

**Michael Donaldson Carbón**, en la seva qualitat d'òrgan de contractació de la Fundació Barcelona Institute of Technology for the Habitat (en endavant, "BIT Habitat"), d'acord amb la delegació efectuada pel Patronat d'aquesta entitat,

### MANIFESTO

**I.-** Vist l'expedient instruït pel contracte relatiu al "Servei d'oficina tècnica per al desplegament del projecte RaaS –renovation as a service- en el marc de Bloomberg Mayors Challenge a Barcelona".

**II.-** Vist l'informe tècnic que conforma l'expedient de contractació relatiu a la justificació i idoneïtat del contracte.

**III.-** Vist que s'han dut a terme tots els tràmits previs previstos per la normativa d'aplicació per tal d'entendre completat l'expedient de contractació.

**IV.-** Vist que existeix crèdit suficient.

**V.-** Vist que l'ajut Bloomberg Philanthropies Mayor's Challenge, a través del qual es finança el present contracte, i en el marc del qual es desenvoluparan les tasques d'oficina tècnica, va iniciar la seva vigència l'1 d'abril de 2026 i la finalitza el 31 de març de 2028.

**VI.-** Vist que per tal d'assolir els objectius de l'ajut dintre de termini de la seva vigència és imprescindible poder iniciar els treballs amb caràcter immediat.

### RESOLC

**Primer.-** Aprovar l'expedient del contracte relatiu al "Servei d'oficina tècnica per al desplegament del projecte RaaS –renovation as a service- en el marc de Bloomberg Mayors Challenge a Barcelona", amb un pressupost de licitació de 135.261 euros, IVA exclòs, i un valor estimat del contracte de 162.313,20 euros, IVA exclòs, així com els plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques que regiran l'esmentat contracte.

**Segon.-** Aprovar la despesa corresponent a aquest contracte.

**Tercer.-** Disposar l'obertura del procediment de contractació obert, no subjecte a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació i amb tramitació urgent derivada de la necessitat de cobrir el servei de forma immediata per assolir els terminis d'execució i justificació de l'ajut.

**Quart.-** Ordenar la publicació de la present resolució al perfil de contractant i que la licitació sigui anunciada en la forma i pels mitjans que legalment procedeixin.

Barcelona, a 9 d'abril de 2026.

Michael Donaldson Carbón  
Director general de la Fundació BIT Habitat