

NÚM. EXPEDIENT: L27/2022

Tipus de procediment: Obert

Objecte: SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT DE L'EQUIPAMENT DE CA L'ALIER (C. PERE IV, 362, BARCELONA)

Assumpte: Acord de rectificació del Plec de Clàusules Administratives Particulars

La Sra. Yolanda Lacasa Puigmal i Sr. Xavier Patón Morales, en la seva condició d'Òrgan de Contractació,

MANIFESTEN

Que en data 24 d'octubre de 2022, es va publicar al Perfil del Contractant d'aquesta entitat l'anunci de licitació i els Plecs relatius al procediment de licitació per a la contractació dels serveis de vigilància i seguretat de l'equipament de Ca l'Alíer (C. Pere IV, 362, Barcelona).

Que atesa la constatació d'errors aritmètics en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, en concret en l'annex 3, per la present,

RESOLEN

I.- RECTIFICAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars en els apartats que es relacionen tot seguit:

1. En l'annex 3, relatiu als criteris d'adjudicació, consten les puntuacions següents:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

- **Criteris d'adjudicació avaluables automàticament (fins a 60 punts)**

A) OFERTA ECONÒMICA (FINS A 35 PUNTS)

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16 de març de 2018.

A.1) SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT PRIMERA ANULITAT de 0 a 18 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el

pressupost màxim de licitació, IVA exclòs), i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de data 22 de febrer de 2018.

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

A.2) SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT SEGONA ANULITAT de 0 a 17 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs), i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de data 22 de febrer de 2018.

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

En aplicació dels criteris de determinació de l'oferta anormal o desproporcionada segons allò establert a la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada pel Decret d'Alcaldia de data 22 de febrer de 2018, es considerarà oferta desproporcionada o anormal aquella oferta econòmica global (suma dels conceptes A.1 i A.2) que representi:

- > Un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.
- > Si el nombre d'empreses licitadores és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- > Si el nombre d'empreses licitadores és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclourà una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

B) FORMACIÓ PERMANENT DE LES PERSONES TREBALLADORES EN MATÈRIA DE SEGURETAT, TRACTAMENT D'EMERGÈNCIES I PRIMERS AUXILIS: DE 0 A 20 PUNTS.

S'atorgarà un total d'20 punts pel compromís de realitzar cada any una formació de, com a mínim, 12 hores en matèries relacionades amb l'execució del contracte:

- Primers auxilis – 5 punts.
- Prevenció i actuació del foc – 5 punts.
- Col·laboració amb cossos i forces de seguretat – 5 punts.
- Autodefensa – 5 punts.

C) CAPACITAT DE REACCIÓ DE L'EMPRESA DAVANT LA PETICIÓ DE SERVEIS EXTRAORDINARIS PUNTUALS: DE 0 A 6 PUNTS.

Les licitadores hauran de detallar la capacitat del desplegament d'efectius que podrien oferir davant la petició dels serveis extraordinaris puntuals amb un termini de 48 hores de previ avís.

Es valorarà de la següent manera:

Concepte	Puntuació
Capacitat del desplegament de 8 -10 efectius	6
Capacitat del desplegament de 5- 7 efectius	4
Capacitat del desplegament de 2- 4 efectius	2
No s'ofereix	0

- **Criteris que depenen d'un judici de valor (fins a 40 punts).**

Els licitadors hauran de superar la puntuació mínima de 20 punts en aplicació dels criteris que depenen d'un judici de valor. Les ofertes tècniques que no assoleixin la puntuació mínima referida es consideren no acceptables qualitativament i es procedirà a la seva exclusió.

A) PLA DE COORDINACIÓ DELS SERVEIS, FINS A 20 PUNTS

Requisits de presentació: les licitadores hauran d'entregar una descripció detallada de la proposta mitjançant un document escrit, ordenat i concís, amb la mida de font similar a Arial 12, a doble cara, que no excedeixi de 5 fulls, on s'especifiqui el Pla de coordinació dels serveis proposats. No es valoraran els fulls més enllà dels 5 fulls establerts.

A partir de les condicions de coordinació mínimes establertes al PPT per a executar el servei de seguretat, es valorarà la presentació d'un Pla de coordinació que faciliti i millori la coordinació dels serveis en qüestió, atenent i garantint el compliment dels següents requisits:

- > Viabilitat en la implementació de la millora proposada.*
- > Que s'afavoreixi una major rapidesa en la detecció i resolució d'incidències.*
- > Claredat de l'explicació de la proposta.*
- > Coherència amb la resta de plantejament del servei.*

La proposta ha d'indicar les eines i procediments que han de facilitar el seguiment i el control dels serveis i ha de versar sobre:

- > Mecanismes que millorin la detecció i correcció de descoberts.*
- > Ampliació d'elements de coordinació (inspeccions, reunions de coordinació etc.).*
- > Millora en la resposta davant incidències.*

En funció d'aquests criteris es qualificarà les propostes com a DEFICIENTS (0 punts), ACCEPTABLES (fins a 7 punts), bones (FINS A 14 PUNTS) o molt bones (FINS A 20 PUNTS)

Es considerarà MOLT BONA la proposta que respongui a tots els requeriments definits (viabilitat, rapidesa en la detecció i resolució d'incidències, claredat i coherència), que contingui tota la informació requerida (mecanismes que millorin la detecció i correcció de descoberts, ampliació d'elements de coordinació, millora en la resposta davant incidències), que respongui adequada i plenament als objectius definits (facilitar la coordinació dels serveis) i que millor s'adapti a les necessitats de BIT Habitat.

Es considerarà BONA la proposta que respongui satisfactòriament a la majoria requeriments definits (viabilitat, rapidesa en la detecció i resolució d'incidències, claredat i coherència), que contingui la major part informació requerida (mecanismes que millorin la detecció i correcció de descoberts, ampliació d'elements de coordinació, millora en la resposta davant incidències), que respongui satisfactòriament als objectius definits (facilitar la coordinació dels serveis), adaptant-se a les necessitats de BIT Habitat.

Es considerarà ACCEPTABLE aquella proposta que, tot i responent als requeriments definits i als objectius a assolir, no contingui tota la informació requerida o no s'adapti satisfactòriament a les necessitats de BIT Habitat.

Es considerarà DEFICIENT aquella proposta que no respongui als requeriments i/o no respongui adequadament als objectius definits i/o no s'adapti a les necessitats de BIT Habitat.

B) PROPOSTA DE MILLORA DELS EQUIPS I SISTEMES DE SEURETAT (FINS A 20 PUNTS)

Requisits de presentació: les licitadores hauran d'entregar una descripció detallada de la proposta mitjançant un document escrit, ordenat i concís, amb la mida de font similar a Arial 12, a doble cara, que no excedeixi de 8 fulls, on s'especifiqui la proposta de millora dels equips i sistemes de seguretat. No es valoraran els fulls més enllà dels 8 fulls establerts.

A partir de la descripció dels equips i sistemes de seguretat mínims fixats al PPT, es valoraran les millores tècniques consistents en la substitució i/o ampliació dels equips i sistemes de seguretat, que atenguin i garanteixin el compliment dels requeriments següents:

- > Que es tracti d'una proposta tècnica viable per a millorar la qualitat del servei per garantir la seguretat de les persones i els béns.
- > Que perfeccioni els requisits establerts al PPT en funció de la seva utilitat per a la prestació de serveis.
- > Que respecti la compatibilitat tècnica amb els sistemes ja instal·lats a l'edifici de Ca l'Alíer.

La proposta ha de contenir el següent:

- > Una proposta concreta i adaptada a les característiques del edifici Ca l'Alíer. No es valoraran les propostes que siguin genèriques o abstractes.
- > Especificacions tècniques dels equips proposats així com la descripció de la seva aplicació i de les millores que representen.

La proposta de les licitadores ha d'incloure el subministrament, la instal·lació i el manteniment dels equips i sistemes oferts.

Per motius de seguretat, les característiques dels equips i sistemes actuals s'explicaran durant la visita a les instal·lacions de Ca l'Alíer que es realitzarà en el termini indicat al quadre de característiques del present plec.

Els equips oferts per l'adjudicatari passaran a ser propietat de BIT Habitat una vegada finalitzat el contracte.

En funció d'aquests criteris es qualificarà les propostes com a DEFICIENTS (0 punts), ACCEPTABLES (FINS A 7 PUNTS), bones (FINS A 14 PUNTS) o molt bones (FINS A 20 PUNTS).

Es considerarà MOLT BONA la proposta que respongui a tots els requeriments definits (millora en la qualitat del servei per garantir la seguretat de les persones i els béns; millora dels requisits establerts al PPT; compatibilitat tècnica amb els sistemes ja instal·lats a l'edifici de Ca l'Alíer) que contingui tota la informació requerida (proposta concreta i adaptada a les característiques de

l'edifici Ca l'Alier; especificacions tècniques dels equips proposats així com la descripció de la seva aplicació i de les millores que representen), que respongui adequada i plenament als criteris d'utilitat i viabilitat i que millor s'adaptin a les necessitats de BIT Habitat.

Es considerarà BONA la proposta que respongui a la majoria requeriments definits (millora en la qualitat del servei per garantir la seguretat de les persones i els béns; millora dels requisits establerts al PPT; compatibilitat tècnica amb els sistemes ja instal·lats a l'edifici de Ca l'Alier) que contingui la major part la informació requerida (proposta concreta i adaptada a les característiques de l'edifici Ca l'Alier; especificacions tècniques dels equips proposats així com la descripció de la seva aplicació i de les millores que representen), que respongui satisfactòriament als criteris d'utilitat i viabilitat, adaptant-se a les necessitats de BIT Habitat.

Es considerarà ACCEPTABLE aquella proposta que, tot i responnent als requeriments definits, no contingui tota la informació requerida o no contingui proposta concreta per a l'edifici Ca l'Alier, mancant de raonament tècnic o de descripció de la millora, o no s'adapti satisfactòriament a les necessitats de BIT Habitat.

Es considerarà DEFICIENT aquella proposta que no respongui als requeriments establerts i/o no s'adapti a les necessitats de BIT Habitat i/o es consideri inútil o inviable.

- **Criteris de desempat:**

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà els següents criteris de desempat:

- a) Propostes presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors/es amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors/es fixos/es amb discapacitat a la seva plantilla.*
- b) Propostes presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.*
- c) Major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.*
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.*

PUNTUACIÓ TOTAL: de 0 a 100 punts.

Que han de ser modificades per les puntuacions que segueixen a continuació donat que hi ha un error en el sumatori dels criteris avaluable automàticament i en el sumatori total:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

- **Criteris d'adjudicació avaluable automàticament (fins a 61 punts)**

B) OFERTA ECONÒMICA (FINS A 35 PUNTS)

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16 de març de 2018.

A.1) SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT PRIMERA ANULITAT de 0 a 18 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs), i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de data 22 de febrer de 2018.

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

A.2) SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT SEGONA ANULITAT de 0 a 17 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs), i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de data 22 de febrer de 2018.

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

En aplicació dels criteris de determinació de l'oferta anormal o desproporcionada segons allò establert a la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada pel Decret d'Alcaldia de data 22 de febrer de 2018, es considerarà oferta desproporcionada o anormal aquella oferta econòmica global (suma dels conceptes A.1 i A.2) que representi:

- > Un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.

- > Si el nombre d'empreses licitadores és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- > Si el nombre d'empreses licitadores és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclourà una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

B) FORMACIÓ PERMANENT DE LES PERSONES TREBALLADORES EN MATÈRIA DE SEGURETAT, TRACTAMENT D'EMERGÈNCIES I PRIMERS AUXILIS: DE 0 A 20 PUNTS.

S'atorgarà un total d'20 punts pel compromís de realitzar cada any una formació de, com a mínim, 12 hores en matèries relacionades amb l'execució del contracte:

- Primers auxilis – 5 punts.
- Prevenció i actuació del foc – 5 punts.
- Col·laboració amb cossos i forces de seguretat – 5 punts.
- Autodefensa – 5 punts.

C) CAPACITAT DE REACCIÓ DE L'EMPRESA DAVANT LA PETICIÓ DE SERVEIS EXTRAORDINARIS PUNTUALS: DE 0 A 6 PUNTS.

Les licitadores hauran de detallar la capacitat del desplegament d'efectius que podrien oferir davant la petició dels serveis extraordinaris puntuals amb un termini de 48 hores de previ avís.

Es valorarà de la següent manera:

Concepte	Puntuació
Capacitat del desplegament de 8-10 efectius	6
Capacitat del desplegament de 5-7 efectius	4
Capacitat del desplegament de 2-4 efectius	2
No s'ofereix	0

- **Criteris que depenen d'un judici de valor (fins a 40 punts).**

Els licitadors hauran de superar la puntuació mínima de 20 punts en aplicació dels criteris que depenen d'un judici de valor. Les ofertes tècniques que no assoleixin la puntuació mínima referida es consideren no acceptables qualitativament i es procedirà a la seva exclusió.

C) PLA DE COORDINACIÓ DELS SERVEIS, FINS A 20 PUNTS

Requisits de presentació: les licitadores hauran d'entregar una descripció detallada de la proposta mitjançant un document escrit, ordenat i concís, amb la mida de font similar a Arial 12, a doble cara, que no excedeixi de 5 fulls, on s'especifiqui el Pla de coordinació dels serveis proposats. No es valoraran els fulls més enllà dels 5 fulls establerts.

A partir de les condicions de coordinació mínimes establertes al PPT per a executar el servei de seguretat, es valorarà la presentació d'un Pla de coordinació que faciliti i millori la coordinació dels serveis en qüestió, atenent i garantint el compliment dels següents requisits:

- > Viabilitat en la implementació de la millora proposada.
- > Que s'afavoreixi una major rapidesa en la detecció i resolució d'incidències.
- > Claredat de l'explicació de la proposta.
- > Coherència amb la resta de plantejament del servei.

La proposta ha d'indicar les eines i procediments que han de facilitar el seguiment i el control dels serveis i ha de versar sobre:

- > Mecanismes que millorin la detecció i correcció de descoberts.
- > Ampliació d'elements de coordinació (inspeccions, reunions de coordinació etc.).
- > Millora en la resposta davant incidències.

En funció d'aquests criteris es qualificarà les propostes com a DEFICIENTS (0 punts), ACCEPTABLES (fins a 7 punts), bones (FINS A 14 PUNTS) o molt bones (FINS A 20 PUNTS)

Es considerarà MOLT BONA la proposta que respongui a tots els requeriments definits (viabilitat, rapidesa en la detecció i resolució d'incidències, claredat i coherència), que contingui tota la informació requerida (mecanismes que millorin la detecció i correcció de descoberts, ampliació d'elements de coordinació, millora en la resposta davant incidències), que respongui adequada i plenament als objectius definits (facilitar la coordinació dels serveis) i que millor s'adapti a les necessitats de BIT Habitat.

Es considerarà BONA la proposta que respongui satisfactòriament a la majoria requeriments definits (viabilitat, rapidesa en la detecció i resolució d'incidències, claredat i coherència), que contingui la major part informació requerida (mecanismes que millorin la detecció i correcció de descoberts, ampliació d'elements de coordinació, millora en la resposta davant incidències), que

respongui satisfactòriament als objectius definits (facilitar la coordinació dels serveis), adaptant-se a les necessitats de BIT Habitat.

Es considerarà ACCEPTABLE aquella proposta que, tot i responent als requeriments definits i als objectius a assolir, no contingui tota la informació requerida o no s'adapti satisfactòriament a les necessitats de BIT Habitat.

Es considerarà DEFICIENT aquella proposta que no respongui als requeriments i/o no respongui adequadament als objectius definits i/o no s'adapti a les necessitats de BIT Habitat.

D) PROPOSTA DE MILLORA DELS EQUIPS I SISTEMES DE SEGURETAT (FINS A 20 PUNTS)

Requisits de presentació: les licitadores hauran d'entregar una descripció detallada de la proposta mitjançant un document escrit, ordenat i concís, amb la mida de font similar a Arial 12, a doble cara, que no excedeixi de 8 fulls, on s'especifiqui la proposta de millora dels equips i sistemes de seguretat. No es valoraran els fulls més enllà dels 8 fulls establerts.

A partir de la descripció dels equips i sistemes de seguretat mínims fixats al PPT, es valoraran les millores tècniques consistents en la substitució i/o ampliació dels equips i sistemes de seguretat, que atenguin i garanteixin el compliment dels requeriments següents:

- > Que es tracti d'una proposta tècnica viable per a millorar la qualitat del servei per garantir la seguretat de les persones i els béns.
- > Que perfeccioni els requisits establerts al PPT en funció de la seva utilitat per a la prestació de serveis.
- > Que respecti la compatibilitat tècnica amb els sistemes ja instal·lats a l'edifici de Ca l'Alier.

La proposta ha de contenir el següent:

- > Una proposta concreta i adaptada a les característiques del edifici Ca l'Alier. No es valoraran les propostes que siguin genèriques o abstractes.
- > Especificacions tècniques dels equips proposats així com la descripció de la seva aplicació i de les millores que representen.

La proposta de les licitadores ha d'incloure el subministrament, la instal·lació i el manteniment dels equips i sistemes oferts.

Per motius de seguretat, les característiques dels equips i sistemes actuals s'explicaran durant la visita a les instal·lacions de Ca l'Alier que es realitzarà en el termini indicat al quadre de característiques del present plec.

Els equips oferts per l'adjudicatari passaran a ser propietat de BIT Habitat una vegada finalitzat el contracte.

En funció d'aquests criteris es qualificarà les propostes com a DEFICIENTS (0 punts), ACCEPTABLES (FINS A 7 PUNTS), bones (FINS A 14 PUNTS) o molt bones (FINS A 20 PUNTS).

Es considerarà MOLT BONA la proposta que respongui a tots els requeriments definits (millora en la qualitat del servei per garantir la seguretat de les persones i els béns; millora dels requisits establerts al PPT; compatibilitat tècnica amb els sistemes ja instal·lats a l'edifici de Ca l'Alíer) que contingui tota la informació requerida (proposta concreta i adaptada a les característiques de l'edifici Ca l'Alíer; especificacions tècniques dels equips proposats així com la descripció de la seva aplicació i de les millores que representen), que respongui adequada i plenament als criteris d'utilitat i viabilitat i que millor s'adaptin a les necessitats de BIT Habitat.

Es considerarà BONA la proposta que respongui a la majoria requeriments definits (millora en la qualitat del servei per garantir la seguretat de les persones i els béns; millora dels requisits establerts al PPT; compatibilitat tècnica amb els sistemes ja instal·lats a l'edifici de Ca l'Alíer) que contingui la major part la informació requerida (proposta concreta i adaptada a les característiques de l'edifici Ca l'Alíer; especificacions tècniques dels equips proposats així com la descripció de la seva aplicació i de les millores que representen), que respongui satisfactòriament als criteris d'utilitat i viabilitat, adaptant-se a les necessitats de BIT Habitat.

Es considerarà ACCEPTABLE aquella proposta que, tot i responent als requeriments definits, no contingui tota la informació requerida o no contingui proposta concreta per a l'edifici Ca l'Alíer, mancant de raonament tècnic o de descripció de la millora, o no s'adapti satisfactòriament a les necessitats de BIT Habitat.

Es considerarà DEFICIENT aquella proposta que no respongui als requeriments establerts i/o no s'adapti a les necessitats de BIT Habitat i/o es consideri inútil o inviable.

- Criteris de desempat:

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà els següents criteris de desempat:

- e) Propostes presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors/es amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència

en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors/es fixos/es amb discapacitat a la seva plantilla.

- f) Propostes presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
- g) Major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- h) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

PUNTUACIÓ TOTAL: de 0 a 101 punts.

II.- AMPLIAR el termini de presentació de les ofertes fins al proper dia 14 de novembre de 2022, a les 12:00 hores.

III.- ORDENAR LA PUBLICACIÓ d'una nova versió del Plec de Clàusules Administratives Particulars al Perfil del Contractant d'aquesta entitat en què constin les anteriors esmenes.

IV.- ORDENAR LA PUBLICACIÓ del present acord al Perfil del Contractant d'aquesta entitat als efectes oportuns.

Barcelona, a 8 de novembre de 2022

Yolanda Lacasa Puigmal

Xavier Patón Morales