxim estimat.

La finalització de la vigència de l'Acord Marc, ja sigui per esgotament de l'import del valor estimat o pel compliment del termini, no impedirà la continuïtat de la vigència dels contractes basats en l'Acord Marc, sempre i quan aquests contractes basats s'hagin adjudicat abans de l'extinció de l'Acord Marc.

Durada dels contractes basats

Es podran adjudicar contractes basats en l'Acord Marc al llarg de tota la vigència del mateix.

La durada dels contractes basats en el present Acord Marc serà independent de la durada de l'Acord Marc i es regirà per allò establert al contracte basat respecte de la seva duració.

Les estipulacions de l'Acord Marc regiran tots els contractes basats que s'adjudiquin en base a aquest.

7.- TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

L'Acord Marc, que es tramitarà de forma ordinària i està subjecte a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment **obert** simplificat i **adjudicació** amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.

8.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ I PERFIL DE CONTRACTANT

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: l'òrgan de contractació del present contracte, per raó de la quantia del mateix, són la Sra. Yolanda Lacasa Puigmal i el Sr. Xavier Paton Morales, actuant mancomunadament en nom i representació de la Fundació Barcelona Institute of Technology for the Habitat, de conformitat amb les facultats atorgades per acord de Patronat adoptat en sessió duta a terme el 5 de febrer de 2020, segons escriptura de poder autoritzada pel notari de Barcelona Sr. Jaime Agustín Justríbó, de data 22 de juliol de 2020, amb el número 1148 del seu protocol.

PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ: la present licitació es publicarà mitjançant anunci al Perfil de Contractant de l'entitat, al qual s'hi pot accedir a través de l'adreça web que consta referenciada a l'**apartat N** del Quadre Resum de Característiques.

9.- PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

9.1. Les proposicions es presentaran dins del termini màxim previst a l'**apartat I** del Quadre resum de Característiques i a l'anunci de licitació. Les proposicions presentades fora del termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

9.2. De conformitat amb allò establert a l'article 159.4, apartat a), de la LCSP només podran participar en el present procediment de contractació aquelles licitadores que estiguin inscrits al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) .

9.3. Les ofertes hauran de tenir una validesa de dos mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions. Superat aquest termini els licitadores podran optar per mantenir o retirar llurs proposicions, amb total indemnitat per les parts, sense que es pugui demanar cap mena de compensació o indemnització. Les ofertes que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants pel licitadorse a tots els efectes previstos en aquest Plec.

9.4. Cada licitadora no podrà presentar més d'una proposició en cada lot del present procediment de contractació, ja sigui de forma individual o conjunta amb altres empreses.

La presentació de més d'una oferta per part d'una licitadora en un mateix lot, de forma individual o conjunta amb altres empreses, implicarà la no admissió i, per tant, el rebuig de totes les proposicions en les que s'hagi presentat la licitadora infractora i exclusió de la licitació.

Tampoc podrà subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadors si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions. La infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la inadmissió de totes les proposicions que hagi presentat.

9.5. La presentació simultània per part d'empreses vinculades suposarà els efectes que s'estableixen a la normativa aplicable en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

FORMAT DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS:

9.6. L'oferta constarà de dos sobres electrònics, que s'anomenaran Sobre A i B.

Les licitadores podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada, dins dels paràmetres de la legalitat i sempre que no afecti al dret d'informació que tenen la resta de licitadors de conformitat amb allò establert a la legislació vigent en matèria d'accés a la informació pública.

El termini per a la presentació de la documentació exigida serà de com a mínim de 15 dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci en el perfil de contractant.

L'anunci en el perfil de contractant indicarà la data final del termini de presentació de proposicions. Un cop finalitzat aquest termini no s'admetrà cap oferta.

La presentació de l'oferta es farà exclusivament a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona:

<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

La proposició que arribi per qualsevol altre via serà rebutjada.

9.7. L'empresa interessada a participar en la licitació ha de descarregar-se prèviament l'aplicació gratuïta de presentació d'ofertes electròniques:

<https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/>

En aquest mateix enllaç s'informa dels requisits tècnics necessaris per poder utilitzar l'aplicació i existeix un servei de suport tècnic i ajuda a les empreses licitadores.

Les empreses que participin en la licitació hauran de signar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a aquesta, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre de signatura electrònica, i altres disposicions de contractació pública electrònica.

9.8. La plataforma no estableix cap límit en el nombre d'arxius que es poden adjuntar a una oferta.

La mida màxima permesa per cadascun dels arxius individuals que s'annexi en la proposta electrònica està establert en 500 MB.

Els formats admesos per als documents que s'annexin en la presentació d'una proposició són els següents:

Format de text natiu de Microsoft Word: .doc | .docx

Format documental natiu de Adobe Acrobat: .pdf

Com a mesura alternativa per adjuntar arxius d'altres formats, es poden enviar en un arxiu comprimit (ZIP).

És responsabilitat de les licitadores vetllar perquè les ofertes estiguin lliures de virus. Així i tot, la mera presència de virus no determina l'exclusió de la proposició, sempre que es pugui accedir al seu

contingut. Segons les circumstàncies que concorrin en cada cas, serà la Mesa de contractació qui decideixi al respecte.

La presentació de les proposicions podrà realitzar-se durant 24 hores al dia els 7 dies de la setmana; la data i hora de presentació de la proposició seran les que constin en el resguard acreditatiu emès pel Registre Auxiliar de la Plataforma de Licitació Electrònica i coincidirà amb el moment en el qual finalitza la recepció de la proposició.

En els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dos fases.

En aquests supòsits l'empresa licitadora haurà de remetre, abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes, l'empremta digital (hash), no obstant disposaran d'un termini de 24 hores per completar l'enviament de l'oferta. Si no es fa aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

En aquest supòsit l'empremta digital (hash) degudament signada s'haurà de remetre al correu electrònic següent: info@bithabitat.barcelona amb la finalitat que es pugui comprovar que aquesta empremta digital coincideix amb la que consta a l'oferta presentada i, per tant, que el contingut de l'oferta no s'ha alterat des del moment de l'enviament per part de l'empresa licitadora.

En aquest correu s'haurà d'indicar el codi de contracte, l'objecte del contracte, i les dades identificatives de l'empresa licitadora.

En cas de no poder accedir al contingut d'una oferta perquè l'arxiu està danyat, es pot recórrer a la còpia local generada automàticament en l'equip de l'empresa licitadora, comprovant que l'empremta digital (hash) de l'oferta coincideix amb la que consta en poder de l'òrgan de contractació.

Una vegada l'oferta ha estat tancada, si es reobre, la seva petjada (hash) actual quedarà invalidada i en tancar-la novament, es generarà una nova petjada (hash), completament diferent; inclús si no es modifica el contingut de l'oferta. Aquesta nova oferta reoberta es considerarà a tots els efectes, com una oferta diferent d'altres tancades anteriorment. És possible guardar una còpia de l'oferta original, per si fos necessari enviar-la juntament amb la petjada (hash).

Per aquest motiu, només s'ha de reobrir l'oferta, si es desitja modificar el contingut d'aquesta i enviar-la, novament, dins del termini de presentació d'ofertes.

Si ja s'ha notificat el tancament de l'oferta a l'òrgan de contractació, mitjançant la petjada (hash) d'aquesta, el següent pas hauria de ser l'enviament de l'oferta dins del termini establert.

9.9 La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en dos sobres. **Les empreses podran presentar les seves ofertes a un o més lots de la present licitació en els termes següents:**

SOBRE A

Contindrà la documentació administrativa següent:

- a) La declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de l'Annex 1 del PCAP, sobre compliment dels requisits de personalitat, capacitat, solvència i altres circumstàncies.
- b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols: les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi, segons el model de l'Annex 2.
- c) En aplicació dels Decrets d'Alcaldia de 19 de maig de 2016 i de 24 d'abril de 2017, pels quals es reconeix com a clàusula essencial dels contractes que els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades, no tinguin relacions econòmiques ni financeres il·legals amb un país considerat paradís fiscal, una declaració responsable segons l'Annex 3, manifestant alternativament que l'empresa que representa:
 - o no realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
 - o té relacions legals amb paradisos fiscals. En aquest supòsit, ha de presentar en aquest mateix sobre la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i tota la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el perfil de contractant de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

d) Oferta tècnica d'acord amb criteris fixats a l'annex 6 del PCAP

Les licitadores que de conformitat amb l'article 75 del LCSP acreditin la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, hauran d'incorporar en la esmentada declaració la informació relativa a aquestes entitats.

Especialitats en relació a les unions temporals d'empreses:

- a. Cadascun dels empresaris i empresàries haurà de presentar la corresponent declaració responsable.
- b. Caldrà presentar el document acreditatiu del nomenament d'un representant o apoderat/a única amb facultats bastants per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció, així com la indicació dels noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cadascun d'ells, i el compromís de constituir-se formalment en Unió temporal, en cas de resultar adjudicatari, segons el model de l'Annex 4.
- c. Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar-se la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.
- d. En el cas que s'exigeixi garantia provisional, podran constituir la garantia provisional una o varies de les empreses participants en la unió, sempre que en conjunt arribin a la quantia exigida en aquest Plec, però en ambdós supòsits la/es garantia/es haurà/n de garantir de forma solidària les empreses que han d'integrar la Unió Temporal.

Altres especialitats:

- Quan l'empresari/a recorri a la solvència i mitjans d'altres entitats o tingui la intenció de subcontractar, ha d'indicar aquesta circumstància en l'annex núm. 1 i presentar altre annex separat per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar, degudament signat

Especialitats en relació a les empreses estrangeres:

Les empreses estrangeres presentaran, a més, una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre a la licitadora.

La mesa de contractació o l'òrgan de contractació podran requerir a les licitadores que presentin la totalitat o part dels documents justificatius del compliment dels requisits previs que estableix l'article 140 de la LCSP i concretats en el present Plec, als efectes del que s'estableix a l'article 140.3 de la LCSP i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

El fet de no aportar aquesta documentació en el termini requerit o quan la documentació aportada no acrediti que el licitador compleix amb tots els requisits de capacitat i solvència serà motiu d'exclusió

del present procediment de contractació, amb confiscació de la garantia provisional en el seu cas aportada.

En cas de que una empresa desitgi recórrer a les capacitats d'altres entitats, haurà d'aportar el compromís per escrit de les dites entitats, d'acord amb el que disposa l'article 75.2 de la LCSP.

En cas de que varis empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, s'aportarà el compromís de constituir la unió temporal, d'acord amb allò disposat a l'article 69.3 de la LCSP.

Les empreses estrangeres, en el cas de que el contracte s'executi a Espanya, hauran d'aportar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, del fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre a la licitadora.

SOBRE B

a) Proposició econòmica d'acord amb model de l'Annex 5 del PCAP

L'oferta econòmica i d'altres referències avaluable automàticament s'haurà de formular d'acord amb el model que s'acompanya al present plec com a Annex núm. 5.

Pel que fa a l'oferta econòmica, dins del preu ofert es consideraran incloses tota mena de despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin per motiu del Contracte i de la seva correcta execució.

A més, en el preu ofert haurà de constar desglossat l'Impost sobre el Valor Afegit vigent. Qualsevol variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

El fet de no seguir el model d'oferta previst a l'Annex núm. 5 comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior als preus unitaris en que es desglossa els valor estimat de l'Acord Marc.

10.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I PROFESSIONAL O TÈCNICA I ALTRES REQUERIMENTS

10.1 La licitadora haurà de complir les condicions següents. No obstant, només la licitadora que sigui proposada com a adjudicatària haurà de presentar la documentació acreditativa de les mateixes i que s'indica a continuació:

a) Solvència econòmica i financera per a tots els lots:

- (i) Declaració sobre el volum global de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a fi del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis. El volum global de negoci corresponent a l'any de major volum dels darrers tres exercicis haurà de ser de com a mínim del valor anual del present Acord Marc (30.000 euros).

Aquest requisit s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals dels últims tres exercicis per als quals estigui vençuda l'obligació d'aprovació dels comptes anuals aprovats i dipositades en el Registre Mercantil o en el Registre Oficial que correspongui. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil hauran d'acreditar el seu volum anual de negocis respecte als tres últims exercicis mitjançant els llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En el cas que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'Administració contractant.

A) Solvència tècnica o professional:

- (i) La relació dels principals serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte en el decurs dels últims tres (3) anys, tot indicant el seu import, data i destinació pública o privada amb justificació dels documents més importants, a la qual s'incorporaran els corresponents certificats sobre els mateixos, expeditos o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o es tracti d'organismes públics, i pel contractant quan la destinació sigui privada o, mancament aquest últim, una declaració responsable de l'empresari/a.

Els empresaris i empresàries hauran d'acreditar haver executat, durant el període indicat, com a mínim 3 serveis similars als que siguin objecte de la present licitació.

- (ii) Indicació del personal tècnic, integrat o no l'empresa, participants al contracte:

A banda de l'equip mínim requerit al PPT, com a criteri de solvència la licitadora haurà de acreditar que disposa per a l'execució del contracte del següent perfil:

- **Coordinador del servei:** experiència de 3 anys en supervisió, control o avaluació de serveis i projectes en l'àmbit de treball de cadascun dels lots que conformen l'objecte del present contracte, i en control de qualitat en l'assoliment d'objectius establerts en projectes en els que hagi participat, dins de l'àmbit específic de cada lot al que es liciti:
- LOT 1: avaluació de propostes als reptes de l'àmbit de "Ciutat i territori".
- LOT 2: avaluació de propostes als reptes de l'àmbit de "Medi ambient, sostenibilitat i emergència climàtica".
- LOT 3: avaluació de propostes als reptes de l'àmbit de "Innovació i tecnologia".
- LOT 4: avaluació de propostes als reptes de l'àmbit de "Àmbit socioeconòmic i cultural".

Als efectes d'acreditar l'experiència professional referida, caldrà aportar el *currículum vitae* i declaració responsable que relacioni els principals serveis i/o projectes supervisats i controlats per la persona proposada com a "Coordinador del servei".

10.2. Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits establerts a l'article 68 de la LCSP.

10.3. L'entitat contractant podrà contractar amb unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte. Aquesta participació s'instrumentalitzarà, a la fase de licitació, mitjançant l'aportació d'un document privat en el que es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells, designant un representant o apoderat únic amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats en altres aspectes, i assumint el compromís de constituir-se formalment en el cas de resultar adjudicatari del contracte. No serà necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor.

Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant l'entitat contractant.

No serà necessària la formalització de la UTE en escriptura pública fins que s'hagi adjudicat el contracte al seu favor.

10.4. L'òrgan de contractació adoptarà les mesures adequades per garantir que la participació a la licitació de les empreses que haguessin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, o haguessin assessorat a l'òrgan de

contractació durant la preparació del procediment de contractació, no falsegin la competència. En tot cas, s'observaran les regles previstes a l'article 70 de la LCSP.

En el supòsit que una empresa licitadora, o una empresa vinculada a aquesta, hagi participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte ho haurà d'indicar de forma expressa, especificant quina ha estat la seva participació, aportant la corresponent declaració responsable dins del Sobre A.

10.5 Les persones jurídiques només podran resultar adjudicatàries de contractes quines prestacions estiguin compreses dintre de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals els hi siguin pròpies.

11.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE L'ACORD MARC

Els criteris a tenir en compte a l'hora de valorar les proposicions seran els que s'indiquen a l'**Annex 6** del present PCAP.

12.- CRITERIS DE DESEMPAT

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a la LCSP.

13.- TERMINI PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'ACORD MARC

L'adjudicació es realitzarà dins el termini màxim de 3 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

14.- VARIANTS

Les licitadores no podran presentar en les seves ofertes variants.

15.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I OFERTES ANORMALMENT BAIXES

15.1 Les proposicions presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades d'acord amb els criteris que es troben recollits a l'**Annex núm. 6** del present Plec.

La presentació de la proposició/oferta per la licitadora implica que la mateixa compleix amb l'ordenament jurídic i que podrà ser executada en els seus termes i en cap cas aquesta responsabilitat es pot veure afectada o minorada pel fet que l'oferta hagi estat valorada o acceptada per l'entitat contractant.

15.2. L'adjudicació es farà a les proposicions que presentin la millor-preu, que seran totes aquelles que obtinguin la major puntuació d'entre totes aquelles propostes admeses a la licitació que igualin o superin els mínims de puntuació establerts en el present plec i que compleixin amb les condicions fixades en la present licitació. L'entitat contractant, quan cap de les ofertes assoleixi la puntuació

mínima exigida per ésser adjudicatari en base als criteris d'adjudicació, rebutjarà totes les ofertes i declararà desert el present procediment de licitació.

La resolució d'adjudicació serà motivada i, llevat que sigui contradictòria amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació, o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta de l'esmentada Mesa de Contractació.

15.3. Les ofertes presumptament anormals o desproporcionades s'apreciaran de conformitat amb el que s'indiqui en l'Annex núm. 6

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada proposició com a presumptament anormal o desproporcionada, l'òrgan de contractació sol·licitarà a les licitadores afectades, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva proposició, tràmit que haurà de complimentar-se en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, l'òrgan de contractació demanarà un informe tècnic dels serveis tècnics de l'entitat de valoració de les justificacions de les licitadores incorregudes en presumpta oferta anormal o desproporcionada.

Per l'anàlisi de les justificacions de les proposicions que puguin ser considerades anormals o desproporcionades es tindrà en consideració la relació existent entre l'oferta econòmica realitzada per la licitadora i la resta d'elements oferts.

En base a la justificació de la licitadora i l'informe tècnic, l'òrgan de contractació determinarà si l'oferta pot o no ser complerta per la licitadora com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats. Si l'oferta es considera anormal o desproporcionada, l'òrgan de contractació l'exclourà del procediment de licitació.

Si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors als que estableix el conveni d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector.

Igualment, l'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa, s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors als que estableix el conveni d'aplicació.

16.- GARANTIA PROVISIONAL

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

17.- GARANTIA DEFINITIVA

Atès que l'adjudicació del present Acord Marc únicament comporta l'expectativa de selecció de les empreses que han de ser adjudicatàries dels diferents contractes basats en el mateix, s'eximeix a les empreses adjudicatàries de l'Acord Marc de l'obligació de constituir garantia definitiva.

Per als contractes basats: veure **l'apartat E del quadre de característiques**.

18.- APTITUD PER CONTRACTAR

18.1. Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula **10** d'aquest plec
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016 les licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades d'aquest contracte no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

18.2. La capacitat d'obrar de les licitadores persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les licitadores persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

18.3. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

19.- MESA DE CONTRACTACIÓ

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

Presidenta: Isabella Longo, directora de projectes o persona en qui delegi

Vocal: Silvia Grimaldo, responsable de projectes, o persona en qui delegui.

Vocal: Paula Boet, tècnica de projectes, o persona en qui delegui.

Vocal: Michael Donaldson Carbón, Director de BIT Habitat, o persona en qui delegui.

Secretaria: Celia Waliño, suport a la gerència, o persona en qui delegui.

En la constitució de la Mesa de contractació, els seus membres declararan sobre la existència o no d'incompatibilitats, previstes amb caràcter general a la LCSP. En cas d'existir alguna incompatibilitat, el membre de la Mesa afectat per la mateixa haurà d'abandonar-la i, en aquest supòsit, en formarà part de la mateixa el membre substituït o s'anomenarà a un altre que reuneixi, si cal, els requisits d'experiència i idoneïtat del membre incurs en incompatibilitat.

20.- OBERTURA I EXAMEN DE LES OFERTES

20.1. Finalitzat el termini establert a l'anunci per a la presentació d'ofertes, es procedirà a l'obertura del "Sobre A", als efectes de verificar que contingui la documentació establerta a la Clàusula 10 del present Plec i procedir a qualificar la validesa de la mateixa.

La mesa de contractació podrà requerir a les licitadores que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius de la seva aptitud, capacitat i solvència als efectes de verificar qualsevol punt de la declaració del compliment dels requisits previs quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració o quan resulti necessari per garantir el bon desenvolupament del mateix. El termini per aportar la documentació requerida serà de 3 dies hàbils a comptar des de la recepció del requeriment.

20.2. Seguidament, i si s'escau, es comunicarà a les licitadores l'existència de defectes o omissions esmenables, fixant-se un termini per tal que les licitadores puguin presentar l'oportuna esmena. Aquest termini no podrà ésser en cap cas superior a tres dies hàbils a comptar des de la data de la referida comunicació.

Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos. El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat exigits per contractar serà el de finalització del termini de presentació de les proposicions.

Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació a aquelles licitadores que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmentat els defectes en el termini atorgat.

A més, la Mesa de Contractació podrà sol·licitar de la licitadora aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-lo per a la presentació d'altres complementaris.

20.3. Serà causa d'exclusió del procediment de licitació la manca de presentació d'algun dels documents que s'han d'incloure en el Sobre A, llevat que sigui considerada esmenable per la Mesa de Contractació i s'hagi esmenat en el termini atorgat.

Les proposicions que corresponguin a empresaris exclosos de la licitació quedaran fora del procediment d'adjudicació.

20.4 Seguidament, els serveis tècnics de l'entitat valoraran les ofertes contingudes en els Sobres A de conformitat amb els criteris d'adjudicació ponderables en base a judicis de valor previstos en el present Plec i elevaran dita valoració a la Mesa de Contractació.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar de les licitadores la presentació de la informació addicional que a efectes d'aclariment estimi necessària en relació amb els sobres núm. 2, la qual haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte, que no podrà ser superior a 5 dies.

20.5. Practicada la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor es procedirà en acte públic a l'obertura de la documentació continguda al Sobre B.

Abans de l'obertura del Sobre B, l'entitat, a través del Perfil de Contractant, donarà a conèixer la valoració obtinguda per les licitadores admeses en relació amb l'oferta continguda al Sobre A. Aquesta valoració també es publicarà al Perfil de contractant.

Així mateix, també donarà a conèixer, si s'escau, les licitadores exclosos i la causa d'exclusió, i procedirà a l'obertura del Sobre B de les propostes admeses.

Un cop obertes les propostes contingudes al Sobre B i comprovada la documentació incorporada per cadascuna d'elles, la Mesa de Contractació indicarà aquelles ofertes que hauran estat excloses per no ajustar-se a les bases explicitades en aquest Plec.

Les propostes contingudes en el Sobre B seran estudiades, valorades i ponderades, de conformitat amb els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica assenyalats en el present Plec.

20.6. Practicada la valoració de les ofertes, i prèvia exclusió de les que no compleixin els requeriments del Plec, la Mesa de Contractació, en un únic acte, proposarà la classificació per ordre decreixent de puntuació i formularà la proposta d'adjudicació a favor dels candidats, atenent als criteris de valoració.

En cas que l'oferta es presumeixi que és anormalment baixa per donar-se els supòsits previstos a l'article 149 de la LCSP, la Mesa de Contractació seguirà el procediment previst a l'esmentat article, atorgant al proposat com a adjudicatari un termini màxim de 3 dies hàbils perquè justifiqui la seva oferta.

Per formular la proposta de classificació es podran sol·licitar els informes tècnics que s'estimin pertinents.

21.- PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ

Les licitadores proposades com a adjudicatàries abans de l'adjudicació de l'Acord Marc i dins del termini de **7 dies hàbils** comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 159.4 de la LCSP hauran d'aportar:

- (i) Document que acrediti la inscripció al ROLECE o al RELI i certificació sobre la vigència de les dades que consten en el mateix. Si alguna de la informació referida com a solvència no consta al RELI haurà de ser aportada a banda.
- (ii) En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- (iii) Compromís d'adscripció de mitjans a que es refereix l'article 76.2 de la LCSP.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

22.- ADJUDICACIÓ DE L'ACORD MARC

22.1. L'òrgan de contractació adjudicarà el Acord Marc dintre del termini de cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de la documentació referida a la clàusula anterior, mitjançant resolució motivada que notificarà a totes les licitadores, i que publicarà al Perfil de Contractant de l'entitat.

La resolució d'adjudicació del contracte haurà de ser motivada en els termes que estableix l'article 151 de la LCSP, i es notificarà als licitadors, havent de ser publicada en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

Així mateix, a la resolució d'adjudicació s'indicarà el termini en que s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

Si no hi hagués cap proposició que fos admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació del present Plec es declararà desert el procediment.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o celebrar el contracte o desistir del procediment d'adjudicació en els supòsits previstos a l'article 152 de la LCSP.

22.2. Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades.

22.3. Si l'òrgan de contractació s'aparta de la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa de Contractació caldrà que en justifiqui els motius a la resolució.

22.4. Transcorreguts els terminis establerts en aquest Plec per l'adjudicació del contracte sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, les licitadores tindran dret a retirar la seva proposta, sense dret a cap mena d'indemnització. No obstant, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar a les licitadores que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació a les licitadores i publicació al

Perfil de Contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga. En el cas que les licitadores no indiquin res, s'entendrà que mantenen la seva oferta.

23.- FORMALITZACIÓ DE L'ACORD MARC

23.1. L'Acord Marc es formalitzarà en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils, a comptar des del dia en que es realitzi la notificació de l'adjudicació.

23. 2. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si se n'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix a la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP.

23.3. El Contracte s'haurà de formalitzar a la seu de l'òrgan de contractació per escrit, mitjançant document privat, segons el model que s'adjunta a aquest Plec. El Contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

L'adjudicatari pot sol·licitar que el Contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

23.4. En un termini no superior a 15 dies des de la formalització de l'Acord Marc, es publicarà al Perfil de contractant la formalització del contracte i el corresponent contracte.

23.5. En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

III. DADES RELATIVES A L'EXECUCIÓ DE L'ACORD MARC I DELS CONTRACTES BASATS

24.- ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES BASATS

L'adjudicació de l'Acord Marc no dona dret a la prestació dels serveis. Aquesta prestació es produirà en el supòsit que les empreses adjudicatàries de l'Acord Marc resultin adjudicatàries dels contractes basats de conformitat amb el que es determina en els apartats següents.

Per contractació basada s'entén la contractació d'un o varis serveis objecte del present Acord Marc, que es prestaran de conformitat amb el que s'estableix en aquest Plec i la resta de documentació de la licitació, en el contracte basat, l'oferta de l'adjudicatari i a la documentació tècnica facilitada per l'entitat contractant.

L'adjudicació dels contractes basats en l'Acord marc s'efectuarà aplicant els termes següents, sense necessitat de convocar a les parts a una nova licitació, podent l'òrgan de contractació adjudicar els

contractes basats del present Acord marc a qualsevol de les empreses integrants del present Acord marc seguint el següent sistema:

- Es classificaran les empreses integrants de l'Acord marc per l'ordre de puntuació obtinguda, que es publicarà al Perfil de Contractant de BIT HABITAT. Per a la contractació basada es seguirà l'ordre de classificació.
- Els contractes seran adjudicats a l'empresa que hagi presentat la oferta millor valorada, sense necessitat de convocar a les parts a una nova licitació.
- Cada vegada que hi hagi una nova necessitat que requereixi la realització dels serveis / treballs objecte del present Acord Marc, es convidarà a la primera empresa de la llista, per ordre de classificació d'ofertes, a que confirmi l'encàrrec en termini màxim de 24 hores laborals, sempre que no es trobi en procés d'execució d'una contractació basada anterior.
- En cas de no rebre resposta o d'impossibilitat d'atendre la comanda, aquesta serà adjudicada a la següent licitadora amb millor puntuació. Així es repetirà successivament fins a l'última licitadora adjudicada, en cas que els anteriors no hagin pogut realitzar la comanda.
- L'import d'adjudicació d'aquests contractes basats serà el preu resultant d'aplicar l'import d'adjudicació establert en l'Acord Marc per tipus d'encàrrec, multiplicat per hores dedicades a la seva realització.

25.- FORMALITZACIÓ DELS CONTRACTES BASATS

De conformitat amb l'article 153.1 últim incís de la LCSP, no resultarà necessària la formalització dels contractes basats en el present Acord Marc.

26.- DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS DE L'ACORD MARC I DELS CONTRACTES BASATS

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable.

A més de les obligacions establertes en la normativa vigent d'aplicació, l'adjudicatari estarà obligat a:

- Especificar, a sol·licitud de BIT HABITAT, les persones concretes que executaran les prestacions així com comunicar qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- Designar una persona responsable de l'execució del contracte, que serà l'interlocutor habitual davant BIT HABITAT.

- Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del mateix.
- Respectar, en tot cas, les prescripcions del Reglament (UE) 2016/679 de 27 d'abril de 2016 (Reglament general de protecció de dades), de la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i normes que la desenvolupin.
- Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, social i la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import suficient per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del contracte.
- Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i la dignitat i llibertat de les persones.
- Facilitar i aportar la informació indicada en la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Complir les obligacions següents relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern:
 - Adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar, promoure o dur a terme qualsevol mena de pràctica corrupta, tant en relació al què el Codi Penal refereix com a corrupció com també en relació a actuacions èticament reprovables, posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual i no realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
 - Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
 - No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en relació a l'àmbit del contracte o de les prestacions contractades.
 - Denunciar, durant l'execució del contracte, les situacions irregulars que es puguin presentar en el procés de contractació.
 - Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos, entès com qualsevol situació en la qual els membres del personal del poder

adjudicador o d'un proveïdor de serveis de contractació que actuï en nom del poder adjudicador que participin en el desenvolupament del procediment de contractació o puguin influir en el resultat d'aquest procediment tinguin, directament o indirecta, un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de contractació.

- Facilitar, si és el cas, la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadors als que afecti la subrogació.

27.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- Les mesures encaminades a la facilitació de la conciliació vida laboral-familiar.

El/la responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

- El pagament per part del contractista de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de la prestació dels serveis objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix al contracte, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el servei.
- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució del servei, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta. El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa concessionària que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.
- Compliment de les obligacions derivades del tractament de dades personals, d'acord amb el que es preveu en la Clàusula 39 d'aquest plec.

2. Obligacions essencials del contracte:

- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.

- El compliment de les condicions especials d'execució establertes en l'apartat anterior de la present clàusula tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial.
- L'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.
- Aquelles obligacions del present Plec i del Contracte tipus a les que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.

28.- MODIFICACIÓ DE L'ACORD MARC

En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4ª de la Secció 3ª del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació. L'Acord Marc es podrà modificar per les causes legalment previstes, així com per les que es preveuen en el present Plec.

El procediment per modificar l'Acord Marc serà:

- Informe justificatiu del responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.
- Informe Jurídic manifestant, en el seu cas, la seva procedència.
- Tràmit d'audiència al contractista per un termini de 3 dies hàbils.
- Aprovació de la modificació i adjudicació per l'Òrgan de Contractació competent.

Les modificacions que s'aprovin seran obligatòries per la contractista. Conseqüentment, l'adjudicatari accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'Òrgan de Contractació que compleixi amb el previst en el present Plec o en el Contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

29.- RÈGIM DE PAGAMENT DELS CONTRACTES BASATS

L'adjudicatària facturarà els serveis de cadascuna de les comandes emeses en període mensual, indicant les prestacions realitzades, el preu unitari de cadascun dels serveis i l'IVA corresponent.

El preu retribuirà la prestació realitzada i inclou l'IVA que s'indicarà com a partida independent. El preu es determinarà en euros.

La factura serà revisada i conformada en el termini màxim de deu (10) dies. En cas de disconformitat, la factura serà retornada a l'empresa contractista, atorgant-li un termini màxim de deu (10) dies a

comptar des de l'endemà al de la recepció per efectuar observacions o presentar nova factura amb les rectificacions escaients.

El pagament efectiu de les prestacions executades en farà en un termini de trenta (30) dies a comptar des de la data de l'aprovació de la factura per part de BIT Habitat.

30- REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus.

31.- PENALITATS

31.1. L'adjudicatària haurà de rescabalar a BIT HABITAT o al personal que en depèn pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.

31.2. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, BIT HABITAT podrà resoldre el contracte o compel·lir-la al compliment del mateix.

31.3. L'incompliment o el compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitzacions. La tipificació de les faltes als efectes del present contracte, es descriuen a continuació a efectes enunciatius i no exhaustius:

Lleus:

- ✓ Manca de col·laboració amb el personal de l'entitat contractant.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- ✓ No avisar a l'entitat contractant de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.
- ✓ En cas de tractar-se de serveis successius, la manca de lliurament dels mateixos durant un termini superior a 3 dies laborables.

Greus:

- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- ✓ No disposar de personal suplent per a un determinat servei.
- ✓ Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeeís per eventualitat, no informar a l'entitat contractant.

- ✓ La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per l'entitat contractant.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes lleus.
- ✓ Manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- ✓ L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.
- ✓ En cas de tractar-se de serveis successius, la manca de lliurament dels mateixos durant un termini superior a 5 dies laborables.

Molt greus:

- ✓ Incompliment de la prestació del servei, bé sigui per abandonament o d'altres causes.
- ✓ Passivitat, deixament i desídia en la realització del servei.
- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- ✓ La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- ✓ No posar a disposició personal per a l'execució dels serveis mínims establerts.
- ✓ Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- ✓ Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- ✓ Reincidència en faltes greus.
- ✓ Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- ✓ L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.
- ✓ En cas de tractar-se de serveis successius, la manca de lliurament dels mateixos durant un termini superior a 7 dies laborables.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació de l'entitat contractant resoldrà.

31.4. Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte i que no estigui expressament previst a l'apartat 5, BIT HABITAT podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes MOLT GREUS: 3% de l'import del contracte
- Faltes GREUS: 1% de l'import del contracte

- Faltes LLEUS: 0,5% de l'import del contracte

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en la factura/ les factures que s'hagi/n d'abonar a l'adjudicatària.

BIT HABITAT es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del serveis, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

32.-CAUSES DE RESOLUCIÓ DE L'ACORD MARC I DELS CONTRACTES BASATS

1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a l'article 211 i 313 de la LCSP.

2. A banda de les establertes a l'esmentat article i les ja previstes en el present plec, constitueixen causes específiques de resolució:

- La demora en l'inici de les prestacions.
- L'incompliment o compliment defectuós de les condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el Plec de condicions tècniques.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials.
- La manifesta incapacitat tècnica o negligència, provada, en relació amb el desenvolupament de les tasques objecte del present contracte, la negativa o resistència manifesta de l'adjudicatària a ajustar-se a les indicacions efectuades per BIT HABITAT per tal d'ajustar el contracte a les seves necessitats, la no compareixença reiterada a les reunions de treball, la manca de compliment en els terminis parcials que es puguin establir, l'omissió d'informació i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar el desenvolupament del contracte.
- Trobar-se en una situació de control o d'associació respecte a altres candidats o licitadores, haver-se posat d'acord amb altres participants en el procediment de licitació i haver subcontractat alguna tasca a altres empreses participants en aquesta licitació sense l'autorització de l'entitat contractant.
- No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeix un perjudici molt greu.
- L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
- L'incompliment per qualsevol de les parts de qualsevol obligació contractual, sense perjudici d'allò que disposa la clàusula referida a les penalitats

33.- EXECUCIÓ I RECEPCIÓ DE LES PRESTACIONS DELS CONTRACTES BASATS

33.1.- L'execució dels contractes basats es realitzarà a risc i ventura del contractista.

33.2.- L'adjudicatari garanteix a BIT HABITAT que els serveis realitzats per donar compliment a l'objecte del present Acord marc són conformes a les especificacions tècniques.

33.3.- La prestació del servei s'efectuarà en funció de les comandes que s'ordenin per part de BIT HABITAT.

33.4.- Un cop realitzada cadascuna de les prestacions es comprovarà la seva adequació als requeriments tècnics i a l'oferta presentada per l'adjudicatari. En cas de que BIT HABITAT es trobi conforme amb l'entrega realitzada procedirà al pagament de la factura corresponent dins del termini legalment establert.

En el cas que sorgissin incidències en relació als serveis realitzats, aquests no s'entendran recepcionats, sinó que s'atorgarà un termini màxim de deu (10) dies naturals a l'adjudicatari perquè procedeixi a esmenar les deficiències detectades.

Transcorregut el termini indicat al paràgraf anterior, es duran a terme les oportunes actuacions dirigides a comprovar la conformitat dels serveis i el consegüent pagament de la factura.

33.5.- Així mateix, durant la vigència del contracte, el contractista s'obliga a mantenir vigent la pòlissa d'assegurances de Responsabilitat Civil amb un límit mínim suficient per l'adequada execució del contracte. La vigència de la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil esmentada al paràgraf anterior s'haurà d'acreditar, a petició de BIT HABITAT durant tot el termini de vigència del contracte aportant davant òrgan de contractació, còpia del rebut corresponent al pagament d'aquesta.

34.- GARANTIA DEFINITIVA I TERMINI DE GARANTIA DELS CONTRACTES BASATS

34.1. Per contractes que no superin l'import de 5.000 € no s'exigeix garantia definitiva.

En el cas dels contractes basats que superin l'import de 5.000 € s'estableix una garantia definitiva del 5% del seu pressupost base de licitació.

En cas de tractar-se d'un aval bancari, el citat aval s'haurà de formalitzar segons l'aval tipus que figura a l'annex núm. 7.A d'aquest Plec, i l'avalista haurà de complir els requisits legalment exigibles.

En el cas de tractar-se d'un contracte d'assegurança de caució, s'haurà hagut de celebrar en la forma i les condicions que reglamentàriament s'estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució, essent necessari entregar el certificat del contracte a l'òrgan de contractació.

Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, el model tipus del qual figura a l'annex núm. 7.B d'aquest Plec, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits legalment exigibles.

Igualment, la garantia definitiva es podrà constituir mitjançant retenció de preus. Aquesta retenció es farà en la primera factura que emeti l'adjudicatari i, si l'import no fos suficient per constituir la totalitat de la garantia, en les successives factures emeses per l'adjudicatari fins cobrir la totalitat de l'import garantit. No es realitzarà cap pagament a l'adjudicatari fins que la garantia definitiva estigui totalment constituïda.

34.2. El termini de garantia dels contractes basats serà el que en ells s'estableixi.

34.3. Quan com a conseqüència de la modificació del contracte basat, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà una vegada complert satisfactòriament el contracte basat, en els termes que en el mateix s'estableixin, o resolt aquest per causes no imputables al contractista.

Restauració de les garanties: El contractista té l'obligació de restaurar les garanties en l'import que correspongui en cas que aquestes hagin estat executades, total o parcialment, fins a les quanties establertes en aquest Plec.

35.- CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ DELS CONTRACTES BASATS

En cas que així es faci constar a **l'apartat L del quadre de característiques**, i previ acord de BIT HABITAT, les empreses homologades podran subcontractar amb tercers la realització parcial dels contractes basats, amb el compliment dels requisits establerts a la LCSP i en aquest Plec.

L'adjudicatari haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte basat i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'Òrgan de Contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i haurà de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i haurà d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar.

En fase d'execució del contracte basat, si l'empresa contractista pretén modificar les empreses subcontractades, l'Òrgan de Contractació ha d'autoritzar la modificació de les empreses

subcontractistes identificades en la licitació. Aquesta autorització no s'atorgarà si no es compleixen les mateixes condicions de solvència que s'hagin ofert en la fase de licitació.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant l'adjudicatari principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant BIT HABITAT, de conformitat estricta als Plecs i als termes del contracte.

El contractista en cap cas podrà subcontractar persones o empreses que es trobin en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals, l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'Òrgan de Contractació (que en donarà publicitat en el perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

En cas que així es faci constar a **l'apartat L del quadre de característiques**, la cessió del contracte es podrà dur a terme sempre i quan es compleixin els requisits establerts a l'article 214.2 de la LCSP.

36.- CONFIDENCIALITAT DE LA INFORMACIÓ DE L'ACORD MARC I DELS CONTRACTES BASATS

La declaració de confidencialitat de les licitadores ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

En cas que BIT HABITAT requereixi uns nivells de confidencialitat més elevats dels aquí previstos, el contractista haurà de signar un acord de confidencialitat específic pel servei contractat.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada per les licitadores i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

37.- RÈGIM JURÍDIC DE LA CONTRACTACIÓ DE L'ACORD MARC I DELS CONTRACTES BASATS

37.1. BIT HABITAT està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, "LCSP"), que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables. com també a les mesures de contractació contemplades al Decret de l'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible, publicat al Butlletí Oficial de l'Ajuntament de Barcelona (Gaseta Municipal) de data 28 d'abril de 2017, (en endavant, "el Contracte").

Aquest Decret d'alcaldia es pot aconseguir al següent enllaç:

<https://bcnroc.ajuntament.barcelona.cat/jspui/handle/11703/101966>.

37.2. En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4ª de la Secció 3ª del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP.

També li són d'aplicació el Decret de l'Alcaldia de 24 d'abril abans esmentat, així com Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, pel qual es reconeix clàusula essencial del contracte que les licitadores, contractistes o subcontractistes, o empreses filials o empreses interposades no tenen relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal. Conseqüentment, les licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o interposades d'aquest contracte públic no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals –segons la llista elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

37.3. El contracte té la consideració de contracte privat i queda subjecte, en quant als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

A la preparació i adjudicació del present contracte li resulta d'aplicació allò previst al Títol I del Llibre Tercer de la LCSP.

37.4. Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment d'allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del present contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil.

En cas de contradicció entre els plecs de clàusules administratives, els plecs tècnics i/o el contracte d'adjudicació i qualsevol document accessori o complementari presentat i/o signat amb l'adjudicatari, prevaldrà la regulació establerta als plecs, sempre que es respecti la normativa sectorial que li pugui resultar d'aplicació.

38.- OBLIGACIONS LABORALS, SOCIALS, FISCALS, DE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS, I MEDIAMBIENTALS DEL CONTRACTISTA

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

39.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

En compliment del què disposa el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46 / CE , en el que es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància del següents extrems:

- a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per la participació en el mateix.
- b. En relació amb la documentació presentada per les licitadores que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), la licitadora garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades per facilitar la referida informació a l'entitat contractant amb la finalitat de licitar en el present procediment.
- c. La documentació presentada per les licitadores que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de l'entitat contractant, ubicades a l'Edifici Ca l'Alíer, c/ Pere IV - c/ Fluvià 88-120, 08019 Barcelona i serà tractada per l'entitat contractant per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions de les licitadores i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a l'entitat contractant. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia entitat contractant, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.
- d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que la licitadora autoritza a l'entitat contractant a tractar la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte. Les dades proporcionades es conservaran durant els anys necessaris per complir amb les obligacions legals.

- e. Els interessats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació i oposició dirigint-se a l'entitat contractant, com entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret. L'interessat podrà també presentar una reclamació davant l'autoritat de control competent.

40.- TRACTAMENT DE DADES PERSONALS: OBLIGACIONS DERIVADES D'AQUEST TRACTAMENT

A. obligacions derivades del tractament de les dades personal

40.1. El contractista quedarà obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades i, particularment, el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, LOPDgdd) i aquella normativa que la desenvolupi, quedant el contractista sotmès a dita normativa.

40.2. Les dades personals que es lliuraran per part de BIT HABITAT al contractista o a les que aquest accedeixi, generi o tracti durant la realització de les prestacions objecte del contracte es cedeixen al contractista amb la única i exclusiva finalitat de formulació d'expedients de denúncia, retirada de vehicles i gestió de la mobilitat, no podent ser tractades pel contractista per cap altra finalitat.

40.3. Tal i com s'ha indicat al punt 1 anterior, el contractista queda obligat a sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

40.4. L'empresa adjudicatària haurà de presentar, abans de la formalització del contracte i en el termini que se li requereixi, una declaració en la que posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestarà els serveis associats als mateixos. El contractista, durant la vida del contracte, estarà obligat a comunicar a BIT HABITAT qualsevol canvi que es produeixi de la informació facilitada en la declaració a que es refereix el punt anterior.

40.5. Les licitadors estaran obligats a indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als que vagi a encomanar la seva realització.

40.6. En tot cas, el contractista, en la seva condició d'encarregat del tractament, no podrà recórrer a un altre encarregat de tractament (sub-encarregat) sense la autorització prèvia per escrit, específica o general, de BIT HABITAT. En el supòsit de que es tracti d'una autorització general, el contractista haurà d'informar a BIT HABITAT de qualsevol canvi previst en la incorporació o substitució d'altres encarregats, donant així la oportunitat a BIT HABITAT d'oposar-se a dits canvis.

40.7. El contractista, en la seva condició d'encarregat del tractament, estarà obligat a formalitzar amb BIT HABITAT, en el moment de la formalització del contracte, el document denominat "contracte d'encàrrec del tractament", amb les clàusules que s'indiquen en l'apartat B. següent, quedant obligat a donar compliment a les obligacions establertes a l'article 28 del RGPD.

40.8. Les obligacions establertes en la present clàusula seran igualment exigibles als subcontractistes autoritzats que hagin de tenir accés a les dades personals. Els subcontractistes quedaran sotmesos a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, resultant també una condició especial d'execució amb caràcter d'obligació contractual essencial, quin incompliment serà causa de resolució. Igualment, i en aplicació del que s'estableix a l'article 28.4 del RGPD, el contractista imposarà a l'altre encarregat (sub-encarregat/subcontractista), mitjançant un contracte, les mateixes obligacions de protecció de dades que les estipulades en el present Plec, en el contracte i en el contracte d'encàrrec del tractament i, en particular, la prestació de garanties suficients d'aplicació de mesures tècniques i organitzatives apropiades de manera que el tractament sigui conforme amb les disposicions del RGPD. La contractista serà plenament responsable davant de BIT HABITAT dels incompliments per part del sub-encarregat/subcontractista). Conseqüentment, el contractista assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte front a BIT HABITAT.

40.9. Les obligacions establertes en aquesta clàusula, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 202.1 de la LCSP, s'estableixen com una condició especial d'execució del contracte, tenint així mateix el caràcter d'obligacions contractuals essencials, l'incompliment de les quals es considerarà incompliment d'una obligació principal del contracte, essent causa de resolució del mateix.

B. Contracte d'encàrrec de tractament

40.10 Encarregat del tractament dels dades.

10.1. Objecte de l'encàrrec del tractament

Mitjançant aquestes clàusules s'habilita l'entitat adjudicatària (a efectes d'aquesta clàusula identificada com "encarregat" o "encarregat del tractament"), com encarregada del tractament, per tractar per compte de BIT HABITAT (a efectes d'aquesta clàusula identificada també com a "responsable o "responsable del tractament"), les dades de caràcter personal del personal de BIT HABITAT necessàries per a realitzar el servei que es descriu a l'objecte del present Plec. El tractament consistirà únicament en l'accés a les dades personals del personal de BIT HABITAT que aquesta li indiqui únicament per a poder realitzar el servei objecte del present plec.

L'adjudicatària, respecte a les dades de caràcter personal a les que pugui tenir accés per a la realització dels treballs contractats tindrà la consideració d'encarregat dels tractament, en relació a les dades de les que és responsable BIT HABITAT sota les disposicions de l'article 28.3 del Reglament Europeu 679/2016 de protecció de dades (RGPD). BIT HABITAT, d'acord amb el que disposa l'esmentat Reglament, té la consideració de responsable del tractament.

En virtut de l'anterior, l'adjudicatària es compromet a guardar i respectar la més estricta confidencialitat sobre la informació, dades personals i/o documentació a la qual té accés, obligant-se a no utilitzar-la per fins diferents als de la relació contractual que mantenen. Així mateix, no podrà divulgar o comunicar a tercers la referida informació sense el consentiment previ, exprés i per escrit de BIT HABITAT. De la mateixa forma, es compromet a no divulgar cap informació relativa a les dades personals obtingudes de la seva relació amb BIT HABITAT, ni durant la present relació contractual ni després de la seva finalització.

L'adjudicatària, en mèrits del que disposa l'article 29 del RGPD, s'obliga a tractar exclusivament les dades personals d'acord amb les instruccions de BIT HABITAT, llevat que es trobi obligat a fer-ho en virtut del Dret de la Unió o dels seus Estats membres.

10.2. Identificació de la informació afectada

Per executar les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest plec, BIT HABITAT posarà a disposició de l'entitat adjudicatària, encarregada del tractament, les dades personals que es requereixin per a realitzar el servei.

10.3. Durada

Una vegada finalitzat el contracte, l'encarregat del tractament ha de retornar a BIT HABITAT les dades personals i suprimir qualsevol còpia que estigui en el seu poder.

10.4. Obligacions de l'adjudicatària com encarregat del tractament

L'encarregat del tractament i tot el seu personal s'obliga a:

- Utilitzar les dades personals objecte de tractament només per a la finalitat objecte d'aquest encàrrec. En cap cas pot utilitzar les dades per a finalitats pròpies.
- Tractar les dades d'acord amb les instruccions de BIT HABITAT.
- Si l'encarregat del tractament considera que alguna de les instruccions infringeix el RGPD o qualsevol altra disposició en matèria de protecció de dades de la Unió o dels estats membres, l'encarregat n'ha d'informar immediatament a BIT HABITAT.
- Portar, per escrit, un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte de BIT HABITAT, que contingui:
 1. El nom i les dades de contacte de l'encarregat o dels encarregats i de cada responsable per compte del qual actua l'encarregat i, si escau, del representant del responsable o de l'encarregat i del delegat de protecció de dades.
 2. Les categories de tractaments efectuats per compte de cada responsable.
 3. Una descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat relatives a:
 - La pseudonimització i el xifrat de dades personals.
 - La capacitat de garantir la confidencialitat, la integritat, la disponibilitat i la resiliència permanents dels sistemes i serveis de tractament.

- La capacitat de restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida, en cas d'incident físic o tècnic.
- El procés de verificació, avaluació i valoració regulars de l'eficàcia de les mesures tècniques i organitzatives que garanteixen l'eficàcia del tractament.
- o No comunicar les dades personal a terceres persones, físiques o jurídiques, nacionals o estrangeres, tret que tingui l'autorització expressa, prèvia i per escrit de BIT HABITAT, en els supòsits legalment admissibles.
- o L'encarregat pot comunicar les dades personals a altres encarregats del tractament del mateix responsable, d'acord amb les instruccions del responsable. En aquest cas, el responsable ha d'identificar, prèviament i per escrit, l'entitat a la qual s'han de comunicar les dades, les dades a comunicar i les mesures de seguretat que cal aplicar per procedir a la comunicació.
- o Si l'encarregat ha de transferir dades personals a un tercer país o a una organització internacional, en virtut del dret de la Unió o dels estats membres que li sigui aplicable, ha d'informar el responsable d'aquesta exigència legal de manera prèvia y per escrit.
- o **Subcontractació.** L'encarregat del tractament no subcontractarà cap de les prestacions que formin part de l'objecte d'aquest contracte que comportin el tractament o accés de dades personals.

Si cal subcontractar algun tractament, aquest fet s'ha de comunicar prèviament i per escrit al responsable, amb una antelació de 15 dies hàbils. Cal indicar els tractaments que es pretén subcontractar i identificar de forma clara i inequívoca l'empresa subcontractista i les seves dades de contacte. La subcontractació es podrà dur a terme si el responsable ho autoritza de forma expressa, prèvia i per escrit.

El subcontractista, que també tindrà la condició d'encarregat del tractament, està obligat igualment a complir les obligacions que aquest document estableix per a l'encarregat del tractament i les instruccions que dicti el responsable. Correspon a l'encarregat inicial regular la nova relació, de manera que el nou encarregat quedi subjecte a les mateixes condicions (instruccions, obligacions, mesures de seguretat...) i amb els mateixos requisits formals que ell, pel que fa al tractament adequat de les dades personals i a la garantia dels drets de les persones afectades. Si el subcontractista (subencarregat) ho incompleix, l'encarregat inicial continua sent plenament responsable davant el responsable pel que fa al compliment de les obligacions.

- o Mantenir el deure de secret respecte de les dades personals a les quals hagi tingut accés en virtut d'aquest encàrrec, fins i tot després que en finalitzi l'objecte.
- o Garantir que les persones autoritzades per tractar dades personals es comprometen, de forma expressa i per escrit, a respectar la confidencialitat i a complir les mesures de seguretat corresponents, de les quals cal informar-los convenientment.
- o Mantenir a disposició del responsable la documentació que acredita que es compleix l'obligació que estableix l'apartat anterior.
- o Garantir la formació necessària en matèria de protecció de dades personals de les persones autoritzades per tractar dades personals.

- Assistir el responsable del tractament en la resposta a l'exercici dels drets següents:
 - Accés, rectificació, supressió i oposició.
 - Limitació del tractament.
 - Portabilitat de dades.
 - A no ser objecte de decisions individualitzades automatitzades (inclosa l'elaboració de perfils).

Quan les persones afectades exerceixin algun dels drets indicats davant l'encarregat del tractament, aquest ho ha de comunicar per correu electrònic al responsable del contracte. La comunicació s'ha de fer de forma immediata i en cap cas més enllà de l'endemà del dia laborable en què s'ha rebut la sol·licitud, juntament, si escau, amb altres informacions que puguin ser rellevants per resoldre la sol·licitud.

- Notificació de violacions de la seguretat de les dades:
 - L'encarregat del tractament ha d'informar el responsable del tractament, sense dilació indeguda i en qualsevol cas abans del termini màxim de 12 hores, de les violacions de la seguretat de les dades personals al seu càrrec de les quals tingui coneixement, juntament amb tota la informació rellevant per documentar i comunicar la incidència.
 - Si se'n disposa, cal facilitar, com a mínim, la informació següent:
 - ✓ Descripció de la naturalesa de la violació de la seguretat de les dades personals, incloses, quan sigui possible, les categories i el nombre aproximat d'interessats afectats i les categories i el nombre aproximat de registres de dades personals afectats.
 - ✓ Nom i dades de contacte del delegat de protecció de dades o d'un altre punt de contacte en el qual es pugui obtenir més informació.
 - ✓ Descripció de les possibles conseqüències de la violació de la seguretat de les dades personals.
 - ✓ Descripció de les mesures adoptades o proposades per posar remei a la violació de la seguretat de les dades personals, incloses, si escau, les mesures adoptades per mitigar els possibles efectes negatius.

Si no és possible facilitar la informació simultàniament, i en la mesura en què no ho sigui, la informació s'ha de facilitar de manera gradual sense dilació indeguda.

- Donar suport al responsable del tractament a l'hora de fer les avaluacions d'impacte relatives a la protecció de dades, quan escaigui.
- Donar suport al responsable del tractament a l'hora de fer les consultes prèvies a l'autoritat de control, quan escaigui.
- Posar a disposició del responsable tota la informació necessària per demostrar que compleix les seves obligacions, així com per realitzar les auditories o les inspeccions que efectuï el responsable o un altre auditor autoritzat per ell.
- Implantar les mesures de seguretat definides pel responsable.

En tot cas, cal implantar mecanismes per:

- Garantir la confidencialitat, integritat, disponibilitat i resiliència permanents dels sistemes i serveis de tractament.
- Restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida, en cas d'incident físic o tècnic.
- Verificar, avaluar i valorar, de forma regular, l'eficàcia de les mesures tècniques i organitzatives implantades per garantir la seguretat del tractament.
- Pseudonimitzar i xifrar les dades personals, si escau.
- o Designar, si és necessari conforme el RGPD, un delegat de protecció de dades i comunicar-ne la identitat i les dades de contacte al responsable.
- o Destí de les dades:
 - Retornar al responsable del tractament les dades personal i, si escau, els suports on constin, una vegada complerta la prestació.
 - La devolució ha de comportar l'esborrat total de les dades existents en els equips informàtics utilitzats per l'encarregat.

41.- RÈGIM DE RECURSOS

41.1. Es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació regulat a l'article 44 i següents de la LCSP davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic com a òrgan competent per la resolució del recurs, contra l'anunci de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixen les condicions que han de regir la contractació, així com també els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests darrers decideixin directa o indirectament sobre la mateixa, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, els actes pels que s'acordi l'admissió o inadmissió de candidats, incloses les ofertes que siguin excloses per resultar anormalment baixes com a conseqüència de l'aplicació de l'article 149 de la LCSP, contra l'acord d'adjudicació i les modificacions contractuals basades en l'incompliment d'allò que disposen els articles 204 i 205 de la LCSP.

També seran susceptibles de recurs especial els contractes basats en l'Acord Marc, sempre que el seu valor estimat superi els imports indicats en l'article 44.1 de la LCSP.

Igualment, es podrà interposar recurs especial en els supòsits previstos a l'article 39.2 de la LCSP.

El recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu. Alternativament, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

41.2. El recurs es podrà interposar per les persones físiques i jurídiques els drets o interessos legítims de les quals s'hagin vist perjudicats o puguin resultar afectats per les decisions objecte de recurs, i en tot cas per les licitadores.

41.3. El termini per a interposar el recurs especial en matèria de contractació serà de 15 dies hàbils, que es comptaran d'acord amb allò establert en l'article 50 de la LCSP, en funció de quin sigui l'acte que es recorri.

No obstant, quan el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, el termini per interposar el recurs especial seran els que s'indiquen a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP.

41.4. L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant el registre de l'Òrgan de Contractació, en el registre de l'Òrgan competent per a la resolució del recurs o en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Transcorreguts 2 mesos comptats des del següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la seva resolució, l'interessat podrà considerar-ho desestimat als efectes d'interposar el recurs contenciós administratiu.

41.5. A l'escrit d'interposició es farà constar l'acte recorregut, el motiu que fonamenti el recurs, els mitjans de prova de què es pretengui fer valdre el recurrent i, en el seu cas, la sol·licitud d'adopció de mesures provisionals, adjuntant al mateix la documentació exigida per l'article 51 de la LCSP.

Yolanda Lacasa
Gerent
BIT Habitat

Xavier Patón Morales
Apoderat
BIT Habitat

L'òrgan de contractació

ANNEX 1: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

Qui sota signa el/la senyor/a, amb
DNI/NIE núm., en nom propi / en qualitat de representant legal de la persona
física/jurídica, amb NIF
....., amb l'adreça de correu electrònic següent per rebre les comunicacions
electròniques (@) i als efectes de licitar en el procediment relatiu a
l'adjudicació de l'Acord Marc per a la contractació de serveis d'avaluació de propostes de les
convocatòries d'ajuts i llançament de reptes de la Fundació BIT HABITAT (exp. 22/2022)

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT 1

Que ostenta la representació de l'empresa licitadora que presenta l'oferta

Què l'empresa licitadora que representa:

Compleix:

- ☐ amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica
- ☐ es basa en les capacitats d'altres entitats per acreditar la solvència necessària per subscriure aquest contracte 2

Està en possessió de les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat.

No està incursa en prohibició de contractar amb l'Administració establertes a l'art. 71 LCSP.

☐ està inscrita en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada

☐ està inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.

Compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.

1 En cas d'unió temporal d'empreses (UTE) ha d'haver una declaració responsable de cadascuna de les empreses que hi formaran part.

2 Caldrà presentar una declaració responsable de cadascuna de les entitats de què es tracti, degudament emplenada i signada per dites entitats.

Compleix les obligacions legals en matèria d'igualtat efectiva de dones i homes.

Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

☐ No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

☐ Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el **perfil de contractant**) i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions:

Que reconeix que el fet de falsejar aquesta declaració comportarà la imposició de penalitats i si s'escau la resolució del contracte que li pugui ser adjudicat.

Per a empreses estrangeres i quan el contracte s'executi en territori espanyol

Accepta sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre a la licitadora.

DESIGNA I ACCEPTA

☐ Que s'utilitzi, per a totes les notificacions i comunicacions electròniques la següent adreça de correu electrònic (@):

Indicar nom, data i segell de l'empresa/entitat licitadora

ANNEX 2: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE EMPRESES ESTRANGERES QUAN EL CONTRACTE S'EXECUTI A ESPANYA

Qui sota signa el/la senyor/a, amb
DNI/NIE núm., en nom propi / en qualitat de representant legal de la persona
física/jurídica, amb NIF
....., amb l'adreça de correu electrònic següent per rebre les comunicacions
electròniques (@) i als efectes de licitar en el procediment relatiu a
l'adjudicació de l'Acord Marc per a la contractació de serveis d'avaluació de propostes de les
convocatòries d'ajuts i llançament de reptes de la Fundació BIT HABITAT (exp. 22/2022)

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT³**Què l'empresa licitadora que representa:**

Accepta sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les
incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau,
al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre a la licitadora.

Indicar nom, data i segell de l'empresa/entitat licitadora

³ En cas d'unió temporal d'empreses (UTE) ha d'haver una declaració responsable de cadascuna de les empreses que hi formaran part.

ANNEX 3: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE RELACIONS ECONÓMIQUES AMB PAISOS CONSIDERATS PARADISOS FISCALS (EN CAS D'APORTAR DEUC)

Qui sota signa el/la senyor/a, amb DNI/NIE núm., en nom propi / en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica, amb NIF, amb l'adreça de correu electrònic següent per rebre les comunicacions electròniques (@) i als efectes de licitar en el procediment relatiu a l'adjudicació de l'Acord Marc per a la contractació de serveis d'avaluació de propostes de les convocatòries d'ajuts i llançament de reptes de la Fundació BIT HABITAT (exp. 22/2022)

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT⁴

Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

☐ No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

☐ Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el **perfil de contractant**) i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions:
.....

Que reconeix que el fet de falsejar aquesta declaració comportarà la imposició de penalitats i si s'escau la resolució del contracte que li pugui ser adjudicat.

Indicar nom, data i segell de l'empresa/entitat licitadora

⁴ En cas d'unió temporal d'empreses (UTE) ha d'haver una declaració responsable de cadascuna de les empreses que hi formaran part.

ANNEX 4: MODEL DE DECLARACIÓ CONSTITUCIÓ UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESSES (UTE)

El/la senyor/a amb DNI núm. en
representació de l'empresa amb NIF
.....;

El/la senyor/a amb DNI núm. en
representació l'empresa amb NIF
.....⁵;

DECLAREN

- a) La voluntat de constituir una UTE per a participar en el procediment relatiu a l'adjudicació de l'Acord Marc per a la contractació de serveis d'avaluació de propostes de les convocatòries d'ajuts i llançament de reptes de la Fundació BIT HABITAT (exp. 22/2022), amb el següent percentatge de participació del preu en l'execució del contracte:

.... % l'empresa
.... % l'empresa

- b) Que en cas de resultar adjudicatàries de l'esmentat procés de licitació es comprometen a constituir-se formalment en una UTE mitjançant escriptura pública.
- c) Que designen com a representant de la UTE en aquest procés de licitació al/la senyor/a amb DNI núm.
- d) Que la denominació de la UTE a constituir és ; i el domicili per a les notificacions és núm. telèfon; núm. de fax; adreça de correu electrònic per rebre comunicacions (@)

I com a prova de conformitat signen aquesta declaració,

(localitat i data)

(nom de l'empresa que es representa; signatura de cadascun dels representants de les diferents empreses i segell de les empreses)

⁵ Repetir la informació per cadascuna de les empreses que formaran la UTE

ANNEX 5: MODEL OFERTA ECONÒMICA LOTS 1 – 4

1.El Sr./La Sra. domiciliat/ada a carrer núm. ..., amb DNI/NIF núm., major d'edat, en nom propi, o en representació de l'empresa amb domicili a carrer núm. ..., amb l'adreça de correu electrònic següent per rebre les comunicacions electròniques (@) assabentat/ada de les condicions exigides per optar a l'adjudicació de l'Acord Marc per a la contractació de serveis d'avaluació de propostes de les convocatòries d'ajuts i llançament de reptes de la Fundació BIT HABITAT (exp. 22/2022), d'acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques i amb mesures de contractació pública sostenible, es compromet a executar-lo amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques, d'acord amb els preus i condicions següents:

A) OFERTA ECONÒMICA

	<i>Remuneració per proposta executiva</i>	
Proposta executiva simplificada: Fase 1: Cribatge / Pre-selecció	<i>Propostes executives de 6 pàgines o menys (màxim 30 € per projecte, sense IVA)</i> Oferta sense IVA _____ Oferta amb IVA _____	<i>Propostes executives de més de 6 pàgines (màxim 40 € per projecte, sense IVA)</i> Oferta sense IVA _____ Oferta amb IVA _____
Proposta executiva ampliada: Fase 2: Selecció final / Premi	<i>Propostes executives de 18 pàgines o menys (màxim 70 € per projecte, sense IVA)</i> Oferta sense IVA _____ Oferta amb IVA _____	<i>Propostes executives de més de 18 pàgines (màxim 100 € per projecte, sense IVA)</i> Oferta sense IVA _____ Oferta amb IVA _____

B) EXPERIÈNCIA DE TOT L'EQUIP MÍNIM DE TREBALL EN LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'EXECUCIÓ, COORDINACIÓ O AVALUACIÓ DE PROJECTES EN CADASCUN DELS ÀMBITS DE TREBALL EN CADA LOT (MARCAR AMB "X" LA RESPOSTA CORRESPONENT):

- Més de 5 anys:
- Entre 3 i 5 anys:
- No s'ofereix:

*Per a l'acreditació de la experiència caldrà aportar el currículum vitae de tots els professionals que, com a mínim, formaran part de l'equip de treball mínim d'un coordinador i tres avaluadors per repte. En el currículum vitae caldrà que s'indiqui clarament els anys d'experiència en la prestació de cadascun dels serveis que formen part de l'objecte del contracte relatiu al lot al que es licita. **No es computaran els anys d'experiència del Coordinador del servei que sigui obligatori acreditar com a solvència tècnica.***

C) NOMBRE DE PROFESSIONALS AVALUADORS DE L'EQUIP DE TREBALL ADDICIONALS A L'EQUIP MÍNIM D'UN COORDINADOR I TRES AVALUADORS PER REPTA DINS DE CADA LOT EXIGIT AL PPT (MARCAR AMB "X" LA RESPOSTA CORRESPONENT):

- Un avaluador addicional
- Dos avaluadors addicionals
- No s'ofereix:

D) REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE CADA SERVEI.

Projectes amb termini màxim de lliurament de la valoració de les propostes de 7 dies	Marcar amb "X" la resposta corresponent
Reducció en 1 dia laboral	
Reducció en 2 dies laborals	
No s'ofereix	

Projectes amb termini màxim de lliurament de la valoració de les propostes de 14 dies	Marcar amb "X" la resposta corresponent
Reducció en 2 dies laborals	
Reducció en 4 dies laborals	
Reducció en 6 dies laborals	
No s'ofereix	

Projectes amb termini màxim de lliurament de la valoració de les propostes de 21 dies	Marcar amb "X" la resposta corresponent
Reducció en 3 dies laborals	
Reducció en 6 dies laborals	
Reducció en 9 dies laborals	
No s'ofereix	

Termini de validesa de la oferta.....2 mesos

Lloc, data i signatura

ANNEX 6: CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

- **Criteris d'adjudicació avaluables automàticament (fins a 75 punts)**

A) OFERTA ECONÒMICA. FINS A 35 PUNTS

MESURA SOCIAL. La puntuació total que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 16 de març de 2018.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior als preus unitaris màxims

- Propostes executives de 6 pàgines o menys (màxim 30 € per projecte, sense IVA): fins a 5 punts
- Propostes executives de més de 6 pàgines (màxim 40 € per projecte, sense IVA): fins a 5 punts
- Propostes executives de 18 pàgines o menys (màxim 70 € per projecte, sense IVA): fins a 10 punts
- Propostes executives de més de 18 pàgines (màxim 100 € per projecte, sense IVA): fins a 15 punts

S'atorgarà la màxima puntuació a la licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no superi el pressupost net de licitació i a la resta de licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de data 22 de febrer de 2018. Es puntuarà amb 0 punts l'oferta igual al tipus de licitació.

$$\left(\frac{\text{Preu unitari màxim} - \text{oferta}}{\text{Preu unitari màxim} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

En aplicació dels criteris de determinació de l'oferta anormal o desproporcionada segons allò establert a la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada pel Decret d'Alcaldia de

data 22 de febrer de 2018, es considerarà oferta desproporcionada o anormal aquella oferta econòmica global que representi:

- un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20 punts percentuals respecte la suma dels preus unitaris màxims
- si el nombre d'empreses licitadores és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- si el nombre d'empreses licitadores és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclourà una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

B) EXPERIÈNCIA DE TOT L'EQUIP MÍNIM DE TREBALL EN LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'EXECUCIÓ, COORDINACIÓ O AVALUACIÓ DE PROJECTES EN CADASCUN DELS ÀMBITS DE TREBALL EN CADA LOT. FINS A 15 PUNTS

Es valorarà l'increment d'experiència professional de cada membre de l'equip mínim requerit per la prestació del servei en cadascun dels àmbits de treball en cada lot.

Es recorda que no es computaran els anys d'experiència del Coordinador del servei que sigui obligatoris acreditar com a solvència tècnica.

La valoració de l'experiència concreta de l'equip adscrit en les matèries que són objecte del contracte en cada lot es considera un element essencial a valorar per garantir una bona prestació del servei, ja que connota un major coneixement de cada sector amb les particularitats pròpies d'aquest. Aquestes circumstàncies justifiquen la seva valoració com a criteri d'adjudicació.

Aquest criteri es valorarà de la següent manera:

Increment d'experiència	Puntuació
Més de 5 anys:	15
Entre 3 y 5 anys	5
No s'ofereix	0

IMPORTANT: Per a l'acreditació de la experiència caldrà aportar el currículum vitae de tots els professionals que, com a mínim, formaran part de l'equip de treball mínim d'un coordinador i tres avaluadors per repete. En el currículum vitae caldrà que s'indiqui clarament els anys d'experiència en la prestació de cadascun dels serveis que formen part de l'objecte del contracte relatiu al lot al que es licita.

C) NOMBRE DE PROFESSIONALS AVALUADORS DE L'EQUIP DE TREBALL ADDICIONALS A L'EQUIP MÍNIM D'UN COORDINADOR I TRES AVALUADORS PER REPTE DINS DE CADA LOT EXIGIT AL PPT. FINS A 15 PUNTS

Aquest criteri es valorarà de la següent manera:

Equip adicional	Puntuació
Un avaluador adicional	5
Dos avaluadors adicionales	15
No s'ofereix	0

D) REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE CADA SERVEI. FINS A 10 PUNTS

En aquest apartat es valorarà la reducció en dies laborables per part de les empreses licitadores per lliurar la valoració de les propostes en funció dels terminis establerts en cada contractació derivada, que acostumen a anar dels 7 als 21 dies naturals (depenent de la complexitat en l'avaluació de propostes i del número de propostes totals a avaluar

Projectes amb termini màxim de lliurament de la valoració de les propostes de 7 dies	Puntuació
Reducció en 1 dia laboral	1
Reducció en 2 dies laborals	3
No s'ofereix	0

Projectes amb termini màxim de lliurament de la valoració de les propostes de 14 dies	Puntuació
Reducció en 2 dies laborals	1
Reducció en 4 dies laborals	2
Reducció en 6 dies laborals	3
No s'ofereix	0

Projectes amb termini màxim de lliurament de la valoració de les propostes de 21 dies	Puntuació
Reducció en 3 dies laborals	1
Reducció en 6 dies laborals	2
Reducció en 9 dies laborals	4
No s'ofereix	0

- **Criteris que depenen d'un judici de valor (fins a 25 punts)**

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 4 pàgines DIN-A4, a una cara, lletra Arial 11, interlineat simple (sense comptar portada ni índex, en cas d'haver-hi).

No es valorarà la informació que figuri en les fulles més enllà dels 4 fulles establerts.

En cas que la licitadora no superi els 15 punts de la part tècnica, quedarà automàticament exclòs del procediment de licitació.

En cap cas es podrà incloure en aquest Sobre A l'oferta econòmica corresponent al Sobre B, ni documents relatius a criteris quantificables per fórmula. La inclusió d'informació avaluable automàticament en el Sobre A comportarà l'exclusió de les propostes que incompleixin l'anterior.

A) METODOLOGIA I PLANIFICACIÓ DE CADA SERVEI D'AVALUACIÓ (FINS A 12 PUNTS)

La licitadora, en base a la informació recollida al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPT), haurà de presentar una oferta que inclourà el Diagrama de flux / Diagrama de procés amb descripció gràfica de com es realitzarà la coordinació des de que entra una proposta al coordinador, seguint amb la distribució de tasques entre avaluadors/es, fins a la tornada dels informes a BIT HABITAT.

Les ofertes es valoraran comparativament i s'atorgarà la major puntuació a aquella proposta que millor desenvolupi i complementi les tasques descrites al Plec de prescripcions tècniques, exposant de forma detallada la metodologia de treball i model organitzatiu del servei que sigui coherent, i on es concreti la sistemàtica que s'utilitzarà per gestionar l'equip i la interrelació de les tasques de tots els membres de l'equip en la prestació dels serveis.

En funció del nivell de descripció de la metodologia de treball, l'oferta es puntuarà de la següent manera:

- Descripció de la metodologia excel·lent (12 punts)

- Descripció de la metodologia notable (9 punts)
- Descripció de la metodologia bàsica (6 punts)
- Descripció de la metodologia escassa (3 punts)
- Descripció de la metodologia deficient i /o amb incoherències (1 punt)
- Descripció de la metodologia inexistent, incongruent o manifestament insuficient (0 punts)

B) SEGUIMENT DE L'EXECUCIÓ I CONTROL DE QUALITAT (FINS A 8 PUNTS).

El licitador, en base a la informació recollida al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPT), haurà de presentar una oferta que inclourà les mesures que es duran a terme per garantir el control i qualitat del treball realitzat.

Les ofertes es valoraran comparativament i s'atorgarà la major puntuació a aquella proposta que proposi els mètodes i accions més viables per a garantir que cada avaluació es presta amb el màxim de nivell de qualitat possible, per a reduir la possibilitat que es cometin errors o incidències i, en cas que es cometin, poder detectar-los internament i rectificar abans de que els serveis es donin per definitius.

En funció del nivell de descripció del sistema de seguiment de l'execució i control de qualitat l'oferta es puntuarà de la següent manera:

- Sistema de seguiment de l'execució i control de qualitat excel·lent (8 punts)
- Sistema de seguiment de l'execució i control de qualitat notable (6 punts)
- Sistema de seguiment de l'execució i control de qualitat bàsic (4 punts)
- Sistema de seguiment de l'execució i control de qualitat escàs (2 punts)

- Sistema de seguiment de l'execució i control de qualitat deficient i /o amb incoherències (1 punt)
- Sistema de seguiment de l'execució i control de qualitat inexistent, incongruent o manifestament insuficient (0 punts)

C) INTERLOCUCIÓ I COORDINACIÓ AMB BIT HABITAT (FINS A 5 PUNTS)

La licitadora, en base a la informació recollida al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPT), haurà de presentar una oferta que inclourà la proposta d'interlocució i coordinació amb BIT HABITAT, com atenció a trucades, resolució d'al·legacions i consultes relacionades amb els reptes en funció dels mitjans materials i personals que la licitadora posa a disposició de la Fundació per a l'execució del contracte.

Les ofertes es valoraran comparativament i s'atorgarà la major puntuació a aquella proposta que posposi el sistema d'interlocució i coordinació amb BIT HABITAT més àgil i que millor s'adapti a les necessitats del servei.

En funció del nivell de descripció del sistema de seguiment de l'execució i control de qualitat l'oferta es puntuarà de la següent manera:

- Sistema d'interlocució i coordinació excel·lent (5 punts)
- Sistema d'interlocució i coordinació notable (4 punts)
- Sistema d'interlocució i coordinació bàsic (3 punts)
- Sistema d'interlocució i coordinació escàs (2 punts)
- Sistema d'interlocució i coordinació deficient i /o amb incoherències (1 punt)
- Sistema d'interlocució i coordinació inexistent, incongruent o manifestament insuficient (0 punts)

ANNEX 7A: MODEL D'AVAL BANCARI

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

El Banc i en el seu nom i representació en qualitat de i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de, D. amb data, número del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa, en interès i benefici de _____, i fins la suma de euros (...% de l'import del Contracte), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte d'adjudicació dels serveis de ".....".

L'aval indicat es presta pel Banc, amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia fins a la liquidació per _____ dels serveis abans esmentats i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (...% de l'import del Contracte) EUROS s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de, o de tercers, qualssevol que aquests fossin.

ANNEX 7B: MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA DEFINITIVA

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

Certificat número

..... (en endavant, assegurador), amb domicili a, carrer, i CIF, degudament representat pel senyor, amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de

ASSEGURA

A, NIF/CIF, en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de, en endavant l'assegurat, fins a l'import de euros (...% de l'import del contracte)....., a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació de l'execució dels serveis corresponents a

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre'l contra el prenedor de l'assegurança. L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment de, i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i finalització del termini de garantia.

A, el de de
.....

Signatura:
Assegurador